

Согласовано:			
Н. контр.			

Разрешение		Обозначение	46-01-24-AP				
300-25		Наименование объекта строительства	Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях№ 8 (по генплану) –VIII этап строительства				
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание		
2	3	Приведение отметок площадок лестничных клеток в осях 12-14/Б-В и 1-3/Б-В в соответствие с отметками -КЖ, добавлены ограждения площадки, исключен утеплитель под площадками лестничных клеток, добавлена звукоизоляция в электрощитовой, добавлен проем в осях 7-8/А		4			
	4-6	Добавлен проем на всю высоту здания в осях 7-8/А		1			
	7, 9-13, 22-25	Изменение высоты парапета кровли, исключены контрфорсы, изменена разуклонка кровли, изменено решение по вентканалам на кровле (добавлена плита), изменена высота окон ОК-1, ОК-2, ОК-12, изменение количества и расположения корзин кондиционеров		1			
	14-17	Изменена толщина утепления потолка в тамбуре 3, изменена маркировка дверей и окон		1			
	18	Изменение цвета кашировки окон, введение новых марок окон		1			
	19	Изменение марок дверей, введены новые марки дверей и витражей		1			
	20	Изменение состава отделки тамбуров, коридоров, ЛХ, ЛК (изменение класса горючести на НГ)		4			
	21	Введена марка пола Е3		4			
	26	Добавлено примечание		1			
	27-31	Введен узел 2.1, корректировка узлов: 6,9,14,15,23,24-28,29,33,34, изменено расположение токоотвода		4			
	32-35	Добавлены узлы по крыльцам		1			
	36	На виды 27,28 добавлен воздуховод, добавлены виды 112, 113		1			
Изм.внес	Чернова			ООО «Партнер»		Лист	Листов
Составил	Чернова						
Проверил	Шереметьева					1	1
Утв.							

Разрешение		Обозначение	46-01-24-AP		
388-25		Наименование объекта строительства	Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях № 8 (по генплану) – VIII этап строительства		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
3	7, 22-25	Изменение толщины ж/б плиты над форкамерой на кровле, корректировка маркировки ж/б плит покрытия вентканалов на кровле в соответствии с разделом -КЖ2.И, корректировка ссылки на раздел -КЖ2.И.		1	

Согласовано:			
Н. контр.			

Изм.внес	Дю			ООО «Партнер»	Лист	Листов
Составил	Дю				1	1
Проверил	Шереметьева					
Утв.						

Согласовано:			
Н. контр.			

Согласовано:			
Н. контр.			

Разрешение		Обозначение		46-01-24-AP				
25-26		Наименование объекта строительства		Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях№ 8 (по генплану) –VIII этап строительства				
Изм.	Лист	Содержание изменения			Код	Примечание		
5	7,20	Исключена кирпичная кладка и отделка кирпича в помещении венткамеры на кровле			1			
Изм.внес	Дю			ООО «Партнер»			Лист	Листов
Составил	Дю						1	1
Проверил	Шереметьева							
Утв.								

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей		
Обозначение	Наименование	Примечание
46-01-24-ГП	Генеральный план	
46-01-24-АР	Архитектурные решения	
46-01-24-КЖ	Конструкции железобетонные	
46-01-24-ЭС	Система электроснабжения	
46-01-24-ОВ	Отопление и вентиляция	
46-01-24-ВК	Водопровод и канализация	
46-01-24-СС	Системы связи	
46-01-24-Авт	Автоматизация комплексная	
46-01-24-ПС	Пожарная сигнализация	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов		
Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 30971-2012	Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым...	
ГОСТ 530-2012	Кирпич и камень керамические	
ГОСТ 23166-2021	Блоки оконные. Общие технические условия	
ГОСТ 15588-2014	Плиты пенополистирольные. Технические условия	
серия 1.038.1-1	Перемычки железобетонные для зданий с кирпичными стенами	
СП 293.1325800.2017	Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с...	
ГОСТ Р 56707-2015	Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с...	
МВ.10/2007	Комплектные системы Кнауф. Внутренние стены из гипсовых пазогребневых плит...	
СТО 58239148-001-2006	Системы наружной теплоизоляции стен зданий с отделочным...	
СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия	
СП 17.13330.2017	Кровли	
СТО20994511-001-2009	Дюбели тарельчатые строительные стеновые забивные...	
ГОСТ 25772-2021	Ограждения лестниц, балконов и крыш стальные	
ГОСТ 31173-2016	Блоки дверные стальные. Технические условия	
ГОСТ 23747-2015	Блоки дверные из алюминиевых сплавов. Технические условия	

Лист	Наименование	Примечание
8	Спецификация элементов перемычек	
18	Спецификация элементов заполнения оконных проемов	
19	Спецификация элементов заполнения дверных проемов, спецификация витражей	

						46-01-24-АР	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		1.1

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1.1	Общие данные	
1.2	Общие данные	
1.3	Общие данные	
2	План подвала	
3	Кладочный план 1-го этажа	
4	Кладочный план 2-го этажа	
5	Кладочный план 3-16 этажа	
6	Кладочный план 17-го этажа	
7	План кровли	
8	Ведомость перемычек	
9	Разрез 1-1	
10	Разрез 2-2	
11	Фасад 1-14. Ведомость отделки	
12	Фасад 14-1	
13	Фасад А-Г, фасад Г-А	
14	Отделочный план 1-го этажа	
15	Отделочный план 2-го этажа	
16	Отделочный план 3-16 этажа	
17	Отделочный план 17-го этажа	
18	Схема заполнения оконных проемов. Спецификация элементов заполнения оконных проемов	
19	Схемы заполнения дверных проемов и элементов остекления витражей. Спецификации элементов.	
20	Ведомость отделки помещений	
21	Экспликация полов	
22	Развертки каналов РК1-РК3	
23	Развертки каналов РК4-РК7	
24	Развертки каналов РК8-РК10	
25	Развертки каналов РК11-РК13	
26	Узлы устройства вентканалов	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
27	Узлы 1-3	
28	Сечение а-а	
29	Узлы 4-11	
30	Узлы 12-22	
31	Узлы 23-33	
32	Крыльцо 1	
33	Крыльцо 2	
34	Крыльцо 3, крыльцо 5	
35	Крыльцо 4	
36	Схема устройства ниш для прокладки коммуникаций 1 этажа, 2 этажа	
37	Схема устройства ниш для прокладки коммуникаций 3-16 этажа, 17 этажа	
38	Схемы расположения корзин под кондиционеры. Узлы и сечения	

6	-	Зам.	57-26		04.26	46-01-24-AP	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		1.2

Объемно-планировочные показатели					
Наименование			Ед.изм.	Всего на дом	
Площадь застройки			м²	744,52	
Количество жилых этажей дома			эт.	17	
Этажность здания (количество надземных этажей)			эт.	17	
Количество этажей (в т.ч. подвал)			эт.	18	
Высота здания (пожарно-техническая СП1.13130.2022 п.3.1)			м	50,65	
Общая высота здания (от ур.з. до наивысшей точки)			м	58,92	
Строительный объем общиѳ			м³	37680,52	
в т.ч. подземныйѳ			м³	1665,14	
в т.ч. надземныйѳ			м³	36015,38	
Общая площадь объекта			м²	11583,66	
Площадь террас, лоджий, балконов			м²	-	
Общая площадь квартир			м²	8149,33	
в т.ч. - 1-комнатных			м²	4250,97	
в т.ч. - 2-комнатных			м²	2704,90	
в т.ч. - 3-комнатных			м²	1193,46	
Жилая площадь квартир			м²	3427,96	
Количество квартир			шт.	167	
в т.ч. - 1-комнатных			шт.	102	
в т.ч. - 2-комнатных			шт.	49	
в т.ч. - 3-комнатных			шт.	16	
Общая площадь нежилых помещений			м²	2414,86	
в т.ч. площадь нежилых помещений (в т.ч. подвал)			м²	643,36	
в т.ч. площадь мест общего пользования			м²	1665,03	
в т.ч. помещения обслуживания жилой застройки			м²	106,47	
Количество жильцов			чел.	272	
Площадь помещений (сумма всех жилых и нежилых)			м²	10570,49	
Количество нежилых помещений			шт.	5	
в т.ч. количество мест общего пользования			шт.	1	
в т.ч. количество помещений обслуживания жилой застройки			шт.	2	
в т.ч. количество технических помещений			шт.	2	
Количество человек в помещениях обслуживания жилой застройки			чел.	18	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1. Общие указания

1.1. Основанием для разработки рабочей документации «Множоквартирные многотажные дома по ул. Титова в Ленинском районе г. Новосибирска с объектами обслуживания жилой застройки во встроженных помещениях. Множоквартирный многотажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроженных помещениях № 8 (по генплану) –VIII этап строительства» является задание на проектирование выполнение рабочей документации, утвержденное Заказчиком ООО «Альянс. Специализированный застройщик».

1.2. Рабочая документация соответствует заданию на проектирование, выданным техническим условиям, требованиям действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования.

1.3. Перечень нормативных документов, на основании которых разработана документация:

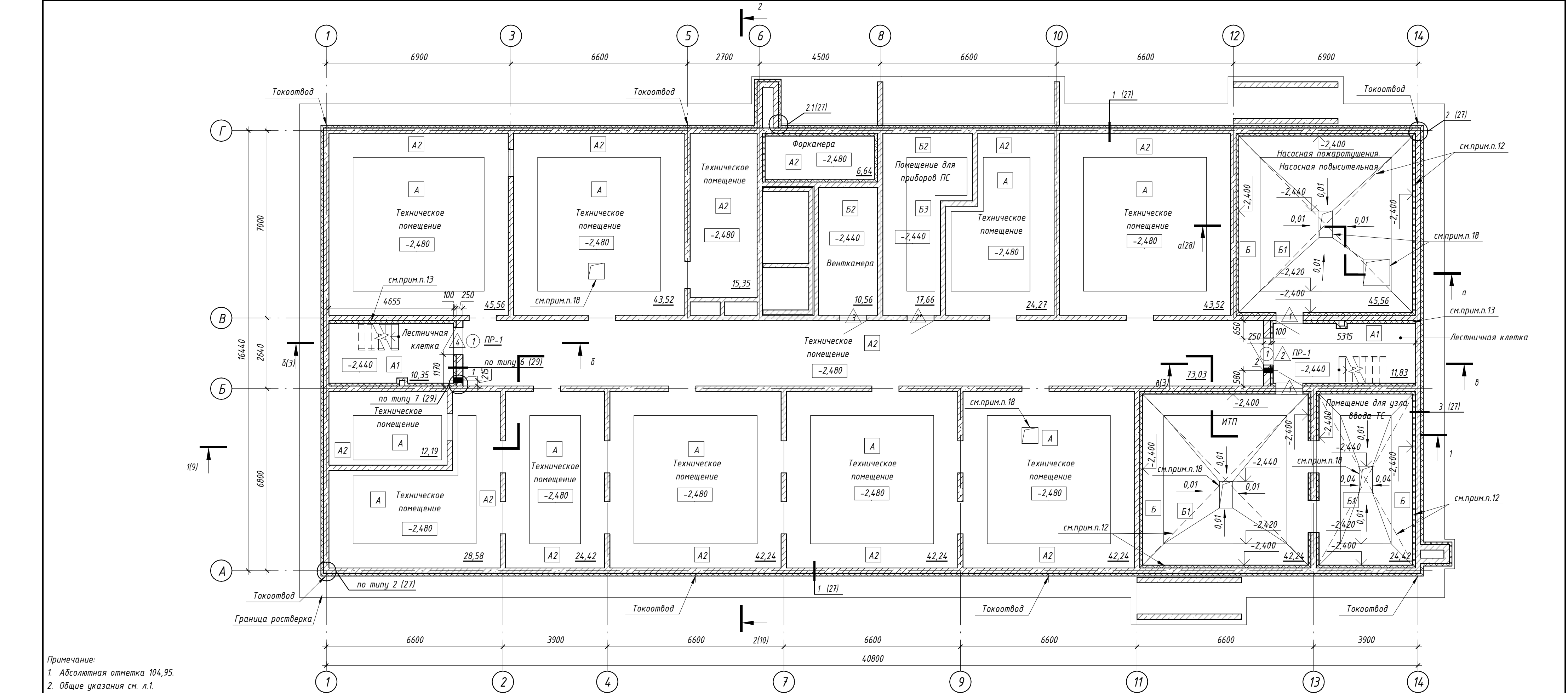
- СП 54.13330.2022 “Здания жилые множоквартирные”;
- СП 31-107-2004 “Архитектурно-планировочные решения множоквартирных жилых зданий”;
- СП 59.13330.2020 “Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения”;
- СП 42.13330.2016 “Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений”;
- №123-ФЗ Федеральный закон с изм. на 17.07.2022 “Технический регламент о требованиях пожарной безопасности”;
- СП 1.13130.2020, изм.1 “Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы”;
- СП 2.13130.2020, изм.1 “Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты”;
- СП 4.13130.2013 “Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям”;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 с изм. на 10.04.2017 “Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий”;
- СП 52.13330.2016 “Естественное и искусственное освещение”;
- СП 15.13330.2020, изм. 1,2 “Каменные и армокаменные конструкции”;
- СП 50.13330.2024 “Тепловая защита зданий”;
- СП 29.13330.2011 “Полы”;
- СП 17.13330.2017 “Кровли”.

1.4. Климатические условия строительства по ГОСТ 16350 - 80:

- климатический район строительства.....IB
- средняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки..... -37° С
- вес снегового покрова для IV района..... 2,4 кПа
- скоростной напор ветра для III района.....0,38 кПа
- сейсмичность..... 6 баллов
- степень огнестойкости здания.....II
- класс ответственности здания.....II
- класс здания по функциональной пожарной опасности....Ф1.3 - множоквартирные жилые дома;
- класс здания по конструктивной пожарной опасности.....C0

						46-01-24-AP	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		1.3

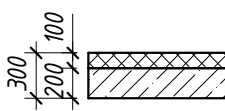
Формат А3А



Примечание:
1. Абсолютная отметка 104,95.
2. Общие указания см. л.1.
3. Данный лист смотреть совместно с разделами -КЖ, -ОВ, -ВК, -СС, -ЭОМ.
4. Монолитные стены выполнять в соответствии с разделом -КЖ.
5. Кладку перегородок подвала выполнять из кирпича Кр-р-по 250х120х65 1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армировать сеткой (ГОСТ 23279-2012) из Ф4Вр-I, ячейкой 50х50, через 5 рядов; раскреплять к плите перекрытия по типу узла 6(28) и стеновой панели по типу узла 7(28).
6. После прокладки коммуникаций отверстия в наружных и внутренних стенах заделать бетоном марки В15 на мелком заполнителе. При пропуске труб установка гильз с герметизирующими прокладками из негорючих материалов обязательна.
7. Отверстия и проёмы в плитах перекрытий, стеновых панелях и монолитных стенах см. -КЖ.
8. Привязки отверстий даны до оси отверстия. Над отверстиями в кирпичных перегородках шириной до 600мм прокладывать арматуру 8-A-III ГОСТ 5781-82, заводя за грань отверстия на 150мм с обеих сторон, по 2шт. на каждые 120мм кладки.
9. Ведомость отделки см. л.20.
10. Экспликацию полов см. л.21.
11. Заполнение и спецификацию оконных и дверных проемов, а также витражей см. л.18, 19.
12. Для потолка применять комплексную звукоизоляционную систему (типа Кнауф или аналоги) на виброподвесах: минераловатная звукоизоляция (типа Кнауф или аналоги), толщиной 100мм; зашивка листовым материалом (типа Кнауф-аквапанель (ГВЛ) или аналог) в 2 слоя, с применением уплотнительной ленты по периметру помещения. Для звукоизоляции стен применять комплексную звукоизоляционную систему (типа Кнауф или аналоги): минераловатная звукоизоляция (типа Кнауф или аналоги), толщиной 100мм; зашивка листовым материалом по каркасу из оцинкованной стали (типа Кнауф-аквапанель (ГВЛ) или аналог) в 2 слоя, с применением уплотнительной ленты по периметру помещения.
13. Для утепления стен и потолка лестничной клетки подвала применять гидрофобизированные жесткие минераловатные плиты ($\lambda \leq 0,042 \text{ Вт/м}^\circ\text{C}$) толщиной 100мм для стен и 150мм для потолка, с последующей отделкой, согласно ведомости отделки на листе 20. Прочность при растяжении перпендикулярно лицевым поверхностям не менее 15кПа, прочность на сжатие при 10% деформации не менее 30кПа. Утеплитель крепить на клеевой состав с последующим механически креплением стеклопластиковыми дюбелями ДС-2 («Бийский завод стеклопластиков» (длина и количество дюбелей принять согласно технической документации завода-производителя) не менее 5шт на 1м². Краевое расстояние для ж/б конструкций и кирпича должно быть не менее 50 и 80мм соответственно. Крепление утеплителя производить в 1-2 слоя. Каждую плиту крепить вплотную к предыдущей, ширина зазора между плитами не более 2мм.
14. Утеплитель - экструдированный пенополистирол (типа «Пеноплэкс фундамент», Технониколь CARBON PROF или аналоги), толщиной 100мм. Крепить полиуретановым клеем «Пеноплэкс FASTFIX» или клеем на битумной или битумно-полимерной основе (Bitumast "ХимТоргПроект", БНК - 90/30 и проч.). Утеплитель крепить в 2 слоя, с разбежкой стыков плит не менее 150мм, или использовать плиты с фаской. Каждую плиту крепить в плотную к предыдущей с последующей проклейкой швов (стыков) герметизирующей лентой (типа "Герлен", "GROVER" и прочее), шириной 100мм. Во внутренних и наружных углах здания выполнить дополнительный слой утеплителя на длину 600-1000мм. Работу вести согласно общим рекомендациям и техническим решениям предприятия-изготовителя;

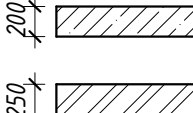
Условные обозначения

Стены наружные ниже цр. земли:



- Утеплитель типа "Пеноплэкс Фундамент" ТУ 5767-006-54349294-2014, см.прим.п.14 - 100мм;
- Оклеенная гидроизоляция "Техноэласт ЭПП" ТУ5774-003-00287852-99 в два слоя, см.прим.п.15;
- Монолитная железобетонная стена - 200мм.

Стены внутренние:



- Монолитная железобетонная стена - 200мм.
- Кирпич Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, армированный оцинкованной сеткой (ГОСТ 23279-2012) из Ф4Вр-I, ячейкой 50х50, через 5 рядов - 250мм.

- 15. Для конструкций, соприкасающихся с грунтом, выполнить оклеечную гидроизоляцию Техноэласт ЭПП ТУ 5774-001-17925162-99 в 2 слоя. Перед производством работ по нанесению гидроизоляции завершить все работы на изолируемых конструкциях (прокладку коммуникаций и проч.), подготовить бетонную поверхность, выполнить переходные бортики из цементно-песчаного раствора М150. Работу вести согласно техническим решениям предприятия-изготовителя, согласно узлам на листе 27 и согласно производству работ по устройству гидроизоляции.
- 16. Все несущие стальные элементы подлежат конструктивной огнезащите, см. -КЖ;
- 17. Выпуски токоотвода соединить с контуром заземления согласно узлу 2(27). Работы по монтажу токоотвода вести до утепления стен подвала;
- 18. Пряжки закрыть съемной решеткой, см. -КЖ

Ведомость отверстий подвала

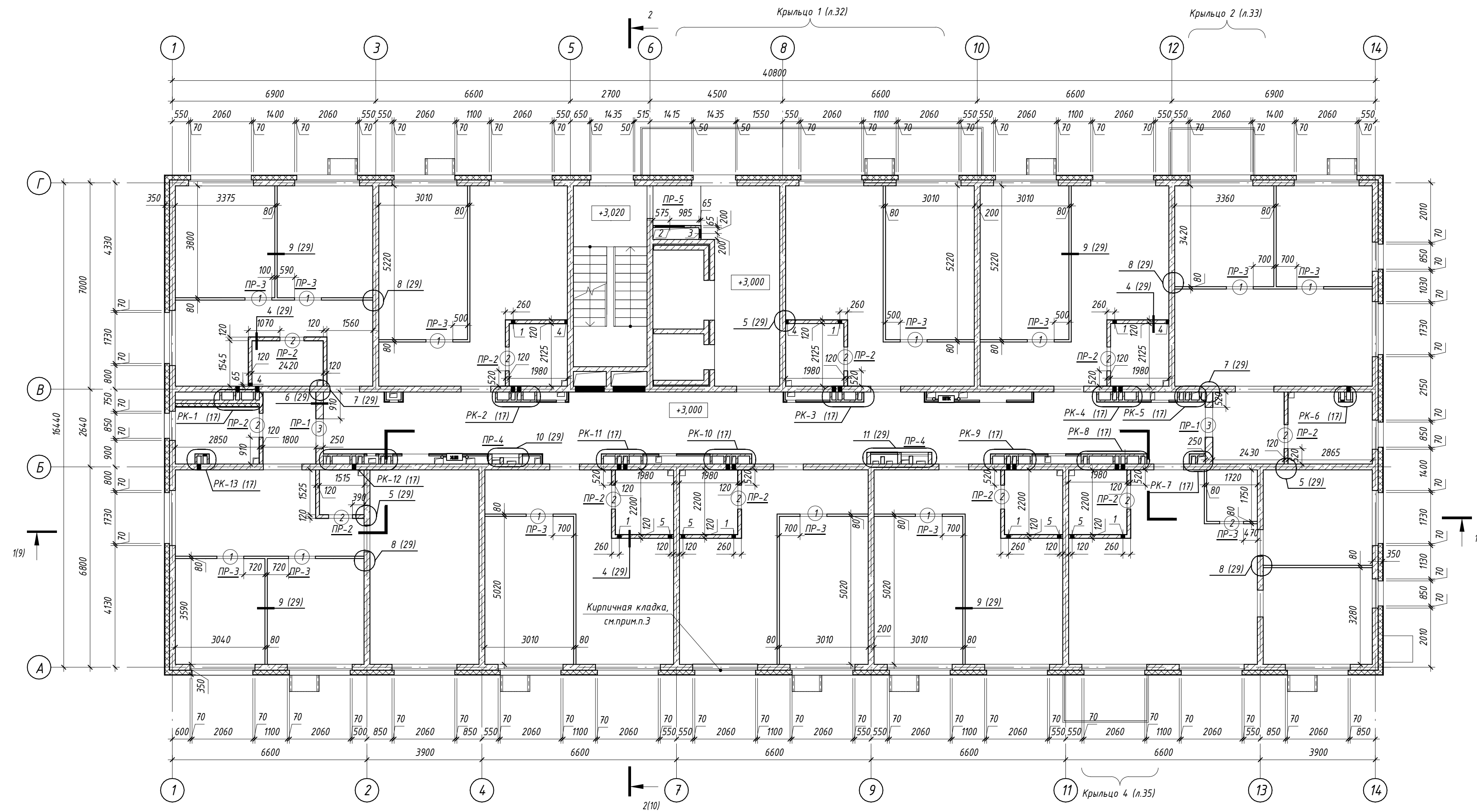
Поз.	Размеры, мм	Отметка низа от уровня пола	Раздел	Кол-во	Прим.
1	200х200(н)	+1,855	ВК	1	
2	200х200(н)	+1,673	ВК	1	

Ведомость проемов

Поз.	Размер проема от ур.ч.п.	Примечание
1	1010 x 2160 (н)	Дверной проем

- Марка двери
- Марка проема
- Марка пола
- Марка перемычки

46-01-24-AP					
1	-	Зам. 284-29	09.25	Многоквартирные многоэтажные дома по ул. Титова в Ленинском районе г. Новосибирска с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Чернова				
Проверил	Шереметьева				
ГАП	Шереметьева				
Н.Контроль	Карпова				
План подвала				Стадия	Лист
				P	2
				000"Партнер"	



Условные обозначения

Стены наружные выше ур. земли:

- Фасадная декоративная тонкослойная штукатурка, см. прим. п.5(3); см. совместно с л.11-13;
- Гидрофобизированные минераловатные плиты повышенной жесткости для фасадных систем с тонкослойной штукатуркой ($\gamma \geq 120 \text{ кг/м}^3$, $\lambda \leq 0,042 \text{ Вт/м}^\circ\text{C}$) - 150 мм;
- Ж/Б стеновая панель - 200мм.

Стены внутренние:

- Кирпич Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, армированный оцинкованной сеткой (ГОСТ 23279-2012) из Ф4Вр-І, ячейкой 50х50, через 5 рядов, см.прим.п.3(3) - 250мм.
- Кирпич Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, армированный оцинкованной сеткой (ГОСТ 23279-2012) из Ф4Вр-І, ячейкой 50х50, через 5 рядов, см.прим.п.3(3) - 120мм.
- Кирпич Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, армированный оцинкованной сеткой (ГОСТ 23279-2012) из Ф4Вр-І, ячейкой 50х50, через 5 рядов, см.прим.3(3) - 65мм.
- Ж/б стеновая панель - 200мм.
- Гипсоплиты полнотелые с эласт. примыканием (индекс изоляции не ниже 43дБ), см. прим. л.3, п.7 - 80мм.

(28) - Марка проема






Ведомость проемов

Ведомость отверстий 2 этажа

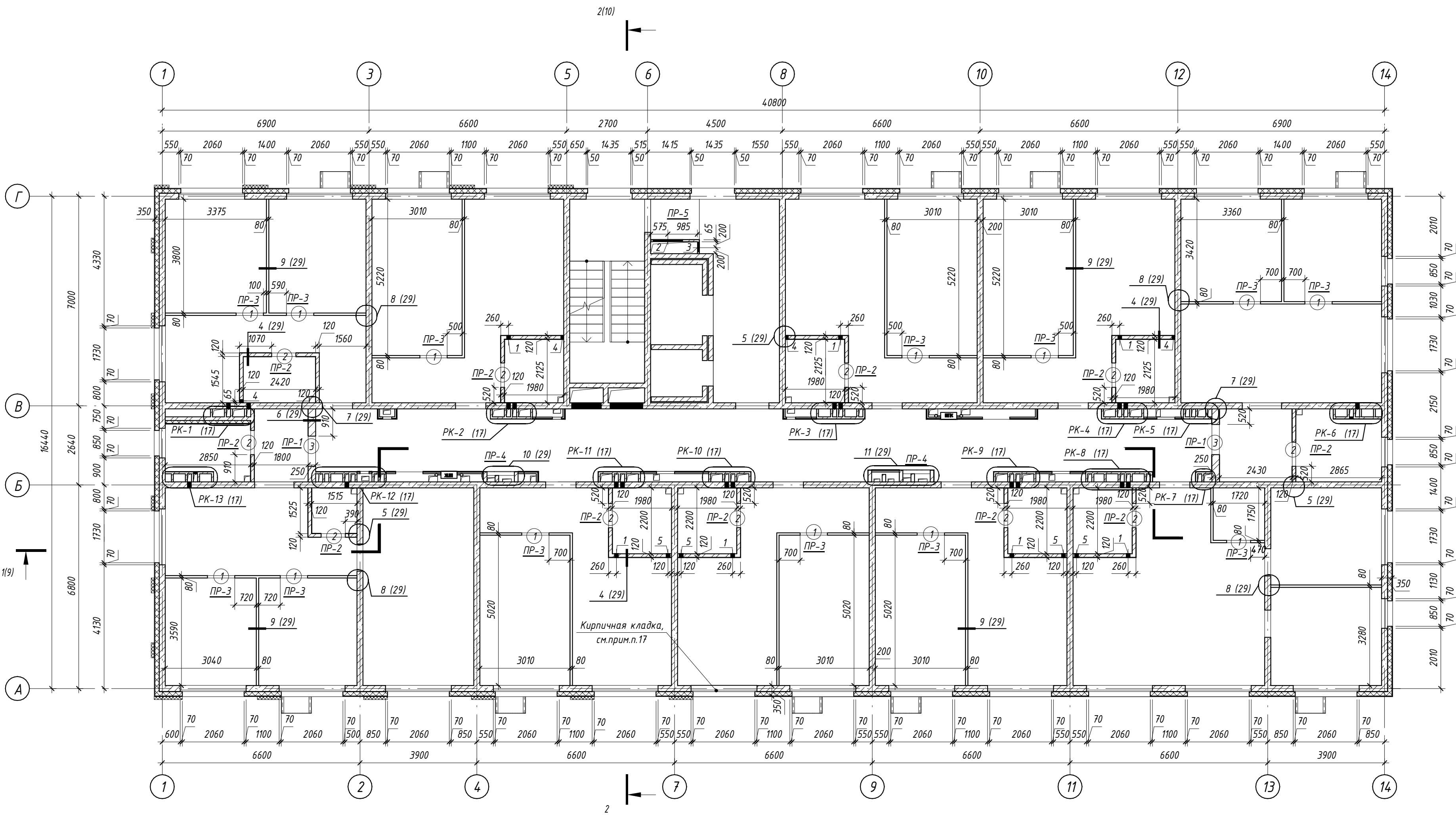
Поз.	Размеры, мм	Отметка низа от уровня пола	Раздел	Кол-во	Прим.
1	140х270(н)	+2,330	ОВ	7	
2	1000х550(н)	+1,945	ОВ	1	
3	300х350(н)	+2,145	ОВ	1	
4	100х150(н)	+0,000	ВК	4	
5	140х100(н)	+0,080	ВК	4	

Примечания:

1. Общие примечания см.л.3
2. Кладку перегородок выполнять из кирпича Кр-р-по 250х120х65 1НФ/100/2.0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армировать сеткой (ГОСТ 23279-2012) из Ф4Вр-I, ячейкой 50х50, через 5 рядов; закреплять к плите перекрытия и стеновой панели по узлам 6-16(31).
3. В осях 7-8/А до установки оконного блока выполнить кирпичную кладку из кирпича Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2.0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100 (см. прим. п.2) толщиной 200мм (кирпич подрезать по месту) высотой 500мм. Часть стены со стороны квартиры заштукатурить согласно ведомости отделки на л.20.

							46-01-24-AP						
							Многоквартирные многоэтажные дома по ул. Титова в Ленинском районе г. Новосибирска с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях						
2	-	Зам.	300-25		10.25								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата								
Выполнил	Чернова						Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях № 8 (по генплану) – VIII этап строительства				Стадия	Лист	Листов
Проверил	Шереметьева										P	4	
ГАП	Шереметьева												
Н.Контроль	Карпова						Кладочный план 2-го этажа				ООО "Партнер"		

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					



Условные обозначения

Стены наружные выше ур. земли:

- Фасадная декоративная тонкослойная штукатурка, см. прим. п. 5(3), см. совместно с л. 11-13;
- Гидрофобизированные минераловатные плиты повышенной жесткости для фасадных систем с тонкослойной штукатуркой ($\chi \geq 120 \text{ кг/м}^3$, $\lambda \leq 0,042 \text{ Вт/м}^\circ\text{C}$) - 150 мм;
- Ж/б стеновая панель - 200 мм.

Стены внутренние:

- Кирпич Кр-р-по 250x120x65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армированный оцинкованной сеткой (ГОСТ 23279-2012) из Ф4Вр-І, ячейкой 50x50, через 5 рядов, см. прим. п. 3(3) - 250 мм.
- Кирпич Кр-р-по 250x120x65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армированный оцинкованной сеткой (ГОСТ 23279-2012) из Ф4Вр-І, ячейкой 50x50, через 5 рядов, см. прим. п. 3(3) - 120 мм.
- Кирпич Кр-р-по 250x120x65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армированный оцинкованной сеткой (ГОСТ 23279-2012) из Ф4Вр-І, ячейкой 50x50, через 5 рядов, см. прим. п. 3(3) - 65 мм.
- Ж/б стеновая панель - 200 мм.
- Гипсоплиты полнотелые с эласт. примыканием (индекс изоляции не ниже 43дБ), см. прим. л. 3, п. 7 - 80 мм.

28 - Марка проема

ПР-1 - Марка перемычки

РК-1 - Марка развертки вентканала

Ведомость проемов

Поз.	Размер проема
1	910 x 2070 (h)
2	810 x 2070 (h)
3	1010 x 2100 (h)

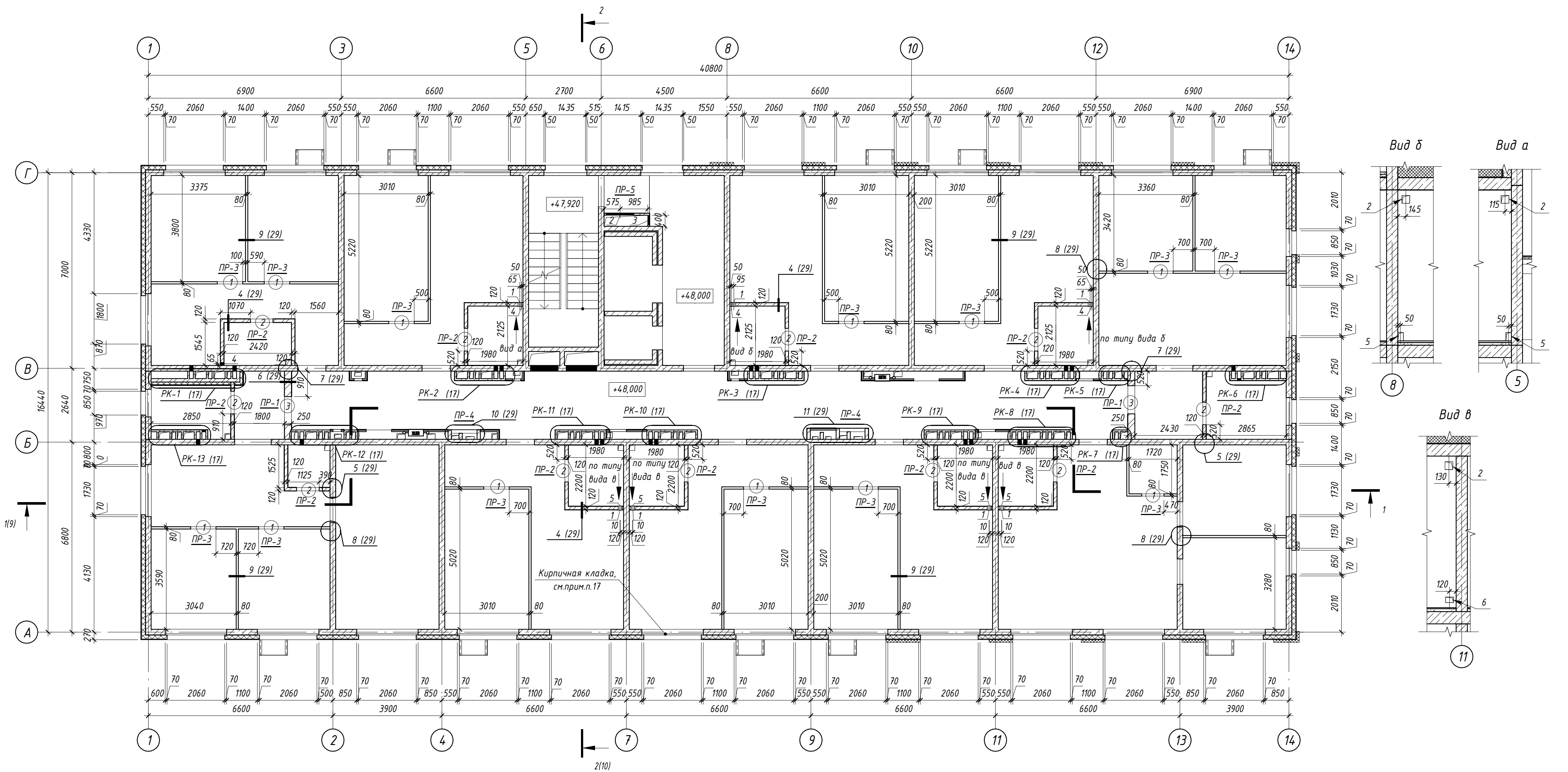
Примечания:

- Общие примечания см. л. 3
- Кладку перегородок выполнять из кирпича Кр-р-по 250x120x65 1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армировать сеткой (ГОСТ 23279-2012) из Ф4Вр-І, ячейкой 50x50, через 5 рядов, закреплять к плите перекрытия и стеновой панели по узлам 6-16(31).
- В осях 7-8/А до установки оконного блока выполнить кирпичную кладку из кирпича Кр-р-по 250x120x65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М100 (см. прим. п. 2) толщиной 200 мм (кирпич подрезать по месту) высотой 500 мм. Часть стены со стороны квартиры заштукатурить согласно ведомости отделки на л. 20.

Ведомость отверстий 3-16 этажа

Поз.	Размеры, мм	Отметка низа от уровня пола	Раздел	Кол-во	Прим.
1	140x270(h)	+2,330	ОВ	7	
2	1000x550(h)	+1,945	ОВ	1	
3	350x350(h)	+2,145	ОВ	1	
4	100x150(h)	+0,000	ВК	4	
5	140x100(h)	+0,080	ВК	4	

46-01-24-AP					
2	-	Зам. 300-25	10.25	Многоквартирные многоэтажные дома по ул. Титова в Ленинском районе г. Новосибирска с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Чернова				
Проверил	Шереметьева				
ГАП	Шереметьева				
Н.Контроль	Карпова				
Кладочный план 3-16 этажа				Стадия	Лист
				P	5
				000 "Партнер"	



Условные обозначения

Ведомость отверстий 17 этажа

Поз.	Размеры, мм	Отметка низа от уровня пола	Раздел	Кол-во	Прим.
1	140x140(н)	+2,460	ОВ	7	
2	1000x550(н)	+1,945	ОВ	1	
3	350x350(н)	+2,145	ОВ	1	
4	100x150(н)	+0,000	ВК	4	
5	140x100(н)	+0,080	ВК	4	

Стены наружные выше ур. земли:

- Фасадная декоративная тонкослойная штукатурка, см. прим. п.5(3), см. совместно с л.11-13;
- Гидрофобизированные минераловатные плиты повышенной жесткости для фасадных систем с тонкослойной штукатуркой ($\gamma \geq 120 \text{ кг/м}^3$, $\lambda \leq 0,042 \text{ Вт/м}^\circ\text{C}$) - 150 мм;
- Ж/б стеновая панель - 200мм.

Стены внутренние:

- Кирпич Кр-р-по 250x120x65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, армированный оцинкованной сеткой (ГОСТ 23279-2012) из Ф4Вр-1, ячейкой 50x50, через 5 рядов, см. прим. п.3(3) - 250мм.
- Кирпич Кр-р-по 250x120x65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, армированный оцинкованной сеткой (ГОСТ 23279-2012) из Ф4Вр-1, ячейкой 50x50, через 5 рядов, см. прим. п.3(3) - 120мм.
- Кирпич Кр-р-по 250x120x65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, армированный оцинкованной сеткой (ГОСТ 23279-2012) из Ф4Вр-1, ячейкой 50x50, через 5 рядов, см. прим. п.3(3) - 65мм.
- Ж/б стеновая панель - 200мм.
- Гипсоплиты полнотелые с эласт. примыканием (индекс изоляции не ниже 43дБ), см. прим. л.3, п.7 - 80мм.

28 - Марка проема

ПР-1 - Марка перемычки

РК-1 - Марка развертки вентканала

Ведомость проемов

Поз.	Размер проема
1	910 x 2070 (н)
2	810 x 2070 (н)
3	1010 x 2100 (н)

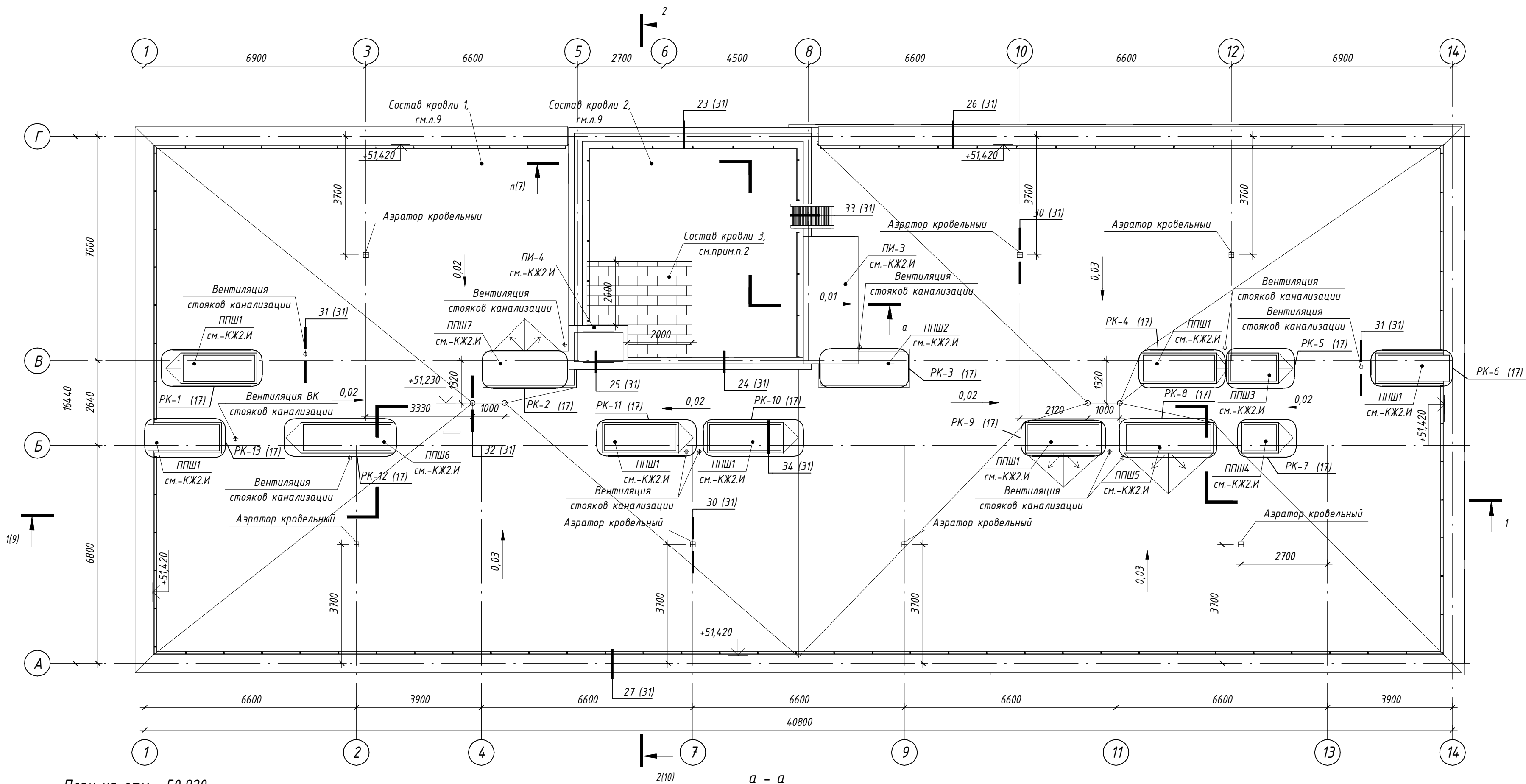
Примечания:

1. Общие примечания см. л.3

2. Кладку перегородок выполнять из кирпича Кр-р-по 250x120x65 1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армировать сеткой (ГОСТ 23279-2012) из Ф4Вр-1, ячейкой 50x50, через 5 рядов, закреплять к плите перекрытия и стеновой панели по узлам 6-16(31).

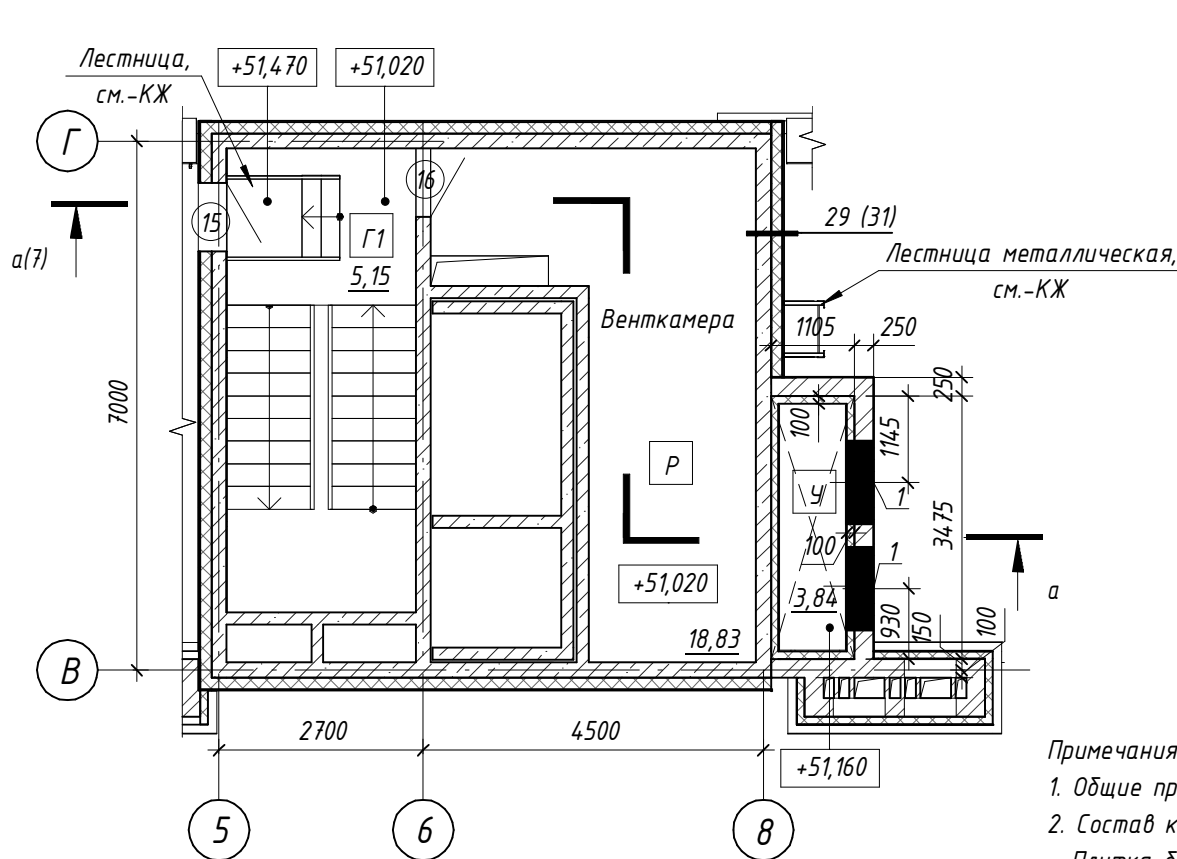
3. В осях 7-8/А до установки оконного блока выполнить кирпичную кладку из кирпича Кр-р-по 250x120x65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100 (см. прим. п.2) толщиной 200мм (кирпич подрезать по месту) высотой 500мм. Часть стены со стороны квартиры заштукатурить согласно ведомости отделки на л.20.

46-01-24-АР					
2	-	Зам. 300-25	10.25	Многоквартирные многоэтажные дома по ул. Титова в Ленинском районе г. Новосибирска с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях	
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Чернова				
Проверил	Шереметьева				
ГАП	Шереметьева				
Н.Контроль	Карпова				
Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях № 8 (по генплану) - VIII этап строительства				Стадия	Лист
				P	6
Кладочный план 17-го этажа				ООО "Партнер"	



План на отм. +50,920

а - а

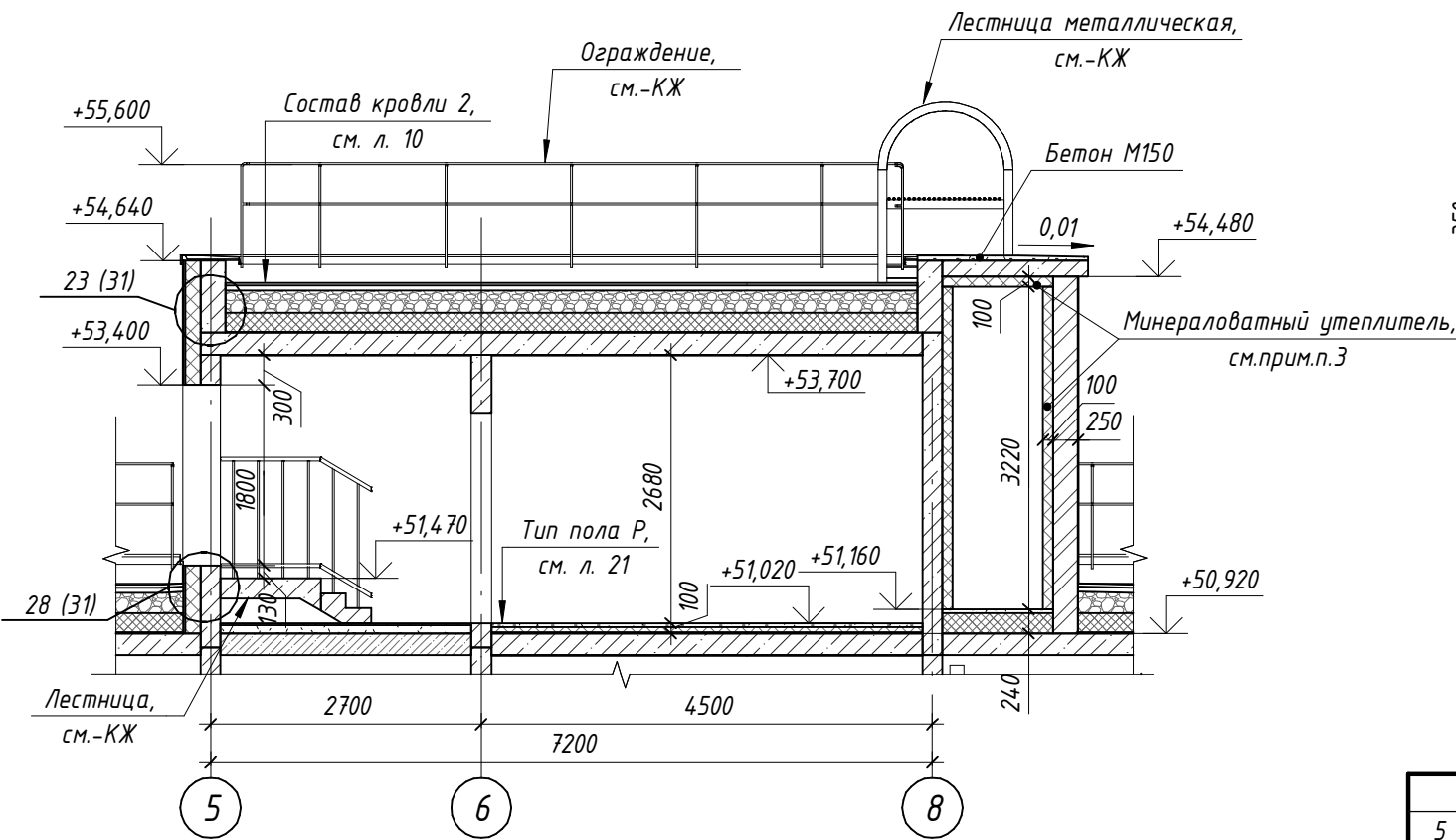


Ведомость отверстий на отм. +50,920

Поз.	Размеры, мм	Отметка низа от уровня пола	Раздел	Кол-во	Прим.
1	1120x1120(н)	+1,920	ОВ	2	

Примечания:

- Общие примечания см.л.3
- Состав кровли 3:
 - Плитка бетонная - 40мм;
 - Геотекстиль;
 - Состав кровли 2 (см.л.9).
- Утеплитель - гидрофобизированные жесткие минераловатные плиты ($\lambda \leq 0,042 \text{ Вт/м}^2\text{C}$) толщиной 100мм для стен и 100мм для потолка, с последующей отделкой, согласно ведомости отделки на листе 20. Прочность при растяжении перпендикулярно лицевым поверхностям не менее 15кПа, прочность на сжатие при 10% деформации не менее 30кПа. Утеплитель крепить на клеевой состав с последующим механически креплением стеклопластиковыми дюбелями ДС-2 («Бийский завод стеклопластиков» (длину и количество дюбелей принять согласно технической документации завода-производителя) не менее 5шт на 1м². Краевое расстояние для ж/б конструкций и кирпича должно быть не менее 50 и 80мм соответственно. Крепление утеплителя производить в 1-2 слоя. Каждую плиту крепить вплотную к предыдущей, ширина зазора между плитами не более 2мм.










Условные обозначения

Стены наружные выше ур. земли:

- Фасадная декоративная тонкослойная штукатурка, см.прим.п.5(3), см. совместно с л.11-13;
- Гидрофобизированные минераловатные плиты повышенной жесткости для фасадных систем с тонкослойной штукатуркой ($\gamma \geq 120 \text{ кг/м}^3$, $\lambda \leq 0,042 \text{ Вт/м}^2\text{C}$) - 150 мм;
- Ж/б стеновая панель - 200мм.

Стены внутренние:

- Ж/б стеновая панель - 200мм.
- Кирпич Кр-р-по 250x120x65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ530-2012 на растворе М100, армированный оцинкованной сеткой (ГОСТ 23279-2012) из Ф4Вр-1, ячейкой 50x50, через 5 рядов, см.прим.п.3(3) - 250мм.
- Марка двери

5	-	Зам.	25-26		12.25	46-01-24-AP			
3	-	Зам.	388-25		12.25	Многоквартирные многоэтажные дома по ул. Титова в Ленинском районе г. Новосибирска с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях			
2	-	Зам.	300-25		10.25				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Чернова					Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях № 8 (по генплану) – VIII этап строительства	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Шереметьева						Р	7	
ГАП	Шереметьева								
Н.Контроль	Карпова					План кровли	ООО "Партнер"		

Ведомость перемычек (начало)

Ведомость перемычек (окончание)

Марка	Схема сечения
ПР-1 2 эт (2 шт) 3-17 эт (30 шт)	
ПР-2 1 эт (9 шт) 2 эт (11 шт) 3-17 эт (165 шт)	
ПР-3 1 эт (10 шт) 2 эт (13 шт) 3-17 эт (195 шт)	

Марка	Схема сечения
ПР-4 1 эт (2 шт) 2 эт (2 шт) 3-17 эт (30 шт)	
ПР-5 2 эт (1шт) 3-17 эт (15 шт)	
ПР-6 1 эт (1шт)	

Спецификация элементов перемычек

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во						Примечание
			Подвал	1	2	3-17	Всего	Масса, ед.кг	
1	ГОСТ 948-2016	2ПБ13-1	0	1	4	61	65	54,00	
2	ГОСТ 948-2016	2ПБ10-1	0	9	11	165	185	43,00	
3	ГОСТ 34028-2016	8-A-I (L=1110мм)	0	19	26	390	436	0,44	
4	ГОСТ 8509-93	125x8 (L=1155мм)	0	2	2	34	34	14,15	
5	ГОСТ 8509-93	75x5 (L=1275мм)	0	0	1	15	16	7,40	

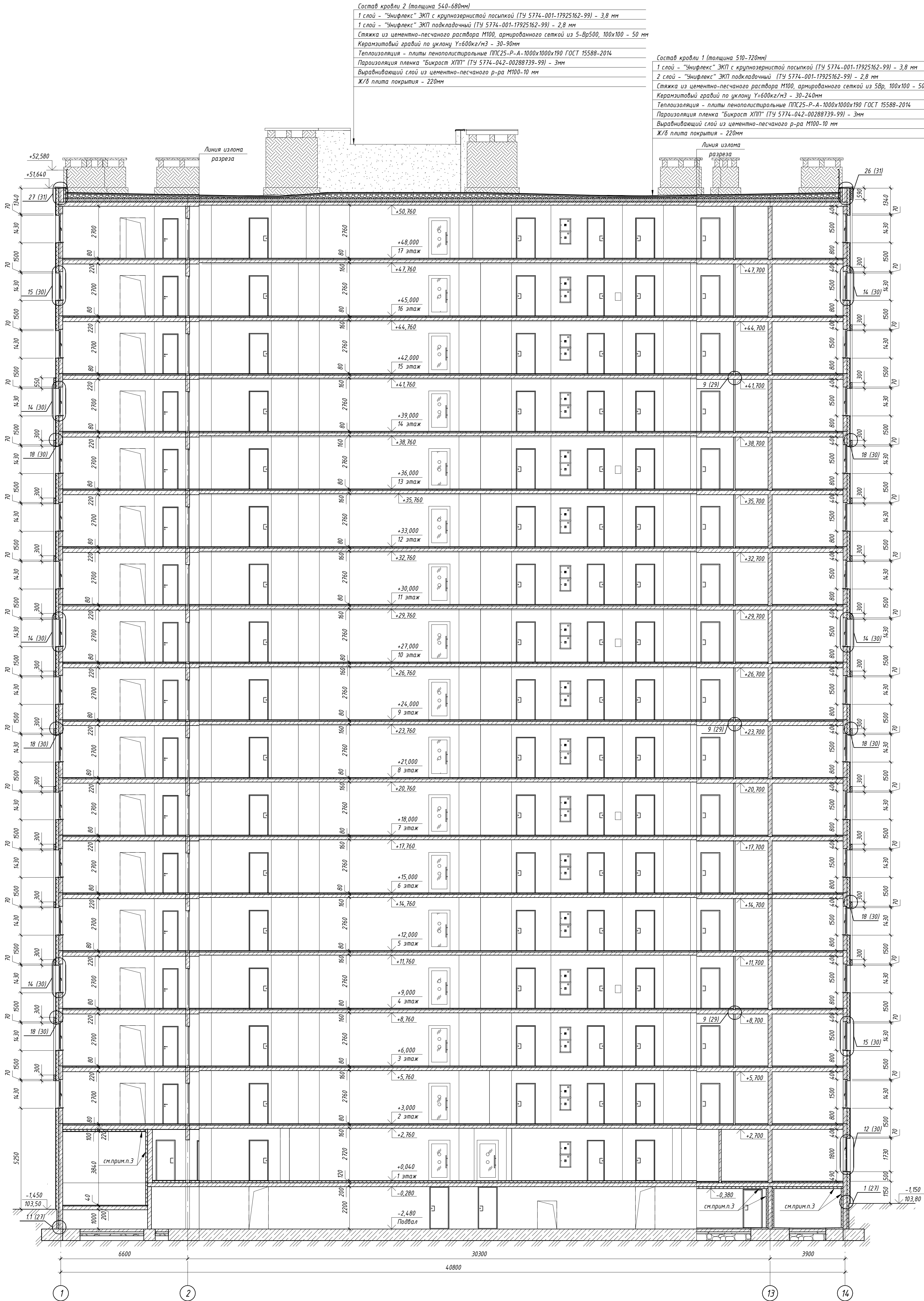
Примечание:

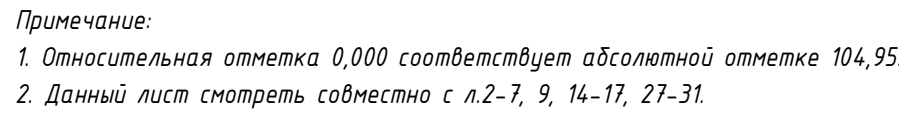
1. Перемычки замаркированы на л. 3-6
2. Для перемычки ПР-3: арматуру устанавливать в ранее просверленные отверстия на 100мм;
3. Все металлические элементы перемычек покрыть грунтом ГФ-021, ГОСТ 25129-82,за 2раза, затем окрасить эмалью ПФ-115, ГОСТ 6465-76.
4. Для перемычек ПР-4, ПР-5: уголок устанавливать стенкой в сторону, невидимую для глаз;
5. Сварку металлических элементов проводить электродами типа Э-42, ГОСТ 9467-75,сварные швы зачистить. Катет шва принимать по наименьшей толщине детали;

46-01-24-AP

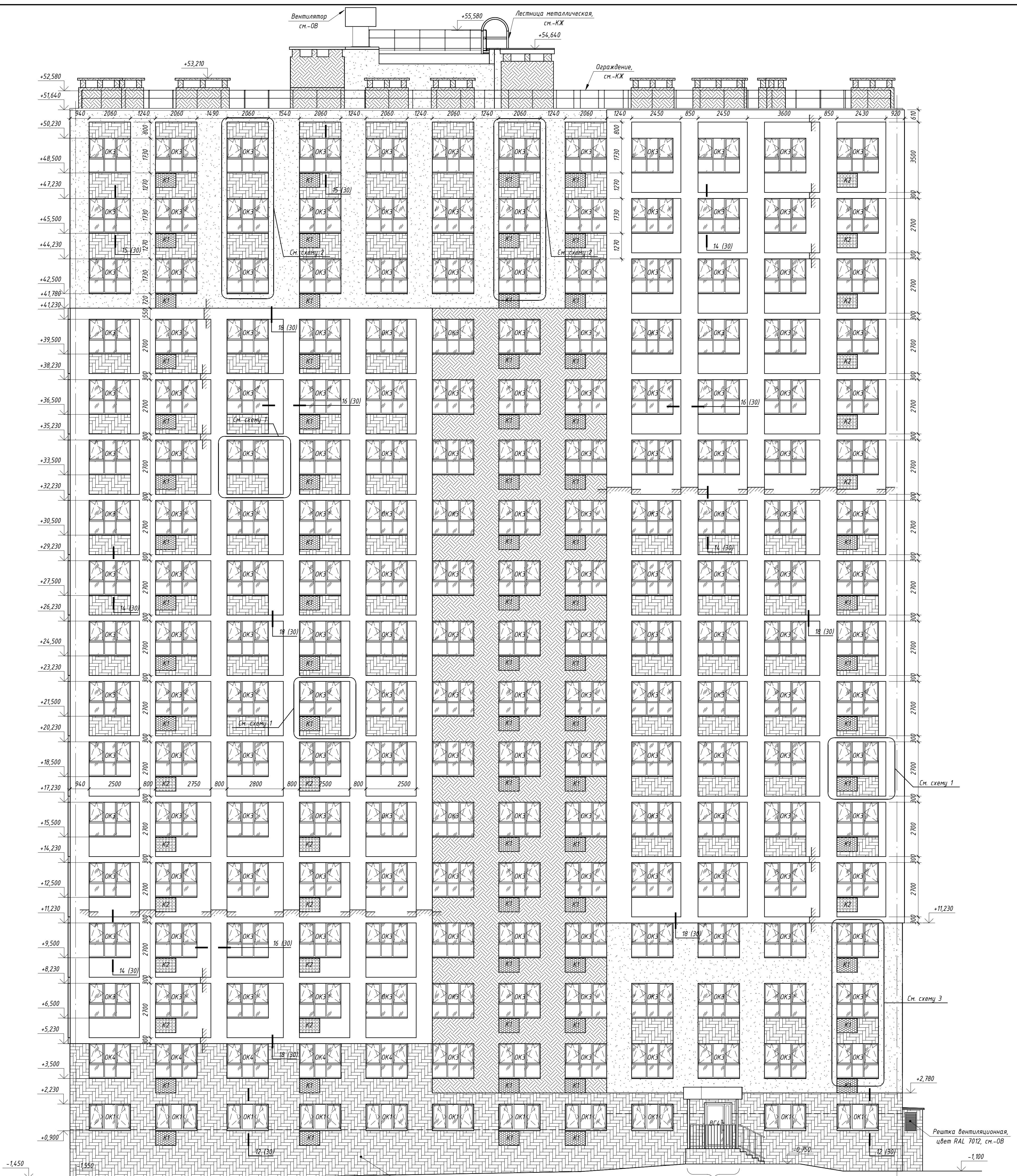
Множкквартирные многоэтажные дома по ул. Титова в Ленинском районе г. Новосибирска с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Чернова					Множкквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях № 8 (по генплану) - VIII этап строительства	Стадия	Лист
Проверил	Шереметьева						Р	8
ГАП	Шереметьева							
Н.Контроль	Карпова					Ведомость перемычек	ООО "Партнер"	





Формат A1K



1

Ведомость отделки фасадов

Фасад	Элементы здания	Вид отделки, материал	Цвет	Площадь, м²	Примечание
Все фасады	Стены здания выше отм. +5,230	Тонкослойная фасадная штукатурка с фактурой "камышовая", окраска фасадной краской	Цвет белый	2332,26	См. фасады
	Стены здания выше отм. -0,850		Цвет темно-серый	1040,61	
Фасады 1-14, 14-1, Г-А	Стены здания выше отм. +41,780	Тонкослойная фасадная штукатурка с фактурой "камышовая", окраска фасадной краской	Цвет терракотовый	621,93	См. фасады
Фасады 1-14, 14-1, А-Г	Стены здания от отм. +2,780 до отм. +11,230		Цвет светло-серый	403,00	
Фасады 1-14, 14-1	Стены здания выше отм. +2,780	Тонкослойная фасадная штукатурка с фактурой "камышовая", окраска фасадной краской	Цвет терракотовый	104,06	См. фасады
Все фасады	Стены выхода на крыльцо от отм. крыльцо до отм. +54,070	Тонкослойная фасадная штукатурка с фактурой "камышовая", окраска фасадной краской	Цвет белый	274,77	См. фасады
	Наружные оконные откосы, откосы витражного остекления, примыкающие к тонкослойной фасадной декоративной штукатурке (в цвет примыкающей с наружной части штукатурки, см. схемы 1,2,3,4(13),5(13))	Тонкослойная фасадная штукатурка с фактурой "камышовая", окраска фасадной краской	Цвет терракотовый	50,06	См. фасады
			Цвет темно-серый	48,33	См. фасады
			Цвет светло-серый	34,64	См. фасады
Все фасады. Входные группы	Облицовка навесов (горизонтальные и вертикальные поверхности)	Кассеты матовые из металла с полимерным покрытием	RAL 7012, матовый	36,37	См. фасады
	Вертикальные стойки	Металл с полимерным покрытием	RAL 7012, матовый		
	Витражи входных групп	Переплеты и коробки блоков: алюминиевые с полимерным покрытием	RAL 7012		
	Дверные блоки входов в подвал	Металлический дверной блок с полимерным покрытием	RAL 7012		
Все фасады	Металлические ограждения парапета	Полимерное покрытие	RAL 7012		
	Завершение парапета кровли, завершение парапета выхода на кровлю	Тонкослойная сталь с полимерным покрытием			
	Металлические элементы на кровле, пожарные лестницы	Полимерное покрытие			
	Отлив вентшахты	Тонкослойная сталь с полимерным покрытием	RAL 7012, см.л.18		
	Подоконные отливы	Тонкослойная сталь с полимерным покрытием	RAL 9016, см.л.18		
	Оконные блоки	Переплеты и коробки блоков из ПВХ профилей (кашированные) Переплеты и коробки блоков из ПВХ профилей (без кашировки)	КАЕХ9 «Базальтовый серый», см.л.18 Цвет белый, см.л.18		
Фасады 1-14, 14-1	Дверной блок выхода на кровлю	Металлический дверной блок с полимерным покрытием	RAL 7012		
	Корзины для блоков кондиционеров	Металл матовый с полимерным покрытием	K1 - RAL 7012 K2 - RAL 9016	K1 - 119 шт K2 - 48 шт	
Фасад А-Г, 1-14	Решетка систем вентиляции	Металл матовый с полимерным покрытием	RAL 7012		

Выполнить штукатурный отделочный слой с устройством усиленного армированного защитного штукатурного слоя на высоту 2,5 м от уровня земли см. узел 1(27)

Откос белый на всю высоту рельефа

Крыльцо 4 (л.35)

Откос белый

Откос белый на всю высоту рельефа

Откос белый

Откос белый

Откос белый

Откос белый

Откос белый

Откос белый

Откос белый

Откос белый

Откос белый

Откос белый

Откос белый

Откос белый

Откос белый

Откос белый

Откос белый

Откос белый

Откос белый

Откос белый

Откос белый

Откос белый

Откос белый

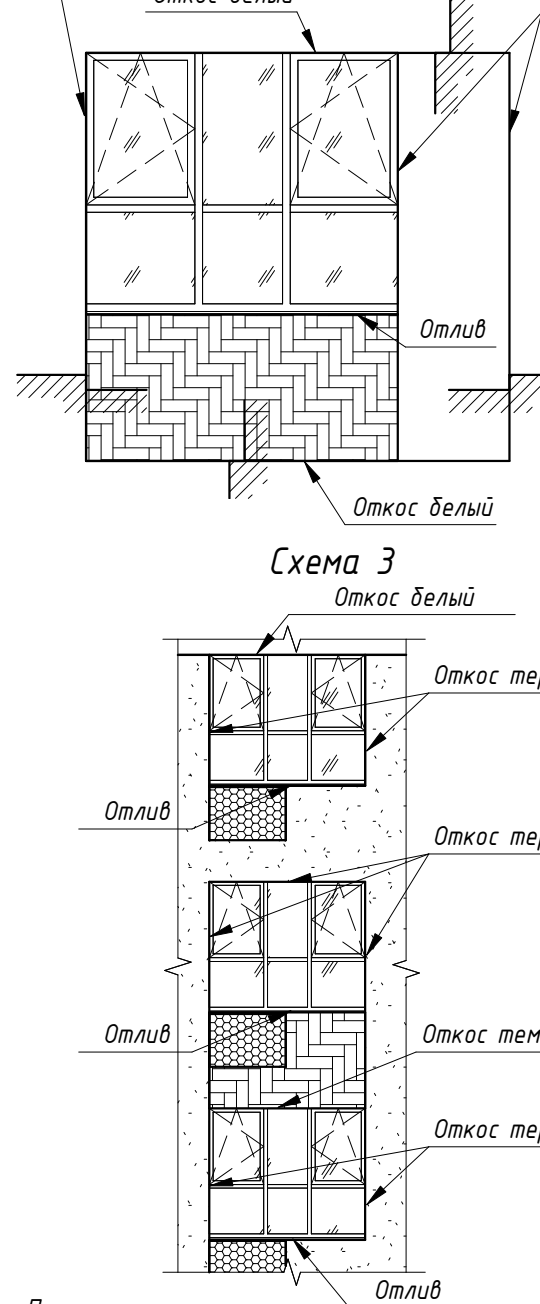
Откос белый

Откос белый

Откос белый

Откос белый

Откос белый



Примечание: 1. Общие указания см.л.12

2	-	Зам. 900-29	10.25	Многоквартирные многоэтажные дома по ул. Топова в Ленинском районе г. Новосибирска с объектами обслуживания жилой застройки во встро-встроенных помещениях	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разработал	Чернова						
Проверил	Шереметьева						
ГАП	Шереметьева						
Н.Контроль	Карпова						

Условные обозначения

- Фасадная штукатурка. Цвет светло-серый
- Фасадная штукатурка. Цвет белый
- Фасадная штукатурка. Цвет терракотовый
- Фасадная штукатурка. Цвет темно-серый
- Кассеты из металла с полимерным покрытием. Цвет RAL 7012

OK1 - Марка окна
K1 - Марка корзины под кондиционер
ВГ1 - Марка витража входной группы

Схема 1

Схема 2

46-01-24-AP

Многоквартирные многоэтажные дома по ул. Топова в Ленинском районе г. Новосибирска с объектами обслуживания жилой застройки во встро-встроенных помещениях

Стадия

Лист

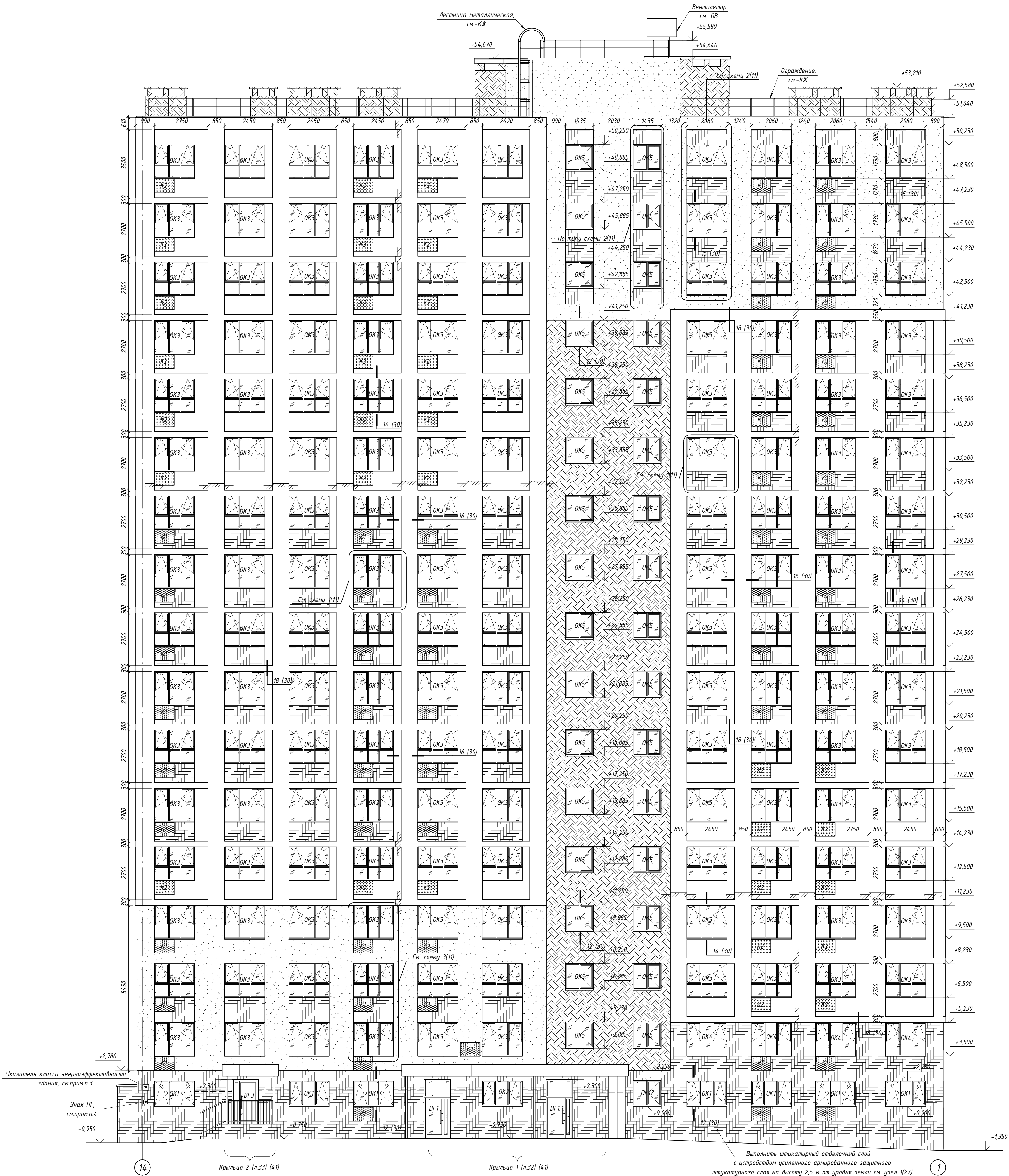
Листов

Р

11

000"Партнер"

Формат А4



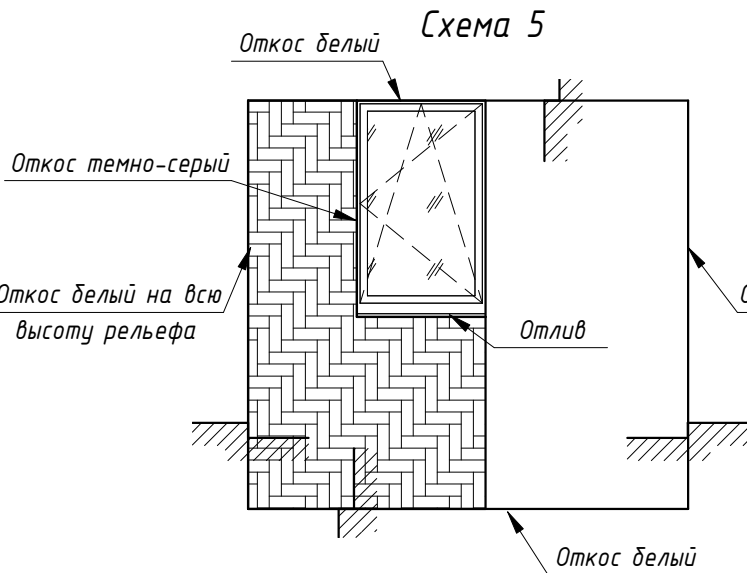
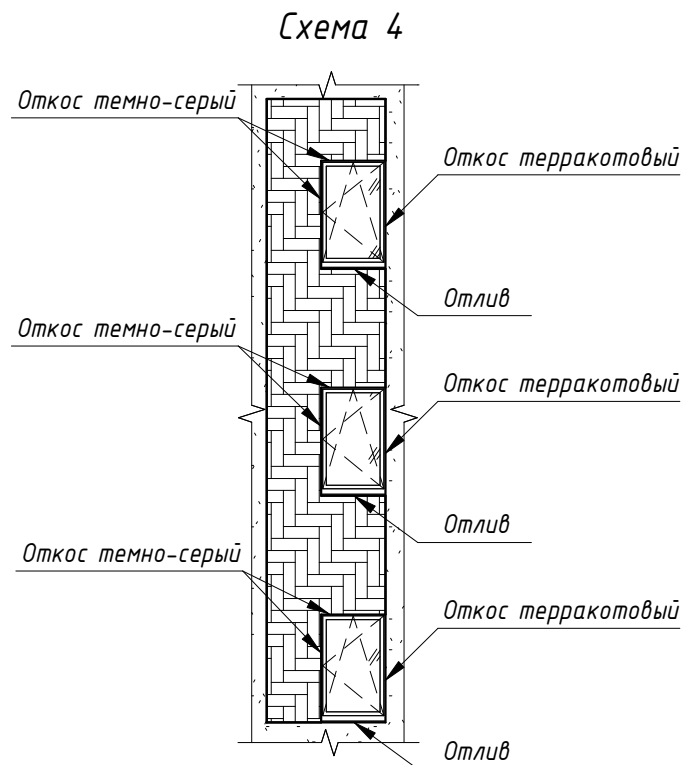
Условные обозначения

- Фасадная штукатурка. Цвет светло-серый
 - Фасадная штукатурка. Цвет белый
 - Фасадная штукатурка. Цвет терракотовый
 - Фасадная штукатурка. Цвет темно-серый
 - Кассеты из металла с полимерным покрытием. Цвет RAL 7012
 - Фасадная штукатурка. Цвет серый
- ОК1 - Марка окна
К1 - Марка карзины под кондиционер
ВГ1 - Марка витража входной группы

Примечание:
1. Общие текстовые указания см.л.1 (общие данные).
2. Относительная отметка 0,000 соответствует абсолютной отметке 104,95.
3. На фасаде разместить указатель класса энергоэффективности здания. Указатель из торговой сети, размер 300х300мм, должен соответствовать требованиям табл.2 Приказа Министра России от 06.06.2016 N 399/пр "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов". Низ размещен на отм.+1,750 на 0,45 м от угла здания.
4. Указатель пожарного гидранта размером 0,2х0,2 м, низ размещен на отм. +1,050.
5. Схемы заполнения и спецификации элементов заполнения оконных и дверных проемов, а также элементов остекления витражей входных групп см.л.18-19.
6. Все металлические элементы выполняются специализированными организациями с заводским полимерным покрытием. Цвета согласовывать с авторским надзором.
7. Конструкцию и отделку крылец см.л.32-35.

46-01-24-AP					
Многоквартирные многоквартирные дома по ул. Титова в Ленинском районе г. Новосибирска с объектами обслуживания жилой застройки во встраиваемых помещениях					
2	-	Зам.	300-25	10.25	10.25
Изм.	Колуч.	Лист	Модок.	Подп.	Дата
Выполнил	Чернова				
Проверил	Шереметьева				
ГАП	Шереметьева				
Н.Контроль	Карпова				
Многоквартирный многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встраиваемых помещениях № 8 (по генплану) - VIII этап строительства				Стадия	Лист
Фасад 14-1				P	12
				000"Партнер"	

- Условные обозначения
- Фасадная штукатурка. Цвет светло-серый
 - Фасадная штукатурка. Цвет белый
 - Фасадная штукатурка. Цвет терракотовый
 - Фасадная штукатурка. Цвет темно-серый
 - Кассеты из металла с полимерным покрытием. Цвет RAL 7012
- OK1 - Марка окна



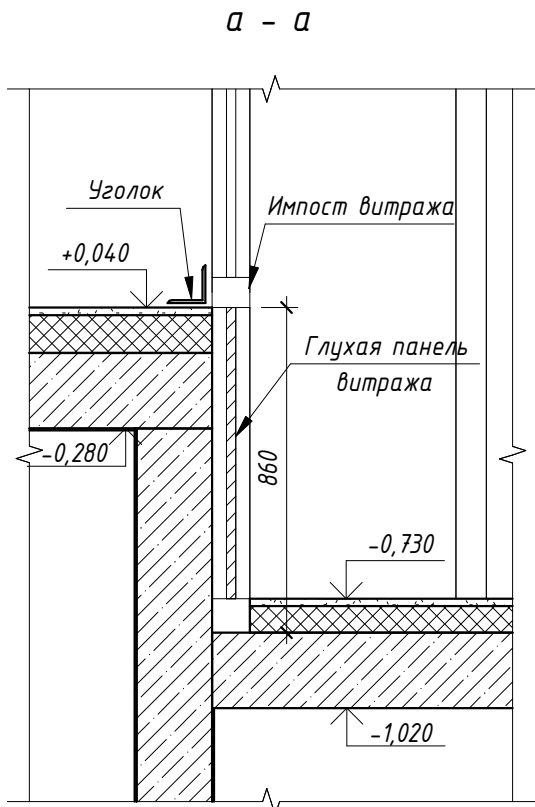
- Примечание:
- Общие указания см. л. 12
 - Адресный указатель размером 0,6х0,6 м, низ размещен на отм.+2,010 на 0,6 м от угла здания. Подсветка линейным светильником, см. -30М.
 - Указатель пожарного гидранта размером 0,2х0,2 м, низ размещен на отм. +1,050

						46-01-24-АР		
						Многоквартирные многоэтажные дома по ул. Титова в Ленинском районе Новосибирска с объектами обслуживания жилой застройки во встроены		
2	-	Зам.	300-23	10.25		помещения		
Мзм	Коллч	Лист	№док	Подп.	Дата			
Выполнил	Чернова					Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроены	Стадия	Лист
Проверил	Шереметьева					помещений № 8 (по генплану) - VIII этап строительства	Р	13
ГАП	Шереметьева							
Н.Контроль	Карпова					Фасад А-Г, фасад Г-А	ООО"Партнер"	

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			






Примечание

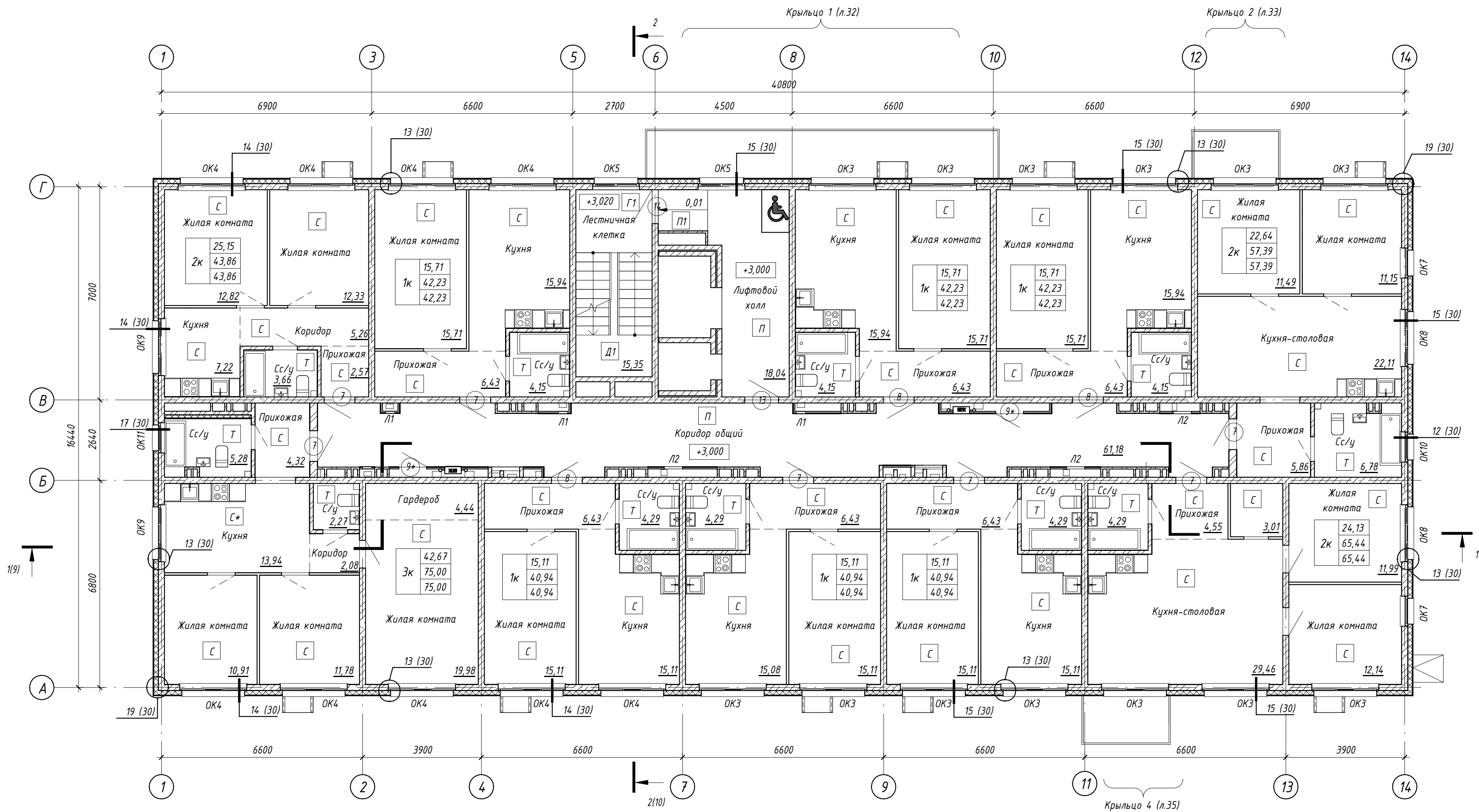
- Относительная отметка 0,000 соответствует абсолютной отм. 104,95;
- Лифты см. раздел -КЖ;
- Работать совместно с разделом -АР.ДП;
- Общие текстовые указания см. лист 1 (общие данные);
- Спецификацию и схемы элементов заполнения оконных проемов см. лист 18;
- Спецификацию и схемы заполнения дверных проемов и элементов остекления витражей см. лист 19;
- Экспликацию полов см. лист 21;
- Ведомость отделки см. лист 20;
- Межкомнатные двери в квартирах устанавливаются силами инвесторов;
- Потолок тамбуров, холла утеплить минераловатными плитами класса горючести НГ, $\lambda \leq 0.042 \text{ Вт/м}^2\text{°C}$, толщиной ~200(100)мм. Утеплитель крепить стеклопластиковыми дюбелями ДС-2 ("Бийский завод стеклопластиков"), не менее 5шт на м². Черновую отделку см. ведомость отделки л.20. Финишную отделку выполнять согласно -АР.ДП;
- Конструкцию и отделку крылец см. -КЖ;
- Ниши разводки труб отопления и установки пожарных шкафов зашить 2мя слоями листового материала (класс негорючести НГ) типа Акvapанель Кнауф, Кнауф Файерборд по каркасу из оцинкованной стали. В местах установки счетчиков воды установить смотровые люки. Люки устанавливать на высоте 510мм от ур.ч.п. В местах установки приборов учета установить двери. Развертки, спецификацию элементов люков см. на л.32.
- Полы выполнять после прокладки инженерных коммуникаций;
- Стены в тамбурах и холле утеплить минераловатными плитами - 150(100)мм с последующей зашивкой листовым материалом (класс негорючести НГ) типа Акvapанель Кнауф, Кнауф Файерборд в 2 слоя по каркасу из оцинкованной стали. Черновую отделку см. ведомость отделки л.20. Финишную отделку выполнять согласно -АР.ДП.
- Коммуникации, проходящие через утепление потолка, "врезать" в минплиту.
- Отделка помещений МОП согласно дизайн проекту - АР.ДП.
- Для потолка электрощитовой применять комплексную звукоизоляционную систему (типа Кнауф или аналоги) на виброподвесах: минераловатная звукоизоляция (типа Кнауф или аналоги), толщиной 100мм; зашивка листовым материалом (типа Кнауф-акvapанель (ГВЛ) или аналог) в 2 слоя, с применением уплотнительной ленты по периметру помещения. Для звукоизоляции стен электрощитовой применять комплексную звукоизоляционную систему (типа Кнауф или аналоги): минераловатная звукоизоляция (типа Кнауф или аналоги), толщиной 100мм; зашивка листовым материалом по каркасу из оцинкованной стали (типа Кнауф-акvapанель (ГВЛ) или аналог) в 2 слоя, с применением уплотнительной ленты по периметру помещения.



Условные обозначения

- 1 - Марка двери
- A - Марка пола
- OK1 - Марка окна
- BГ1 - Марка входной группы витража
- - Зашивка листовым материалом (класс горючести НГ) типа Акvapанель Кнауф, Кнауф Файерборд в 2 слоя на метал. каркасе - 25мм;
- - Корзина под кондиционер, см. фасады на л.11-13

						46-01-24-AP			
2	-	Зам.	300-25		10.25	Многоквартирные многоэтажные дома по ул. Титова в Ленинском районе г. Новосибирска с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Чернова				Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях № 8 (по генплану) - VIII этап строительства	Стадия	Лист	Листов	
Проверил	Шереметьева					Р	14		
ГАП	Шереметьева								
Н.Контроль	Карпова				Отделочный план 1-го этажа	ООО "Партнер"			



Условные обозначения

1 - Марка двери

A - Марка пола

OK1 - Марка окна

15 - Зашивка листовым материалом (класс горючести НГ) типа Акванель
Кнауф, Кнауф Файрборд в 2 слоя на метал. каркасе - 25мм;

Корзина под кондиционер, см. фасады на л.11-13

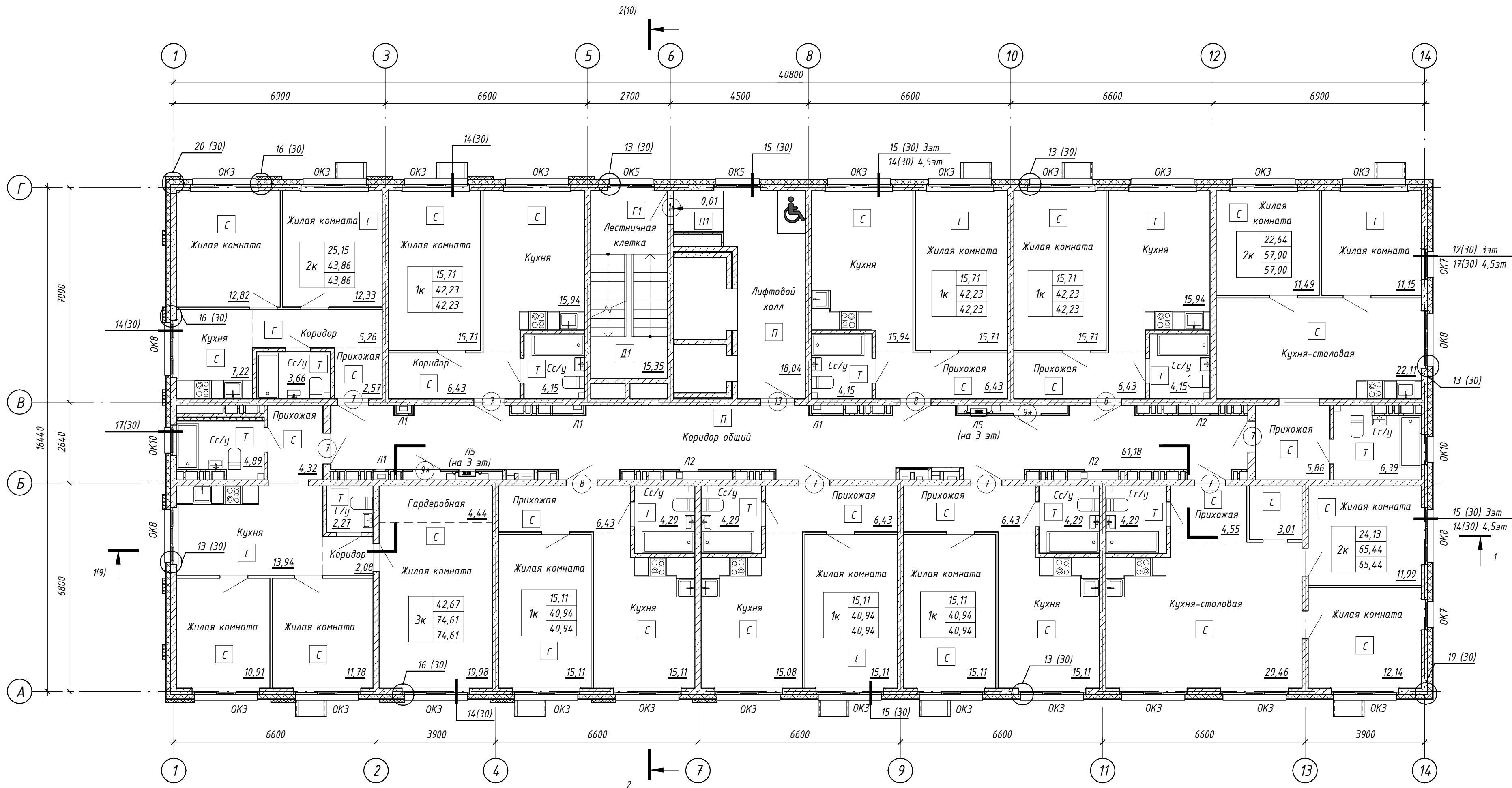
Примечание:

1. Общие указания см. л. 14;

2. Отделка помещений МОП согласно дизайн проекту -АР,ДП;

3. Спецификацию элементов люков см. л. 14.

						46-01-24-АР		
						Многоквартирные многоэтажные дома по ул. Титова в Ленинском районе г. Новосибирска с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях		
2	-	Зам.	300-25	10.25				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях № 8 (по генплану) - VIII этап строительства		
Разработал	Чернова					Стадия	Лист	Листов
Проверил	Шереметьева					Р	15	
ГАП	Шереметьева							
Н.Контроль	Карпова					Отделочный план 2-го этажа		
						000"Партнер"		



Условные обозначения

1 - Марка двери

A - Марка пола

OK1 - Марка окна

15 - Забивка листовым материалом (класс горючести НГ) типа Аквапанель
Кнауф, Кнауф Файерборд в 2 слоя на метал. каркасе - 25мм;






Корзина под кондиционер, см. фасады на л.11-13

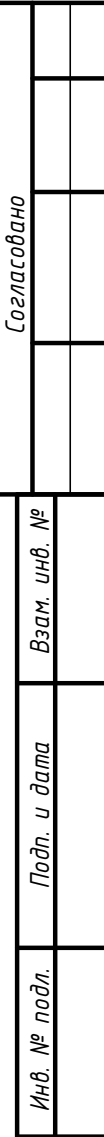
Примечание:

1. Общие указания см. л. 14;

2. Отделка помещений МОП согласно дизайн проекту -АР.ДП;

3. Спецификацию элементов люков см. л. 14.

						46-01-24-АР		
4	-	Зам.	1-26		01.26	Многоквартирные многоэтажные дома по ул. Титова в Ленинском районе г. Новосибирска с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях		
2	-	Зам.	300-29		10.25			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Чернова			Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях № 8 (по генплану) - VIII этап строительства		Стадия	Лист	Листов
Проверил	Шереметьева					P	16	
ГАП	Шереметьева							
Н.Контроль	Карпова			Отделочный план 3-16 этажа		ООО "Партнер"		



Формат A2A

Схемы заполнения оконных проемов

OK-1
(18шт)

OK-2
(1шт)

OK-3
(343шт)

OK-4
(9шт)

OK-5
(32шт)

OK-6
(4шт)

OK-7
(32шт)

OK-8
(62шт)

OK-9
(2шт)

OK-10
(31шт)

OK-11
(1шт)

OK-12
(1шт)

OK-13
(1шт)

См. прим. п. 9

См. прим. п. 9

См. прим. п. 9

См. прим. п. 9

См. прим. п. 9

Спецификация элементов заполнения оконных проемов

Марка	Обозначение	Наименование	Количество по этажам				Кол.	Примечание
			1	2	3-16	17		
OK1	ГОСТ 30674-99	ОП Б1 1400(h)-2200 (см. прим. п. 4, 7)	18	0	0	0	18	См. прим. п. 4
OK2	ГОСТ 30674-99	ОП Б1 1400(h)-2200 (см. прим. п. 4, 7)	1	0	0	0	1	См. прим. п. 5
OK3	ГОСТ 30674-99	ОП Б1 1800(h)-2200 (см. прим. п. 4, 7)	0	13	308	22	343	См. прим. п. 6
OK4	ГОСТ 30674-99	ОП Б1 1800(h)-2200 (см. прим. п. 4, 7)	0	9	0	0	9	См. прим. п. 4
OK5	ГОСТ 30674-99	ОП Б1 1415(h)-1535 (см. прим. п. 4, 7)	0	2	28	2	32	См. прим. п. 6
OK6	ГОСТ 30674-99	ОП Б1 1800(h)-1870 (см. прим. п. 4, 7)	4	0	0	0	4	См. прим. п. 4
OK7	ГОСТ 30674-99	ОП Б1 1800(h)-990 (см. прим. п. 4, 7)	0	2	28	2	32	См. прим. п. 6
OK8	ГОСТ 30674-99	ОП Б1 1500(h)-1870 (см. прим. п. 4, 7)	0	2	56	4	62	См. прим. п. 6
OK9	ГОСТ 30674-99	ОП Б1 1500(h)-1870 (см. прим. п. 4, 7)	0	2	0	0	2	См. прим. п. 4
OK10	ГОСТ 30674-99	ОП Б1 1500(h)-990 (см. прим. п. 4, 7)	0	1	28	2	31	См. прим. п. 6
OK11	ГОСТ 30674-99	ОП Б1 1500(h)-990 (см. прим. п. 4, 7)	0	1	0	0	1	См. прим. п. 4
OK12	ГОСТ 30674-99	ОП Б1 1400(h)-1535 (см. прим. п. 4, 7)	1	0	0	0	1	См. прим. п. 4
OK13	ГОСТ 30674-99	ОП Б1 1400(h)-1870 (см. прим. п. 4, 7)	1	0	0	0	1	См. прим. п. 4

Примечание

1. Данный лист см. совместно с листами 14-17, 11-13.

2. Перед изготовлением оконных блоков размеры уточнить по месту по выполненным проемам в возведенном здании. Проектные размеры монтажных зазоров уточнить на основании тех. регламентов и рекомендаций предприятия - изготовителя профильной системы.

3. Оконные блоки изготавливаются специализированными организациями по представленным схемам. Схемы окон даны со стороны фасада.

4. Цвет оконных блоков OK1, OK4, OK6, OK9, OK11, OK12, OK13 с внешней стороны окна - кашированные пленкой типа КАЕХ9 «Базальтовый серый» по каталогу LX Hausys Exterior Foil, согласовать с авторским надзором, с внутренней стороны - белый, отливы выполнить из оцинкованной стали с полимерным покрытием RAL 7012. Подоконная доска, откосы - см. прим. п. 7.

5. Окно OK2 - кашированное с внешней и внутренней стороны пленкой типа КАЕХ9 «Базальтовый серый» по каталогу LX Hausys Exterior Foil, подоконная доска из ПВХ по номенклатуре предприятия-изготовителя в цвет оконного блока (серый), отлив выполнить из оцинкованной стали с полимерным покрытием RAL 7012, откосы выполнить согласно узлам 12.1(30), 13.1(30).

6. Окна OK3, OK5, OK7, OK8, OK10 с внешней и внутренней стороны окна - без кашировки, цвет белый, оконные отливы выполнить из оцинкованной стали с полимерным покрытием RAL 9016, подоконная доска из ПВХ по номенклатуре предприятия-изготовителя, цвет белый, см. прим. п. 4. Подоконные доски на окнах лифтового холла и лестничной клетки (OK-3, OK-8) не должны выступать за внутреннюю плоскость стены. Подоконная доска, откосы - см. прим. п. 7. Для OK-3, OK-8 выполнить прямое открывание со съемной ручкой на каждом этаже. Во время эксплуатации ручки должны быть сняты и находиться в управляющей компании. Использоваться только в период обслуживания, мытья и ремонта.

7. Подоконные доски и отливы не замаркированы. Для окон, под которыми будут устанавливаться подоконные вентиляционные клапаны, выполнить увеличенные подоконные доски, см. узел 15(30), 17(30). Выполнить подоконные доски из ПВХ по номенклатуре предприятия-изготовителя, откосы выполнять согласно узлам на л.30.

8. Оконные блоки укомплектовать замками безопасности, установленными в нижний брусок створки со стороны ручки и обеспечивающими блокировку поворотного (распашного) открывания створки, в соответствии с ГОСТ 23166-99.

9. Остекление нижнего экрана окна - ударопрочное остекление (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014). Горизонтальный импост должен находиться на расстоянии не менее 1200мм от ур. чистого пола.

10. Конструкцию стеклопакета наружных окон принять по номенклатуре фирмы-изготовителя. Окна с приведённым сопротивлением теплопередаче R ≥ 0,735 м²·°C/Вт. Предоставить подтверждающий сертификат;

11. Открывание оконных створок, показанное на схемах, обязательно.

12. Рабочие чертежи оконных блоков разрабатываются и выполняются фирмой-изготовителем, имеющей лицензию и сертификаты на их изготовление при условии соблюдения требований, предъявляемых к этим изделиям.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

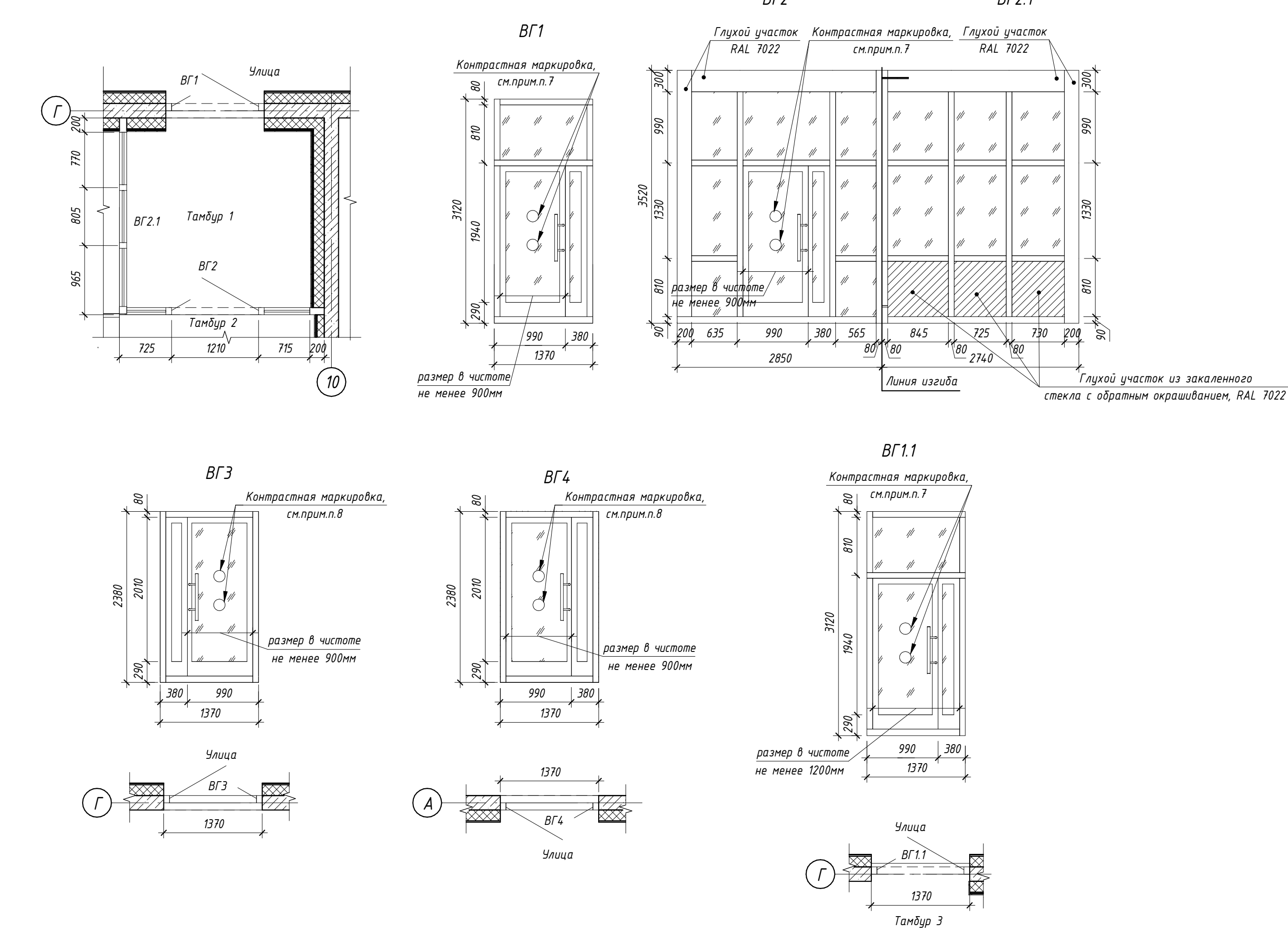
Инв. № подл.

						46-01-24-AP				
						Множквартирные многоэтажные дома по ул. Титова в Ленинском районе г. Новосибирска с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях				
						Множквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях № 8 (по генплану) - VIII этап строительства		Стадия	Лист	Листов
2	-	Зам.	300-25		10.25			P	18	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разработал	Чернова									
Проверил	Шереметьева									
ГАП	Шереметьева									
						Схема заполнения оконных проемов.				
						Спецификация элементов заполнения оконных проемов		ООО "Партнер"		

Формат А3А

Спецификация элементов заполнения дверных проемов										
Марка	Обозначение	Наименование	Количество по этажам					Кол.	Примечание	
			Подвал	1	2-5	6-16	17			Выход на кровлю
1	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2000(н)х1010 левая (E160), ручка приварная скоба, замок ключ-завертка со стороны помещения, с доводчиком, цвет серый или коричневый стандартный из палитры производителя	2	0	0	0	0	0	2	
2	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2160(н)х1010, правая (E160), без замка, ручка нажимная, с полимерным покрытием, цвет серый или коричневый стандартный из палитры производителя	1	0	0	0	0	0	1	
2*	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Пр Прг Н 2160(н)х1010, без замка, ручка нажимная, с полимерным покрытием, цвет серый или коричневый стандартный из палитры производителя	1	0	0	0	0	0	1	
3	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2160(н)х1010, правая (E130), ручка приварная скоба, с доводчиком, замок ключ-завертка со стороны помещения, с полимерным покрытием, цвет серый или коричневый стандартный из палитры производителя	1	0	0	0	0	0	1	
4	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2160(н)х1010, левая (E160), без замка, ручка нажимная, с полимерным покрытием, цвет серый или коричневый стандартный из палитры производителя	1	0	0	0	0	0	1	
5	Индивидуального изготовления, по номенклатуре ГОСТ 57327-2016	ДПСО 02 2100(н)х1310 левая (E1S30), ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014), с уплотнением в притворах, с доводчиком, с полимерным покрытием, цвет RAL 7022 матовый, ручка нажимная (сталь, хром), без замка. <i>Согласовать с авторским надзором</i>	0	1	0	0	0	0	1	См. схему на данном листе
6	Индивидуального изготовления, по номенклатуре ГОСТ 57327-2016	ДПСО 01 2100(н)х1110 правая (E1S30), ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014), с уплотнением в притворах, с доводчиком, с полимерным покрытием, цвет RAL 7022 матовый, ручка штанга малая, без замка. <i>Согласовать с авторским надзором</i>	0	2	0	0	0	0	2	См. схему на данном листе
6*	Индивидуального изготовления, по номенклатуре ГОСТ 57327-2016	ДПСО 01 2100(н)х1110 левая (E1S30), ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014), с уплотнением в притворах, с доводчиком, с полимерным покрытием, цвет RAL 7022 матовый, ручка штанга малая, без замка. <i>Согласовать с авторским надзором</i>	0	1	0	0	0	0	1	
7	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100(н)х1010 левая (E130), с глазком, с уплотнением, ручка нажимная, замки ключ-ключ и ключ-завертка. <i>См.прим.п.13</i>	0	4	28	77	7	0	116	
8	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100(н)х1010 правая (E130), с глазком, с уплотнением, ручка нажимная, замки ключ-ключ и ключ-завертка. <i>См.прим.п.13</i>	0	3	12	33	3	0	51	
9	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Оп Пр Прг Н 2100(н)х810, с полимерным покрытием, цвет RAL 7022 матовый, ручка нажимная (сталь, хром), замок ключ-завертка	0	1	0	0	0	0	1	
9*	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Оп Прг Л Н 2100(н)х910, с полимерным покрытием, цвет RAL 9002 матовый, без ручки, замок ключ-ключ. <i>Согласовать с авторским надзором</i>	0	2	8	22	2	0	34	
10	ГОСТ 31173-2016	ДСН Оп Прг Л Н 2100(н)х1010, с полимерным покрытием, цвет RAL 7012 матовый, ручка скоба (нержавеющая сталь), с доводчиком, замок ключ-завертка	0	1	0	0	0	0	1	См. схему на данном листе
11	ГОСТ 31173-2016	ДСН Оп Прг Пр Н 2100(н)х1010, остекленная, ударопрочный стеклопакет, с полимерным покрытием, цвет RAL 7012 матовый, ручка скоба (нержавеющая сталь), с доводчиком, замок ключ-завертка. <i>Согласовать с авторским надзором.</i>	0	1	0	0	0	0	1	См. схему на данном листе
12	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Пр Прг Н 2100(н)х1010, с полимерным покрытием, цвет RAL 7012 матовый, ручка скоба (нержавеющая сталь), с доводчиком, замок ключ-ключ, указатель "Электрощитовая", знак "Опасность поражения электрическим током", <i>см.прим.п.12</i>	0	1	0	0	0	0	1	
13	Индивидуального изготовления, по номенклатуре ГОСТ 57327-2016	ДПСО 01 2100(н)х1110 левая (E1WS60), ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014), с уплотнением в притворах, с доводчиком, с полимерным покрытием, цвет RAL 7022 матовый, ручка скоба (нержавеющая сталь), без замка. <i>Согласовать с авторским надзором.</i>	0	0	4	11	1	0	16	См. схему на данном листе
14	Индивидуального изготовления, по номенклатуре ГОСТ 57327-2016	ДПСО 01 2100(н)х1110 левая (E1WS60), ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014), с уплотнением в притворах, с доводчиком, с полимерным покрытием, цвет RAL 7022 матовый, ручка нажимная (сталь, хром), без замка. <i>Согласовать с авторским надзором.</i>	0	0	4	11	1	0	16	См. схему на данном листе
15	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 1800(н)х910 правая (E1S30), утепленная, с доводчиком, с полимерным покрытием, цвет RAL 7012 матовый, ручка нажимная или скоба, замок ключ-ключ.	0	0	0	0	0	1	1	
16	ГОСТ 57327-2016	ДПС 01 2100(н)х910 левая (E1S30), с полимерным покрытием, RAL7022 матовый, ручка скоба приварная, с доводчиком, замок ключ-ключ.	0	0	0	0	0	1	1	

Спецификация витражей				
Марка	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
ВГ1	Индивидуального изготовления, по номенклатуре ГОСТ 23743-2015	Витражный наружный входной блок (ДАН О П (не более 0,014м) ДВ Л Р 2150(н)х1370). Теплый алюминиевый профиль с полимерным покрытием, цвет RAL 7012, доводчик, ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014). Ручка – штанга малая из нержавеющей стали без покрытия. Замок электромагнитный, домофон.	1	См. схему на данном листе
ВГ1.1	Индивидуального изготовления, по номенклатуре ГОСТ 23743-2015	Витражный наружный входной блок (ДАН О П (не более 0,014м) ДВ Л Р 2150(н)х1370). Теплый алюминиевый профиль с полимерным покрытием, цвет RAL 7012, доводчик, ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014). Ручка – штанга малая из нержавеющей стали без покрытия. Замок электромагнитный, домофон.	1	См. схему на данном листе
ВГ2	Индивидуального изготовления, по номенклатуре ГОСТ 23743-2015	Витражный наружный входной блок (ДАН О П (не более 0,014м) Ф ДВ Л Р 3520(н)х2950). Теплый алюминиевый профиль с полимерным покрытием, цвет RAL 7022, доводчик, ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014). Фрагмуга с остеклением. Ручка – штанга малая из нержавеющей стали без покрытия. Без замка.	1	См. схему на данном листе
ВГ2.1	Индивидуального изготовления, по номенклатуре ГОСТ 23743-2015	-	1	См. схему на данном листе
ВГ3	Индивидуального изготовления, по номенклатуре ГОСТ 23743-2015	Витражный наружный входной блок (ДАН О П (не более 0,014м) ДВ Л Р 2150(н)х1370). Теплый алюминиевый профиль с полимерным покрытием, цвет RAL 7012, доводчик, ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014). Ручка – штанга малая из нержавеющей стали без покрытия. Замок ключ-ключ, двойной контур утепления.	1	См. схему на данном листе
ВГ4	Индивидуального изготовления, по номенклатуре ГОСТ 23743-2015	Витражный наружный входной блок (ДАН О П (не более 0,014м) ДВ Л Р 2150(н)х1370). Теплый алюминиевый профиль с полимерным покрытием, цвет RAL 7012, доводчик, ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014). Ручка – штанга малая из нержавеющей стали без покрытия. Замок ключ-ключ, двойной контур утепления.	1	См. схему на данном листе



Примечание
1. Данный лист см. совместно с л. 2, 7, 11-13, 14-17;
2. Габаритные схемы дверных блоков не являются руководством к их изготовлению, размеры проемов необходимо уточнить на месте по выполненным проемам. Проектные размеры монтажных зазоров уточнить на основании тех.регламентов и рекомендаций предприятия – изготовителя;
3. Рабочие чертежи дверных блоков разрабатываются и выполняются фирмой-изготовителем, имеющей лицензию и сертификаты на их изготовление при условии соблюдения требований, предъявляемых к этим изделиям. Рабочую документацию согласовать с авторским надзором. Схемы витражей даны со стороны фасада;
4. Нормируемое сопротивление теплопередаче наружных входных витражных групп $R_{\Sigma} \geq 0,735m^2C/Вт$. Конструкция стеклопакета принять по номенклатуре предприятия-изготовителя. Предоставить подтверждающий сертификат;
5. Конструкция витража принять по номенклатуре фирмы-изготовителя;
6. На остекленных дверях и витражах предусмотреть ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826);
7. Контрастная маркировка стекла на входных группах разрабатывается в разделе -АР,ДП,ДН, выполняется специализированной организацией.
8. Контрастная маркировка на остекленных дверях для помещений коммерческой деятельности разрабатывается в разделе -АР,ДП,ДН, выполняется специализированной организацией. Контрастную маркировку допускается заменять декоративными рисунками или фирменными знаками, узорами и т.п. того же цвета.
9. Импосты и переплеты, размеры между импостами витражей, входных групп, показаны условно. Точные размеры определить изготовителем витражей, по результатам обмеров. Местоположение и направление открывание створок, а также количество ячеек в витражах – не менять;
10. При устройстве порогов в технических помещений высота не должна превышать 0,05м. При устройстве порогов в местах доступа МГН высота не должна превышать 0,014м.
11. Наружные металлические двери и витражи выполнить в сером цвете RAL7012. Цвет внутренних дверей и витражей – см. спецификация элементов заполнения дверных проемов. Двери и витражи изготавливать с заводским покрытием. На входные витражи и двери мест общего пользования устанавливать ручки из нержавеющей стали без полимерного покрытия, тип ручек – согласно Спецификации. Малые ручки-штанги типа Medos (арт. MED00025, L=650мм, n/a=450мм, Ø32мм) из нержавеющей стали или аналог. Все ручки согласовать с авторским надзором.
12. Указатель "Электрошитовая" и предупреждающий знак "Опасность поражения электрическим током" из торговой сети в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026-2015 "Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная".
13. Двери квартир:
1. Наружная панель и наличники, коробка и петли – с полимерным покрытием, типа N23129 Муар меланж Махагон Integral 610, коллекция Kirassa Velour производителя Akzonobel. Панель гладкая, наличники стандартные
2. Внутренняя панель – гладкая, с покрытием ПВХ пленкой «под дерево», типа Стандарт шведская вишня оригинальная» TF 12 IE-2-10
3. Фурнитура – черный
4. Номер квартиры – не входит в состав полотна

						46-01-24-АР			
2	-	Зам	500-25	10.25	Многоквартирные многоквартирные дома по ул. Титова в Ленинском районе г. Новосибирска с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Чернова					Многоквартирный многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях № 8 (по генплану) – VIII этап строительства			
Проверил	Шереметьева					Стадия	Лист	Листов	
ГАП	Шереметьева					Р	19		
Н.Контроль	Карлова					Схемы заполнения дверных проемов и элементов остекления витражей. Спецификации элементов.			
ООО"Партнер"									

Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов помещений (начало)								Примечание
	Потолок	Площадь, кв.м	Стены или перегородки	Площадь, кв.м	Низ стен (панели)	Пло- щадь, кв.м	Колонны	Пло- щадь, кв.м	
Подвал									
Технические помещения	-		Железобетонные стены - без отделки	562,58					
			Кирпичные перегородки из рядового кирпича - расшивка швов	6,18					
ИТП, насосная, насосная, пожаротушения, помещение для узла ввода ТС	Комплексная звукоизоляционная система (типа Кнауф или аналоги) на виброподвесах: минераловатная звукоизоляция (типа Кнауф или аналоги), толщиной 100мм; зашивка листовым материалом (типа Кнауф-акбипанель (ГВЛ) или аналоги) в 2 слоя, с применением уплотнительной ленты по периметру помещения; грунтовка; шпатлевание 2р; грунтовка; окраска воднодисперсионной краской типа ВД-АК 217 (ГОСТ 28196-89), цвет белый	104,98	Комплексная звукоизоляционная система (типа Кнауф или аналоги): минераловатная звукоизоляция (типа Кнауф или аналоги), толщиной 100мм; зашивка листовым материалом по каркасу из оцинкованной стали (типа Кнауф-акбипанель (ГВЛ) или аналоги) в 2 слоя, с применением уплотнительной ленты по периметру помещения; грунтовка; шпатлевание 2р; грунтовка; окраска воднодисперсионной краской типа ВД-АК 217 (ГОСТ 28196-89), светлые тона	131,70					
Лестничные клетки в осях Б,В/1,2; Б,В/13,14	Гидрофобизир. жесткая минераловатная плита толщиной 100мм, см.прим.11; тонкослойная штукатурка по полимерной сетке ц-п. р-ром М75, грунтовка; окраска воднодисперсионной краской типа ВД-АК 217 (ГОСТ 28196-89), цвет белый	16,91	Стены со звуко-, тепло- изоляционным слоем из мин.плиты: гидрофобизированная жесткая мин.плита, 100мм, см.прим.11; тонкослойная штукатурка по полимерной сетке ц-п. р-ром М75 или гипсовая влагостойкая; грунтовка; окраска воднодисперсионной краской типа ВД-АК 217 (ГОСТ 28196-89), цвет белый	118,45					Площадь откосов - 3,1 м2
Венткамера, помещение для приборов ПС	Грунтовка, окраска воднодисперсионной краской типа ВД-АК 217 (ГОСТ 28196-89), цвет белый	28,21	Ж/б стены: грунтовка, окраска воднодисперсионной краской типа ВД-АК 217 (ГОСТ 28196-89), светлые тона	69,67					
Форкамера	Гидрофобизир. жесткая минераловатная плита толщиной 100мм, см.прим.11; тонкослойная штукатурка по полимерной сетке ц-п. р-ром М75, грунтовка; окраска воднодисперсионной краской типа ВД-АК 217 (ГОСТ 28196-89), цвет белый	6,64	Стены со звуко-, тепло- изоляционным слоем из мин.плиты: гидрофобизированная жесткая мин.плита, 100мм, см.прим.11; тонкослойная штукатурка по полимерной сетке ц-п. р-ром М75 или гипсовая влагостойкая; грунтовка; окраска воднодисперсионной краской типа ВД-АК 217 (ГОСТ 28196-89), светлые тона	18,08					
1 этаж									
Электрощитовая	Комплексная звукоизоляционная система (типа Кнауф или аналоги) на виброподвесах: минераловатная звукоизоляция (типа Кнауф или аналоги), толщиной 100мм; зашивка листовым материалом (типа Кнауф-акбипанель (ГВЛ) или аналоги) в 2 слоя, с применением уплотнительной ленты по периметру помещения; грунтовка; шпатлевание 2р; грунтовка; окраска воднодисперсионной краской типа ВД-АК 217 (ГОСТ 28196-89), цвет белый	11,48	Ж/б панели - затирка, грунтовка, окраска водо-дисперсионной краской ВД-АК 217 ГОСТ 28196-89, светлые тона	26,68					Пл. откосов - 1,0 м2
			Комплексная звукоизоляционная система (типа Кнауф или аналоги): минераловатная звукоизоляция (типа Кнауф или аналоги), толщиной 100мм; зашивка листовым материалом по каркасу из оцинкованной стали (типа Кнауф-акбипанель (ГВЛ) или аналоги) в 2 слоя, с применением уплотнительной ленты по периметру помещения; грунтовка; шпатлевание 2р; грунтовка; окраска воднодисперсионной краской типа ВД-АК 217 (ГОСТ 28196-89), светлые тона	27,42					
Тамбур 1	Гидрофобизированные минераловатные плиты (см.прим.11), толщиной 200мм; цементно-клеевой состав по полимерной сетке; грунтовка, см.прим.12; окраска краской для наружных работ (НГ) (цвет согласно -АР.ДП) в 1 слой; подвесной потолок на подсистеме (НГ), см.-АР.ДП	6,31	Стены с теплоизоляционным слоем: гидрофобизированные минераловатные плиты, толщиной 150мм, см.прим.11; Зашивки листовым материалом (класс горючести НГ) типа Акбипанель Кнауф, Кнауф Файерборд в 2 слоя на металл. каркасе - подготовка поверхности под отделку, см. совместно с -АР.ДП; - для облицовки керамогранитом: грунтовка, облицовка керамогранитом на плиточном клею	12,05					Площадь откосов - 2,1 м2
Тамбур 2	Гидрофобизированные минераловатные плиты (см.прим.11), толщиной 100мм; цементно-клеевой состав по полимерной сетке; грунтовка, см.прим.12; окраска краской для наружных работ (НГ) (цвет согласно -АР.ДП) в 1 слой; подвесной потолок на подсистеме (НГ), см.-АР.ДП	34,49	Ж/б панели - подготовка поверхности под отделку, см. совместно с -АР.ДП; - для окраски: грунтовка, шпаклевка 2 раза, грунтовка, см.прим.12, окраска водозамыслованной краской за два раза (класс горючести НГ) (цветовое решение см.-АР.ДП)	13,36	Ж/б панели (на высоту 600мм от ч.л.)- подготовка поверхности под отделку, см. совместно с -АР.ДП; грунтовка бетон-контакт, облицовка керамогранитом на плиточном клею	2,36			
			Зашивки листовым материалом (класс горючести НГ) типа Акбипанель Кнауф, Кнауф Файерборд в 2 слоя на металл. каркасе - подготовка поверхности под отделку, см. совместно с -АР.ДП; - для окраски: грунтовка, шпаклевка 2 раза, грунтовка, см.прим.12, окраска водозамыслованной краской за два раза (класс горючести НГ) (цветовое решение см.-АР.ДП)	2,21					
			Монолитные ж/б стены (перепад отметок от -0,730 до +0,040), монолитная ж/б лестница - подготовка поверхности под отделку, см. совместно с -АР.ДП; грунтовка бетон-контакт, облицовка керамогранитом на плиточном клею	2,71					
			Стены с теплоизоляционным слоем: гидрофобизированные минераловатные плиты, толщиной 150 мм, см.прим.11; Зашивки листовым материалом (класс горючести НГ) типа Акбипанель Кнауф, Кнауф Файерборд в 2 слоя на металл. каркасе - подготовка поверхности под отделку, см. совместно с -АР.ДП; - для окраски: грунтовка, шпаклевка 2 раза, грунтовка, см.прим.12, окраска водозамыслованной краской за два раза (НГ) (цветовое решение см.-АР.ДП); - для облицовки керамогранитом: грунтовка, облицовка керамогранитом на плиточном клею	16,77	Стены с теплоизоляционным слоем (на высоту 600мм от ч.л.): гидрофобизированные минераловатные плиты, толщиной 150 мм, см.прим.11; Зашивки листовым материалом (класс горючести НГ) типа Акбипанель Кнауф, Кнауф Файерборд в 2 слоя на металл. каркасе - подготовка поверхности под отделку, см. совместно с -АР.ДП; - для облицовки керамогранитом: грунтовка, облицовка керамогранитом на плиточном клею	2,44			Площадь откосов - 1,9 м2
Тамбур 3	Гидрофобизированные минераловатные плиты (см.прим.11), толщиной 100мм; цементно-клеевой состав по полимерной сетке; грунтовка, см.прим.12; окраска краской для наружных работ (НГ) (цвет согласно -АР.ДП) в 1 слой; подвесной потолок на подсистеме (НГ), см.-АР.ДП	7,57	Ж/б панели - подготовка поверхности под отделку, см. совместно с -АР.ДП; - для окраски: грунтовка, шпаклевка 2 раза, грунтовка, см.прим.12, окраска краской для наружных работ за два раза (класс горючести НГ) (цветовое решение см.-АР.ДП)	16,58					Площадь откосов - 0,9 м2

Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов помещений							Примечание
	Потолок	Площадь, кв.м	Стены или перегородки	Площадь, кв.м	Низ стен (панели)	Площадь, кв.м	Колонны	
Тамбур 3			Кирпичные перегородки - улучшенная штукатурка цем.-песч. р-ром М75, грунтовка, шпаклевка 2 раза, грунтовка, см.прим.п.12, окраска краской для наружных работ за два раза (класс горючести НГ) (цветовое решение см.-АР.ДП)	4,65				
			Стены с теплоизоляционным слоем: гидрофобизированные минераловатные плиты, толщиной 150 мм, см.прим.п.11; Зашивки листовым материалом (класс горючести НГ) типа Акбипанель Кнауф, Кнауф Файерборд в 2 слоя на металл. каркасе - подготовка поверхности под отделку, см. совместно с -АР.ДП; - для окраски: грунтовка, шпаклевка 2 раза, грунтовка, см.прим.п.12, окраска краской для наружных работ за два раза (класс горючести НГ) (цветовое решение см.-АР.ДП)	7,21				Площадь откосов - 0,9 м2
Лифтовой холл	Затирка швов, грунтовка, см.прим.п.12, окраска водоземельсионной краской в 1 слой (класс горючести НГ) (цветовое решение см.-АР.ДП) подвесной потолок на подсистеме (НГ), см.-АР.ДП	10,71	Ж/Б панели - подготовка поверхности под отделку, см. совместно с -АР.ДП; - для облицовки керамогранитом: грунтовка бетон-контакт, облицовка керамогранитом на плиточном клею	17,81				Площадь откосов - 4,9 м2
			- для окраски: грунтовка, шпаклевка 2 раза, грунтовка, см.прим.п.12, окраска водоземельсионной краской за два раза (класс горючести НГ) (цветовое решение см.-АР.ДП)	3,53				
			Зашивки листовым материалом (класс горючести НГ) типа Акбипанель Кнауф, Кнауф Файерборд в 2 слоя на металл. каркасе - подготовка поверхности под отделку, см. совместно с -АР.ДП; - для облицовки керамогранитом: грунтовка, облицовка керамогранитом на плиточном клею	1,96				
			Кирпичные перегородки - улучшенная штукатурка цем.-песч. р-ром М75, грунтовка, шпаклевка 2 раза, грунтовка, см.прим.п.12, окраска водоземельсионной краской за два раза (класс горючести НГ) (цветовое решение см.-АР.ДП)	4,38				
ПУИ	Шпатлевание 2р., грунтовка, окраска водонидисперсионной краской типа ВД-АК217 (ГОСТ 28196-89) (цвет белый)	4,26	Ж/Б панели - облицовка керамич. плиткой ГОСТ 6141-91 (светлые тона)	9,41				Площадь откосов в ж/б - 1,0 м2
			Кирпичные стены и перегородки - улучшенная штукатурка ц.и-п. р-ром М75; облицовка керамич.плиткой ГОСТ 6141-91 (светлые тона)	11,14				
Общий коридор	Затирка швов, грунтовка, см.прим.п.12, окраска водоземельсионной краской в 1 слой (класс горючести НГ) (цветовое решение см.-АР.ДП) подвесной потолок на подсистеме (НГ), см.-АР.ДП	68,97	Ж/Б панели - подготовка поверхности под отделку, см. совместно с -АР.ДП; - для окраски: грунтовка, шпаклевка 2 раза, грунтовка, см.прим.п.12, окраска водоземельсионной краской за два раза (класс горючести НГ) (цветовое решение см.-АР.ДП)	72,43				Площадь откосов - 1,1 м2
			Зашивки листовым материалом (класс горючести НГ) типа Акбипанель Кнауф, Кнауф Файерборд в 2 слоя на металл. каркасе - подготовка поверхности под отделку, см. совместно с -АР.ДП; - для окраски: грунтовка, шпаклевка швов, грунтовка, см.прим.п.12, окраска водоземельсионной краской за два раза (класс горючести НГ) (цветовое решение см.-АР.ДП)	70,57				
			Кирпичные перегородки - улучшенная штукатурка цем.-песч. р-ром М75, грунтовка, шпаклевка 2 раза, грунтовка, см.прим.п.12, окраска водоземельсионной краской за два раза (класс горючести НГ) (цветовое решение см.-АР.ДП)	46,22				
Помещения обслуживания жилой застройки, зоны с/у, ПУИ	Под самоотделку	106,27	Ж/Б панели - затирка швов	149,82				Пл. отк. в ж/б - 9,9 м2
			Зашивка ГВЛ/В - без отделки	2,29				
			Кирпичные перегородки - улучшенная штукатурка цем.-песч. р-ром М75, грунтовка, под самоотделку	50,97				Пл. откосов - 1,2 м2
Жилые комнаты, прихожие, коридоры, кухни, гардеробы	Затирка швов	275,02	Ж/Б панели - затирка швов, грунтовка, сплошное выравнивание гипсовой смесью (белого цвета) до 5мм	374,58				Пл. откосов - 24,3 м2
			Кирпичные перегородки -улучшенная гипсовая штукатурка (белого цвета)	100,51				
			Перегородки из ГЛП - затирка швов, грунтовка, сплошное выравнивание гипсовой смесью (белого цвета) до 5мм	258,25				Пл. откосов - 3,6 м2
С/у квартир	Затирка швов	28,69	Ж/Б панели - затирка швов	70,83				Пл. откосов в кирп. - 4,2 м2
			Кирпичные перегородки - улучшенная штукатурка цем.-песч. р-ром М75	68,22				
2-17 этаж								
Лифтовой холл	Затирка швов, грунтовка, см.прим.п.12, окраска водоземельсионной краской в 1 слой (класс горючести НГ) (цветовое решение см.-АР.ДП) подвесной потолок на подсистеме (НГ), см.-АР.ДП	289,35	Ж/Б панели - подготовка поверхности под отделку, см. совместно с -АР.ДП; - для окраски: грунтовка, шпаклевка 2 раза, грунтовка, см.прим.п.12, окраска водоземельсионной краской за два раза (класс горючести НГ) (цветовое решение см.-АР.ДП)	667,23				Площадь откосов - 92,0 м2
			Кирпичные перегородки - улучшенная штукатурка цем.-песч. р-ром М75, грунтовка, шпаклевка 2 раза, грунтовка, см.прим.п.12, окраска водоземельсионной краской за два раза (класс горючести НГ) (цветовое решение см.-АР.ДП)	90,94				
Общий коридор	Затирка швов, грунтовка, см.прим.п.12, окраска водоземельсионной краской в 1 слой (класс горючести НГ) (цветовое решение см.-АР.ДП) подвесной потолок на подсистеме (НГ), см.-АР.ДП	986,02	Ж/Б панели - подготовка поверхности под отделку, см. совместно с -АР.ДП; - для окраски: грунтовка, шпаклевка 2 раза, грунтовка, см.прим.п.12, окраска водоземельсионной краской за два раза (класс горючести НГ) (цветовое решение см.-АР.ДП)	831,21				Площадь откосов - 17,0 м2

	Вид отделки элементов помещений								
Наименование или номер помещения	Потолок	Площадь, кв.м	Стены или перегородки	Площадь, кв.м	Низ стен (панели)	Площадь, кв.м	Колонны	Площадь, кв.м	Примечание
Общий коридор			Зашивки листовым материалом (класс горючести НГ) типа Акбипанель Кнауф, Кнауф Фаберборд в 2 слоя на металл. каркасе - подготовка поверхности под отделку, см. совместно с -АР.ДП; - для окраски: грунтовка, шпаклевка швов, грунтовка, см.прим.п.12, окраска водоземельсионной краской за два раза (класс горючести НГ) (цветовое решение см.-АР.ДП)	817,92					
			Кирпичные перегородки - улучшенная штукатурка цем.-песч. р-рам М75, грунтовка, шпаклевка 2 раза, грунтовка, см.прим.п.12, окраска водоземельсионной краской за два раза (класс горючести НГ) (цветовое решение см.-АР.ДП)	982,82					
	Затирка швов	7109,15	Ж/б панели - затирка швов, грунтовка, сплошное выравнивание гипсовой смесью (белого цвета) до 5мм	9511,77					Площадь откосов - 734,7 м2
			Кирпичные перегородки -улучшенная гипсовая штукатурка (белого цвета)	1806,67					Пл. откосов - 41,7 м2
			Перегородки из ГЛП - затирка швов, грунтовка, сплошное выравнивание гипсовой смесью (белого цвета) до 5мм	6737,00					Площадь откосов - 83,9 м2
			Стены со звуко-, тепло- изоляционным слоем из мин.плиты: гидрофобизированные минераловатные плиты, толщиной 100 (150) мм (крепить с помощью стеклопластиковых дюбелей); Зашивки ГВЛ/В - без отделки	10,22					
С/у квартир	Затирка швов	777,16	Ж/б панели - затирка швов	1948,98					
			Кирпичные перегородки - улучшенная штукатурка цем.-песч. р-ром М75	1632,31					Пл. откосов - 104,5 м2
			Стены со звуко-, тепло- изоляционным слоем из мин.плиты: гидрофобизированные минераловатные плиты, толщиной 100 (150) мм (крепить с помощью стеклопластиковых дюбелей); Зашивки ГВЛ/В - без отделки	117,79					Площадь откосов - 25,54 м2
Лестничная клетка									
Лестничная клетка	Нижняя поверхность лестничных маршей, межэтажных площадок, боковая часть лестничных маршей и потолок на отм.+53,700: - затирка швов, грунтовка, шпаклевка 2 раза, грунтовка, черновая отделка см.прим.п.12, окраска водоземельсионной краской за два раза (класс горючести НГ) (цветовое решение см.-АР.ДП)	298,86	Ж/б панели - подготовка поверхности под отделку, см. совместно с -АР.ДП; - для окраски: грунтовка, шпаклевка 2 раза, грунтовка, черновая отделка см.прим.п.12, окраска водоземельсионной краской за два раза (класс горючести НГ) (цветовое решение см.-АР.ДП)	816,88					Площадь откосов - 16,9 м2
	Металл. косяки: огнезащита, согласно разделу -КЖ, грунтовка, шпатлевание 2р, грунтовка, см.прим.п.12, окраска краской (НГ), (цвет белый)								
Выход на кровлю									
Венткамера, форкамера	Ж/б плита: грунтовка, окраска водо-дисперсионной краской ВД-АК 217 ГОСТ 28196-89 (цвет белый)	20,65	Ж/б панели - затирка, грунтовка, окраска водо-дисперсионной краской ВД-АК 217 ГОСТ 28196-89 (светлые тона)	57,58					
			Стены со звуко-, тепло- изоляционным слоем из мин.плиты: гидрофобизированная жесткая мин.плита, 100мм, крепить с помощью дюбелей из композитных мат.-об; тонкослойная штукатурка по полимерной сетке ц.-п. р-ром М75 или гипсовая влагостойкая; грунтовка; окраска воднодисперсионной краской типа ВД-АК 217 (ГОСТ 28196-89)	26,73					

Примечания:
1. Работать совместно с листами 2, 3;1, 30-34, а также комплектом -АР.ДП.
2. Отделочные работы производить в соответствии с СП 71.13380.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция (СНиП 3.04.01-87 (с изменением №1))"
3. Боковые откосы оконных проемов выполнять из улучшенной гипсовой штукатурки. Для ж/б стен штукатурку выполнять по бетон-контакту.
4. Окраску всех поверхностей производить на 2 раза, кроме оговоренных.
5. Все стены и потолки для обеспечения обеспыливания поверхности - огрунтовать по инструкции изготовителя отделочного материала.
6. Декоративно-отделочные, облицовочные материалы и покрытия полов на путях эвакуации должны иметь показатели пожарной опасности не более, указанных в табл. 28 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" и СП 113130.2020 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы" (с изменениями №1,2,3), п.6.1.1. Отделочные материалы, применяемые для отделки стен и потолков в лестничной клетке, лифтовом холле, в общих коридорах и тамбурах должны иметь показатели пожарной опасности НГ.
7. Качество лицевой поверхности диафрагм колонн, нижней поверхности перекрытий должно соответствовать категории А4 по ГОСТ 13015-2012.
9. В помещениях обслуживания жилой застройки канализационные трубы, выполненные из квартир в подвал, зашить листами ГВЛ/В в 2 слоя по металлкаркасу, после прокладки коммуникаций. Размеры уточнять по месту.
10. Стойки отопления, трубы подводы к приборам отопления в МОП окрасить краской для радиаторов (цвет согласно разделу -АР.ДП).
11. Для утепления стен и потолков применять гидрофобизированные жесткие минераловатные плиты (λ≤0,042Вт/(м*С) толщиной 100(150)мм, с последующей отделкой, согласно ведомости отделки. Прочность при растяжении перпендикулярно лицевым поверхностям не менее 15кПа, прочность на сжатие при 10% деформации не менее 30кПа. Утеплитель крепить на клеевой состав с последующим механически креплением стеклопластиковыми дюбелями ДС-2 («Бийский завод стеклопластиков» (длину и количество дюбелей принять согласно технической документации завода-производителя) не менее 5шт на 1м². Краевое расстояние для ж/б конструкций и кирпича должно быть не менее 50 и 80мм соответственно. Крепление утеплителя производить в 1-2 слоя. Каждую плиту крепить вплотную к предыдущей, ширина зазора между плитами не более 2мм.
12. Подготовительные слои для отделки стен и потолков под финишную отделку с показателем пожарной опасности - НГ выполнять согласно тех. регламенту и инструкции завода-изготовителя материала НГ (составы штукатурных и шпаклевочных смесей, необходимость грунтовок и т.п.).

						46-01-24-АР			
5	-	Зам	25-26	12,25	Многосекционные многоэтажные дома по ул. Титова в Ленинском районе г. Новосибирска с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях				
2	-	Зам	300-29	10,25					
Изм.	Кол.чл.	Лист	№док.	Подп.	Дата				
Разработал	Чернова					Многосекционный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях № 8 (по генплану) - VIII этап строительства	Стандия	Лист	Листов
Проверил	Шереметьева						Р	20	
Г.АП	Шереметьева								
Н.Контроль	Карпова					Ведомость отделки помещений			000"Партнер"

Экспликация полов (начало)

Имя помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м²
Подвал				
Технические помещения	A		1 Монолитная ж/б плита из бетона В15, W6, F150, армированного нижней арматурной сеткой из арматуры d12 A500с ячейкой 200х200 – 150мм 2. Гидроизоляция 1 слой "Техноэласт ЭПП" (завести на верх ростверка) 3. Бетонная подготовка из бетона В7,5 на мелком заполнителе - 100мм 4. Обратная засыпка щебнем с послойным протрамбованием, см.-КЖ	176,20
Лестничная клетка в осях Б-В/1-2 и Б-В/13-14	A1		1 Обеспыливающая пропитка 2. Фиброцементная стяжка из раствора М150 – 40мм 3. Гидроизоляция 1 слой "Техноэласт ЭПП" (завести на верх ростверка) 4. Ростверк монолитный, см. -КЖ	22,17
Технические помещения, форкамера	A2		1 Ростверк монолитный, см. -КЖ	421,48
ИТП, насосная пожаротушения, насосная повысительная, помещение для узла ввода ТС	Б		1. Окраска половой краской по предварительно обеспыленной поверхности 2. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 с гидрофобными и морозостойкими добавками, с упрочненным верхним слоем, армированная сеткой из 5Вр-500 ячейкой 100х100, по уклону (см.план) - 60..80 мм 3. Гидроизоляция 1 слой "Техноэласт ЭПП" (завести на верх ростверка) 4. Ростверк монолитный, см. -КЖ	56,53
ИТП, насосная пожаротушения, насосная повысительная, помещение для узла ввода ТС	Б1		1. Окраска половой краской по предварительно обеспыленной поверхности 2. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 с гидрофобными и морозостойкими добавками, с упрочненным верхним слоем, армированная сеткой из 5Вр-500 ячейкой 100х100, по уклону (см.план) - 40..60 мм 3. Гидроизоляция 1 слой "Техноэласт ЭПП" (завести на верх ростверка) 4. Монолитная ж/б плита из бетона В15, W6, F150, армированного нижней арматурной сеткой из арматуры d12 A500с ячейкой 200х200 – 150мм 5. Гидроизоляция 1 слой "Техноэласт ЭПП" (завести на верх ростверка) 6. Бетонная подготовка из бетона В7,5 на мелком заполнителе - 100мм 7. Обратная засыпка щебнем с послойным протрамбованием, см.-КЖ	53,20
Венткамера, помещение для приборов ПС	Б2		1. Окраска половой краской по предварительно обеспыленной поверхности 2. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 с гидрофобными и морозостойкими добавками, с упрочненным верхним слоем, армированная сеткой из 5Вр-500 ячейкой 100х100 – 40мм 3. Гидроизоляция 1 слой "Техноэласт ЭПП" (завести на верх ростверка) 4. Ростверк монолитный, см. -КЖ	21,25
Помещение для приборов ПС	Б3		1. Окраска половой краской по предварительно обеспыленной поверхности 2. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 с гидрофобными и морозостойкими добавками, с упрочненным верхним слоем, армированная сеткой из 5Вр-500 ячейкой 100х100 – 40мм 3. Гидроизоляция 1 слой "Техноэласт ЭПП" (завести на верх ростверка) 4. Монолитная ж/б плита из бетона В15, W6, F150, армированного нижней арматурной сеткой из арматуры d12 A500с ячейкой 200х200 – 150мм 5. Гидроизоляция 1 слой "Техноэласт ЭПП" (завести на верх ростверка) 6. Бетонная подготовка из бетона В7,5 на мелком заполнителе - 100мм 7. Обратная засыпка щебнем с послойным протрамбованием, см.-КЖ	6,96
1 этаж				
Площадка ЛК в осях Б-В/1-2 и Б-В/13-14	A3		1. Обеспыливающая пропитка 2. Фиброцементная стяжка из раствора М150 – 80мм 3. Площадка лестницы, см. -КЖ	5,37
Площадка лестничной клетки	Г		1. Керамогранит (плитка) согласно -АР.ДП – 10мм 2. Прослойка и заполнение швов цементно-клеевым составом – 10мм 3. Фиброцементная стяжка М150 – 80мм 4. Площадка лестницы, см. -КЖ	17,90
Межэтажная площадка	Д		1. Керамогранит (плитка) согласно -АР.ДП – 10мм 2. Прослойка и заполнение швов цементно-клеевым составом – 10мм 3. Фиброцементная стяжка М150 – 35мм 4. Площадка лестницы, см. -КЖ	3,43

Экспликация полов (продолжение)

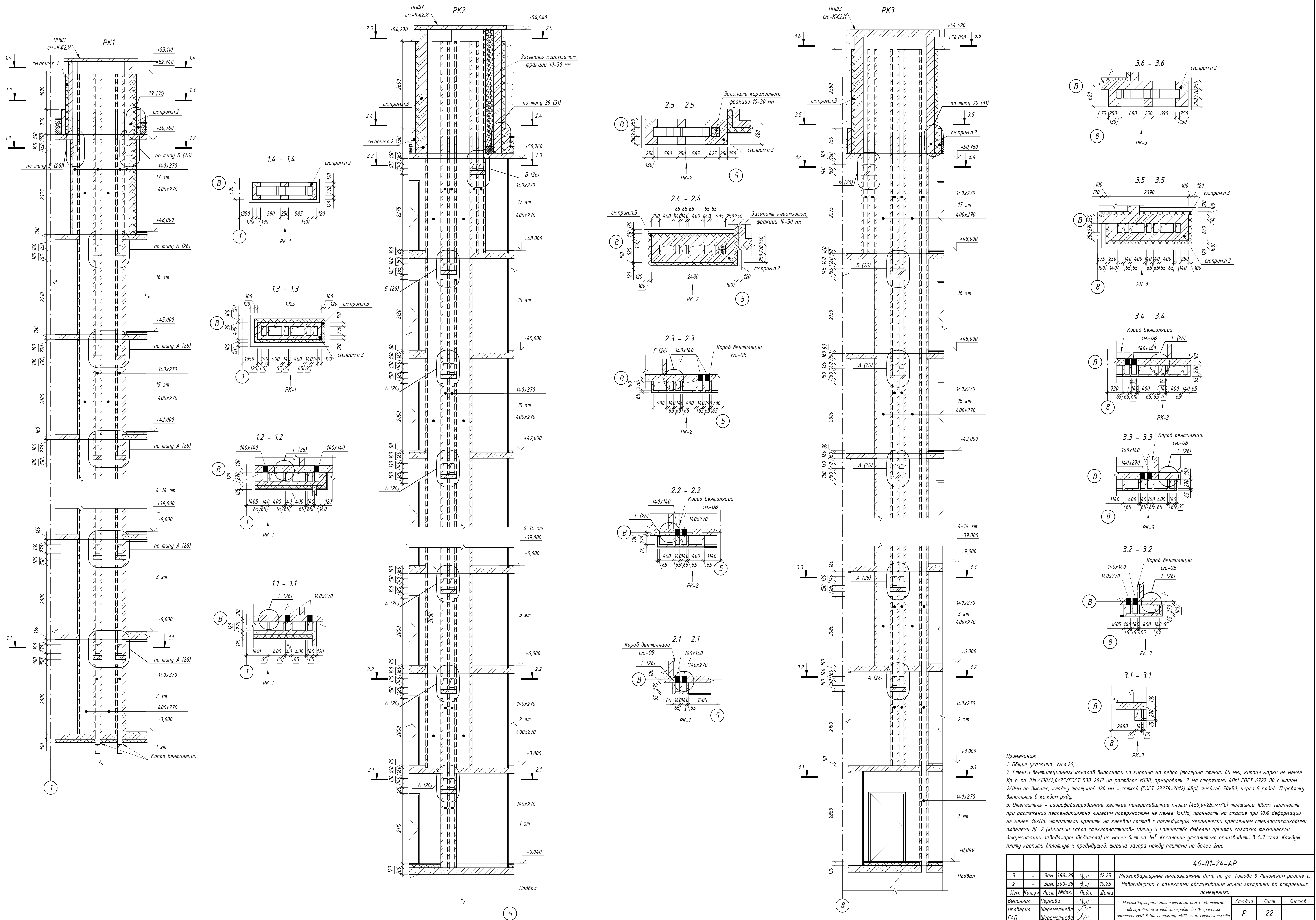
Имя помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м²
Коридор общий, лифтовой холл, площадка пандуса 2 в осях В-Г/8-10 на отп.+0,040	Е		1. Керамогранит (плитка) согласно -АР.ДП – 10мм 2. Прослойка и заполнение швов цементно-клеевым составом – 10мм 3. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 4Вр-500 100х100 – 50мм 4. Экструдированный пенополистирол "Пеноплекс-35" – 50мм 5. Плита перекрытия, см. -КЖ	98,76
Тамбуры 2, 3	Е1		1. Керамогранит (плитка) согласно -АР.ДП – 10мм 2. Прослойка и заполнение швов цементно-клеевым составом – 10мм 3. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 4Вр-500 100х100 – 30мм 4. Экструдированный пенополистирол "Пеноплекс-35" – 50мм 5. Плита перекрытия, см. -КЖ	22,08
Тамбур 1	Е2		1. Финишная отделка согласно -АР.ДП (керамогранит и грезезащитная решетка) – 20мм 2. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 4Вр-500 100х100 – 30мм 3. Экструдированный пенополистирол "Пеноплекс-35" – 40мм 4. Плита перекрытия, см. -КЖ	7,60
Монолитные ж/б лестницы в тамбурах 2, в тамбурах 3	Е3		1. Керамогранит (плитка) согласно -АР.ДП – 10мм 2. Прослойка и заполнение швов цементно-клеевым составом – 10мм 3. Монолитная ж/б лестница, см.-КЖ	4,94
Помещения обслуживания жилой застройки	Ж		1. Покрытие (под самоотделку) – 10мм 2. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 4Вр-500 100х100 – 40мм 3. Экструдированный пенополистирол "Пеноплекс-35" – 40мм 4. Плита перекрытия, см. -КЖ	97,89
Зона с/у, ПУИ помещений обслуживания жилой застройки	И		1. Покрытие (под самоотделку) – 10мм 2. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 4Вр-500 100х100 – 40мм 3. Экструдированный пенополистирол "Пеноплекс-35" – 40мм 4. Плита перекрытия, см. -КЖ	8,53
ПУИ	И1		1. Керамическая плитка ГОСТ 6787-2001 (светлые тона) – 10мм 2. Прослойка и заполнение швов цементно-клеевым составом – 10мм 3. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 4Вр-500 100х100 – 30мм 4. Экструдированный пенополистирол "Пеноплекс-35" – 40мм 5. Гидроизоляция типа "Аквастоп" 6. Плита перекрытия, см. -КЖ	4,20
Электрощитовая	К		1. Обеспыливающая пропитка 2. Фиброцементная стяжка из раствора М150 – 40мм 3. Гидроизоляция 1 слой "Техноэласт ЭПП" (завести на стену на 50мм от чистого пола) 4. Плита перекрытия, см. -КЖ	12,19
Прихожие, жилые комнаты, коридоры, кухни, гардеробы	М		1. Покрытие (под самоотделку) – 10мм 2. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 4Вр-500 100х100 – 40мм 3. Экструдированный пенополистирол "Пеноплекс-35" – 80мм 4. Плита перекрытия, см. -КЖ	275,58
С/у квартир	Н		1. Покрытие (под самоотделку) – 10мм 2. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 4Вр-500 100х100 – 40мм 3. Экструдированный пенополистирол "Пеноплекс-35" – 80мм 4. Гидроизоляция типа "Аквастоп" 5. Плита перекрытия, см. -КЖ	28,45
2-17 этаж				
Площадка лестничной клетки	Г1		1. Керамогранит (плитка) согласно -АР.ДП – 10мм 2. Прослойка и заполнение швов цементно-клеевым составом – 10мм 3. Фиброцементная стяжка М150 – 80мм 4. Площадка лестницы, см. -КЖ	87,98

Экспликация полов (окончание)

Имя помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м²
Межэтажная площадка	Д1		1. Керамогранит (плитка) согласно -АР.ДП – 10мм 2. Прослойка и заполнение швов цементно-клеевым составом – 10мм 3. Фиброцементная стяжка М150 – 35мм 4. Площадка лестницы, см. -КЖ	54,80
Коридоры общие, лифтовые холлы	П		1. Керамогранит (плитка) согласно -АР.ДП – 10мм 2. Прослойка и заполнение швов цементно-клеевым составом – 10мм 3. Фиброцементная стяжка М150 – 60мм 4. Плита перекрытия, см. -КЖ	1237,43
Лифтовые холлы	П1		1. Керамогранит (плитка) согласно -АР.ДП – 10мм 2. Прослойка и заполнение швов цементно-клеевым составом – 10мм 3. Фиброцементная стяжка М150 – 80..60мм 4. Плита перекрытия, см. -КЖ	35,23
Прихожие, жилые комнаты, коридоры, кухни, гардеробы	С		1. Покрытие (под самоотделку) – 15мм 2. Фиброцементная стяжка М150 – 60мм 3. Звукоизоляция (химически-сшитый пенополиэтилен) – 5мм 4. Плита перекрытия, см. -КЖ	7092,40
Кухня на отп.+3,000 (2 этаж) в осях 1-2/А-Б	С*		1. Покрытие (под самоотделку) – 15мм 2. Фиброцементная стяжка М150 – 60мм 3. Звукоизоляция (химически-сшитый пенополиэтилен) – 5мм 4. Гидроизоляция типа "Аквастрон – 6" (ТУ 5745-080-07508005-2000) в два слоя 5. Плита перекрытия, см. -КЖ	16,06
С/у квартир	Т		1. Покрытие (под самоотделку) – 15мм 2. Фиброцементная стяжка М150 – 60мм 3. Звукоизоляция (химически-сшитый пенополиэтилен) – 5мм 4. Гидроизоляция типа "Аквастоп" 5. Плита перекрытия, см. -КЖ	753,43
Крыша				
Венткамера	Р		1. Окраска половой краской по предварительно обеспыленной поверхности 2. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 4Вр-500 100х100 – 50мм 3. Пенополистирольные плиты ППС 25 (ГОСТ 15588-2014) – 50мм 4. Выравнивание цементно-песчаным раствором М150 – 10мм 5. Плита перекрытия, см. -КЖ	18,08
Форкамера	У		1. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой из 4Вр-500, ячейкой 100х100 – 40мм. 2. Пенополистирольные плиты ППС25 (ГОСТ 15588-2014), – 190мм; 3. Выравнивающий слой стяжки, -10мм; 4. Плита перекрытия – см. -КЖ	3,84

Примечание
1. Данный лист см.совместно с л.2, 7, 14–17, а также комплектом –АР.ДП;
2. Отделочные работы производить в соответствии с СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция (СНиП 3.04.01-87 (с изменениями №1)" и СП 29.13330.2011 "Полы";
3. Поверхность плит перекрытий, на которую укладываются гидроизоляционные и утепляющие слои, не должна иметь трещин, раковин и сколов;
4. Палы выполнять после прокладки коммуникаций;
5. Звукоизоляция укладывается по всей поверхности пола стык в стык и заводится на стены минимум на 100мм. Стыки проклеить строительным скотчем;
6. При необходимости утеплитель крепить к перекрытию тарельчатыми дюбелями. В местах пересечения с коммуникациями должна быть выполнена негорючая изоляция;
7. Устройство полов выполнять в соответствии с ППР, СП 71.13330.2017, СП48.13330.2011. В случае применения наливных стяжек из ц. - п. раствора с осадкой конуса более 60мм по теплоизоляционному слою укладывается гидроизоляция из полиэтиленовой пленки;
8. Отделочные материалы, применяемые для отделки полов лестничной клетки и лифтовых холлов, должны иметь показатели пожарной опасности НГ, для отделки полов общих коридоров и тамбуров – НГ;
9. Гидроизоляция типа "Аквастоп", "Аквастрон-6" выполнять за 2 раза согласно инструкции производителя, выводить на стены на 300мм (по периметру помещений);
10. В местах перехода гидроизоляции с горизонтальной поверхности на вертикальную выполнить переходные бортики из цементно- песчаного раствора М100;
11. Вдоль витрижного остекления по всей длине проема проложить плиты из экструдированного пенополистирола согласно узлу 13.1301.

						46-01-24-АР			
2	-	Зам	300-25	10.25	Многоквартирные многоквартирные дома по ул. Титова в Ленинском районе Новосибирска с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях				
1	-	Зам	284-25	09.25					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.					
Разработал	Чернова				Многоквартирный многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях № 8 (по генплану) – VIII этап строительства	Р	21		
Проверил	Шереметьева								
ГАП	Шереметьева								
Н.Контроль	Карлова				Экспликация полов			000"Партнер"	



Примечания:

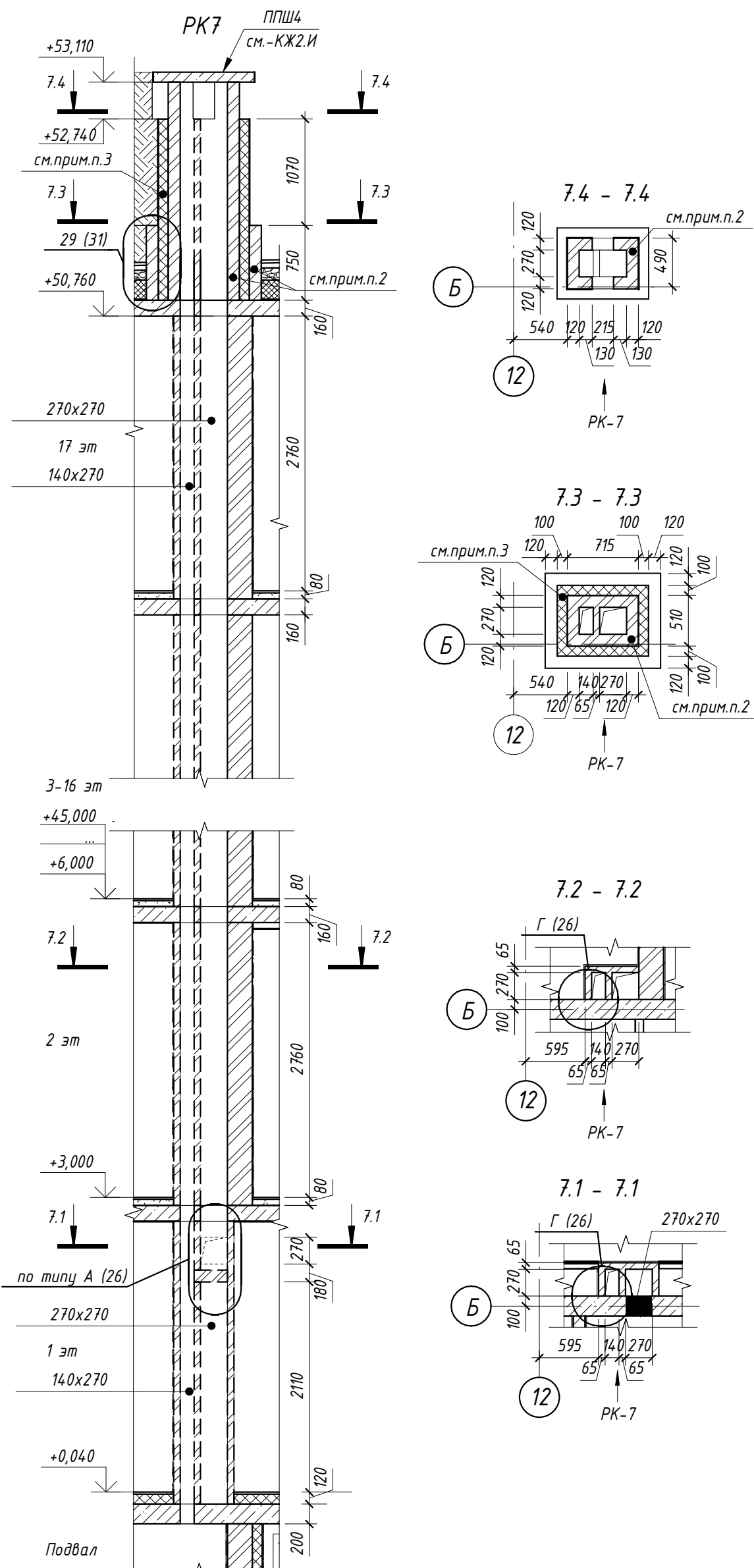
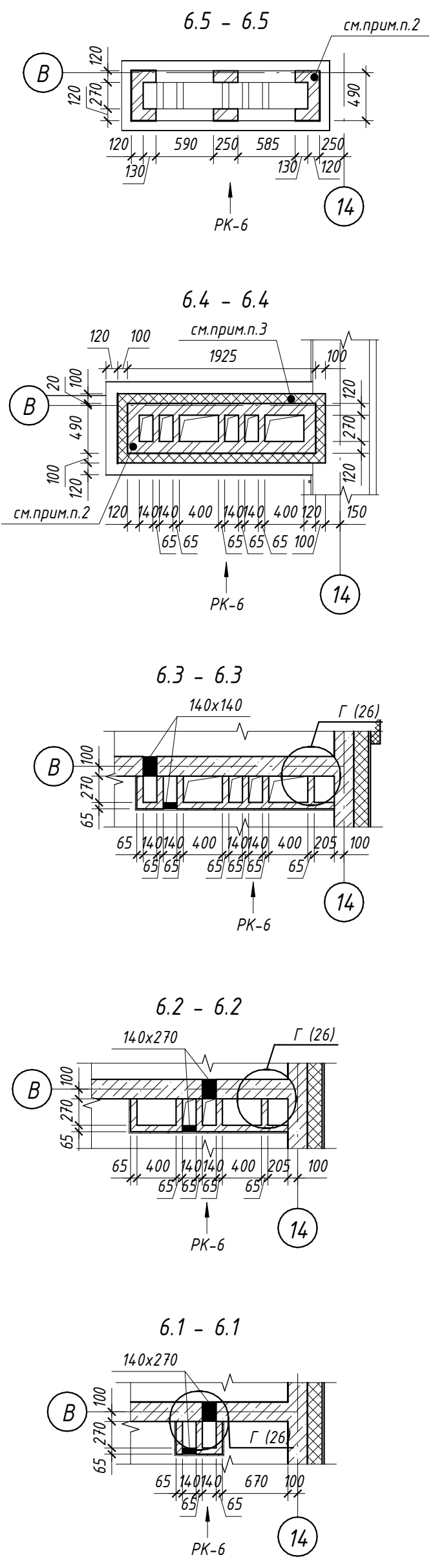
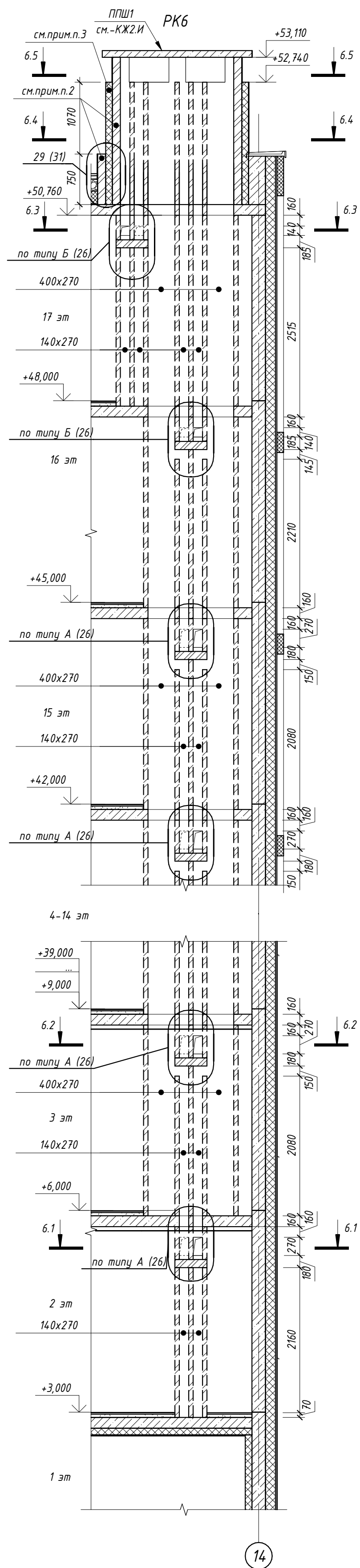
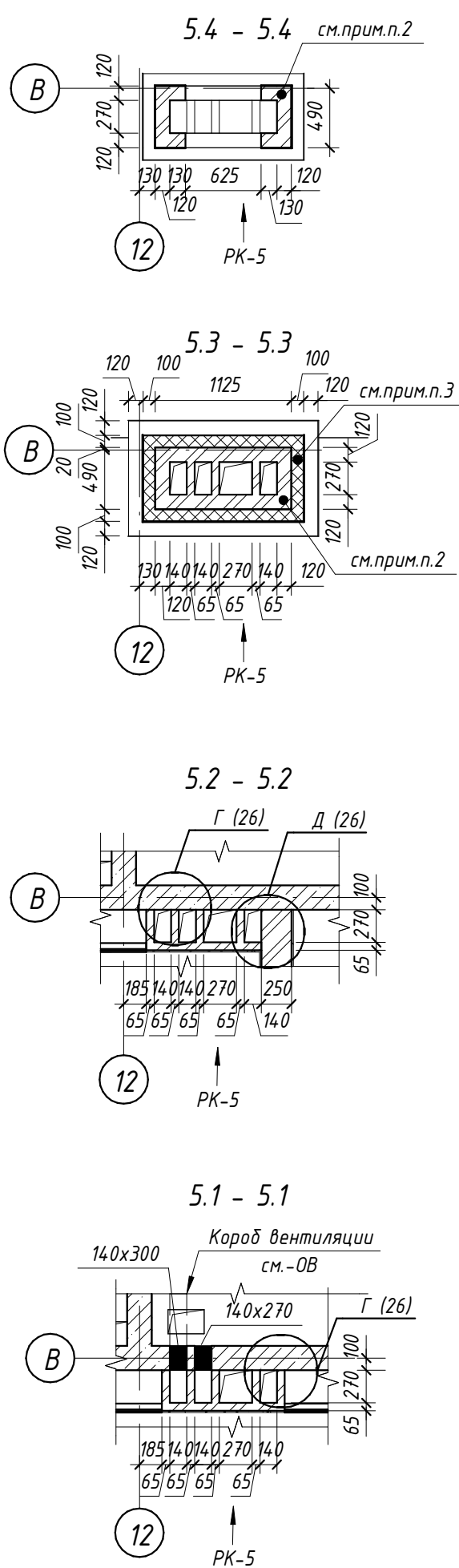
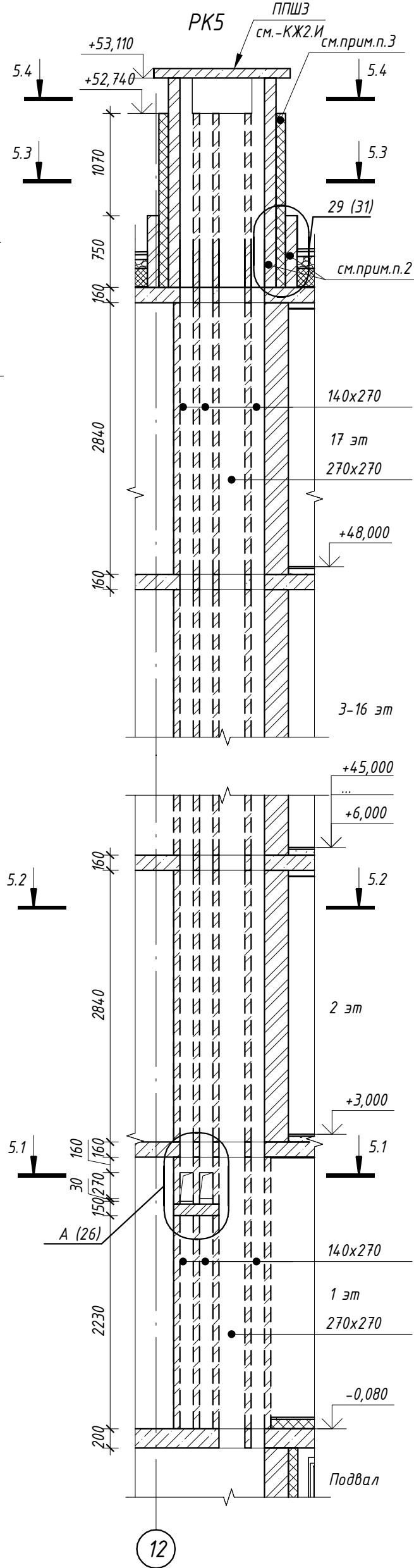
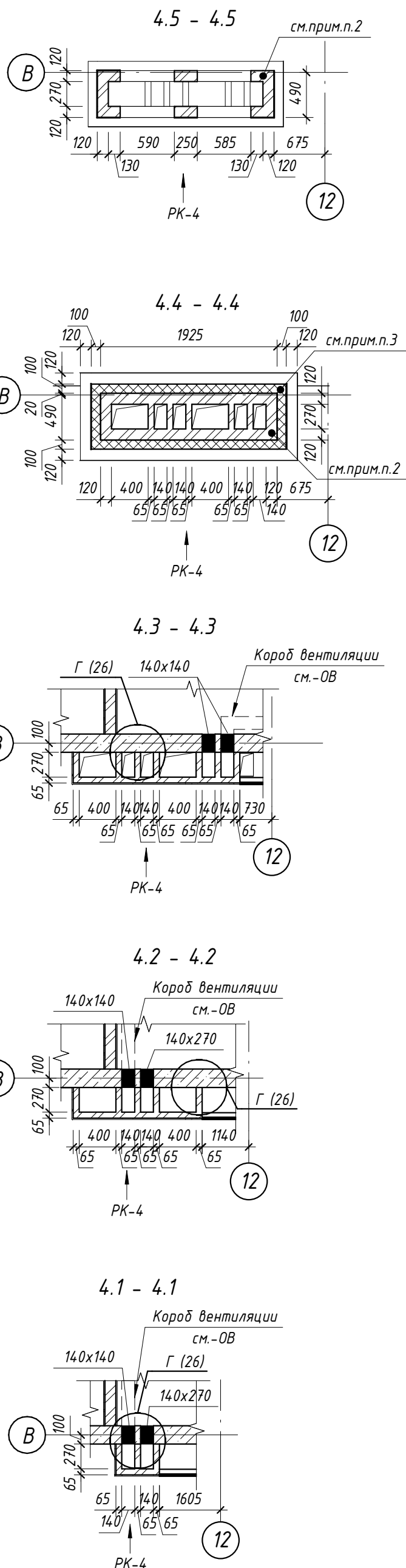
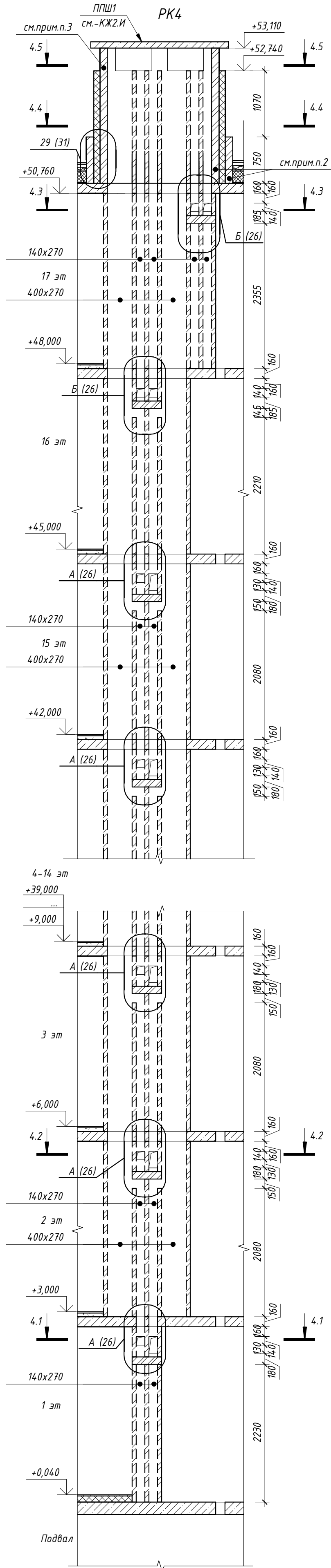
1. Общие указания см.л.26;

2. Стенки вентиляционных каналов выполнять из кирпича на ребро (толщина стенки 65 мм), кирпич марки не менее Кр-р-по ТНФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армировать 2-мя стержнями 4Вр1 ГОСТ 6727-80 с шагом 260мм по высоте, кладку толщиной 120 мм - сеткой (ГОСТ 23279-2012) 4Вр1, ячейкой 50х50, через 5 рядов. Перевязку выполнять в каждом ряду;

3. Утеплитель - гидрофобизированные жесткие минераловатные плиты ($\lambda \leq 0,042 \text{ Вт/м}^{\circ}\text{C}$) толщиной 100мм. Прочность при растяжении перпендикулярно лицевым поверхностям не менее 15кПа, прочность на сжатие при 10% деформации не менее 30кПа. Утеплитель крепить на клеевой состав с последующим механически креплением стеклопластиковыми дюбелями ДС-2 («Бийский завод стеклопластиков» (длину и количество дюбелей принять согласно технической документации завода-производителя) не менее 5шт на 1м². Крепление утеплителя производить в 1-2 слоя. Каждую плиту крепить вплотную к предыдущей, ширина зазора между плитами не более 2мм.

46-01-24-AP						
3	-	Зам. 388-23	12.25	Многоквартирные многоквартирные дома по ул. Титова в Ленинском районе г. Новосибирска с объектами обслуживания жилой застройки во встраиваемых помещениях		
2	-	Зам. 500-23	10.25			
Изм.	Жалучи	Лист №40	Подп.	Дата		
Выполнил	Чернова			Многоквартирный многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встраиваемых помещениях № 6 (по генплану) - VIII этап строительства		
Проверил	Шереметьева					
ГАП	Шереметьева			Стадия	Лист	Листов
Н.Контроль	Карлова			Р	22	
Развертки каналов РК1-РК3					000"Партнер"	

Формат А1А

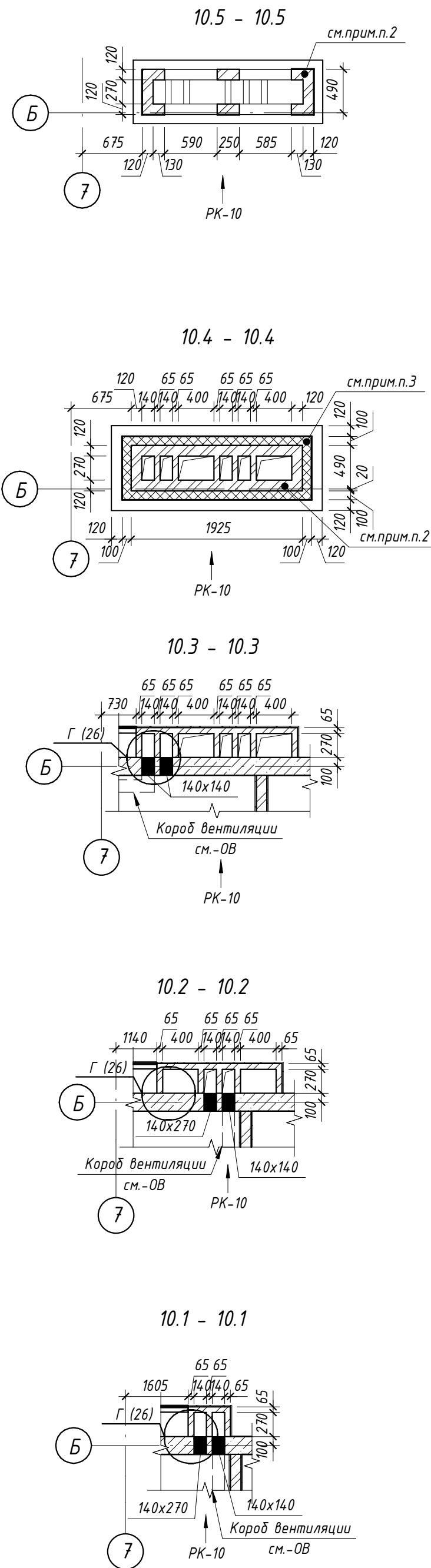
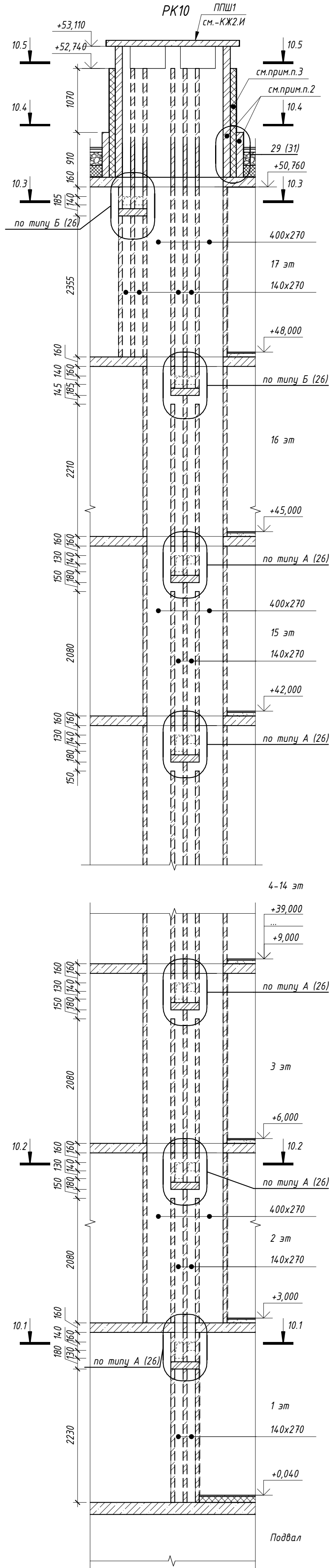
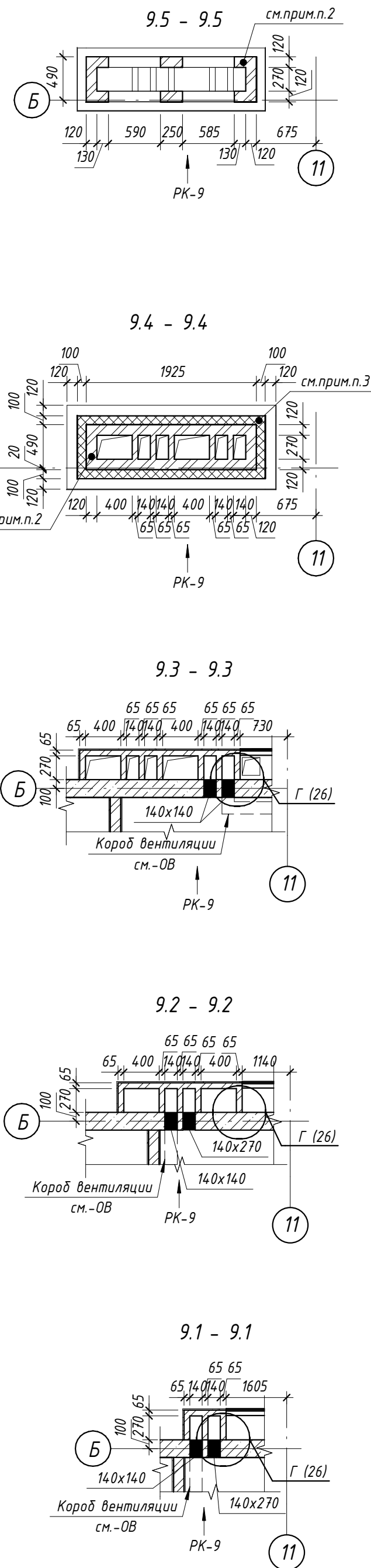
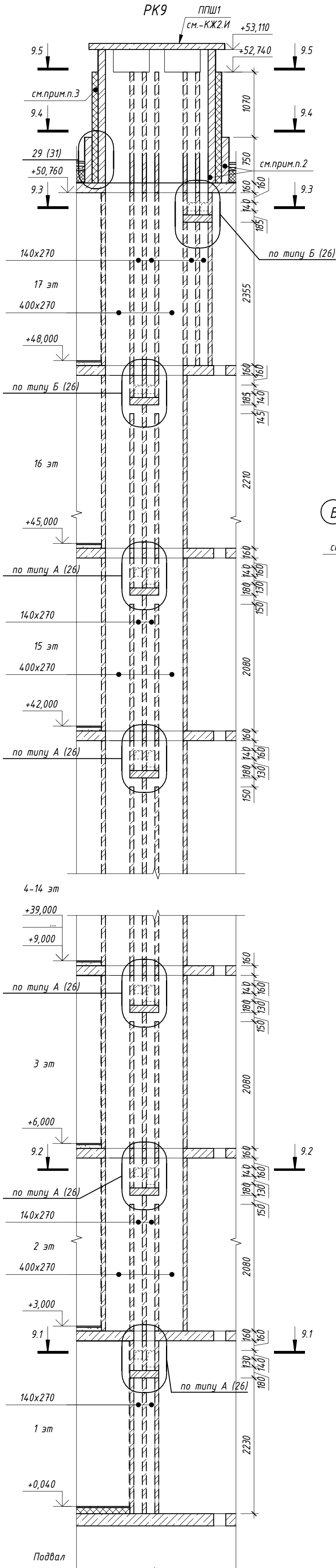
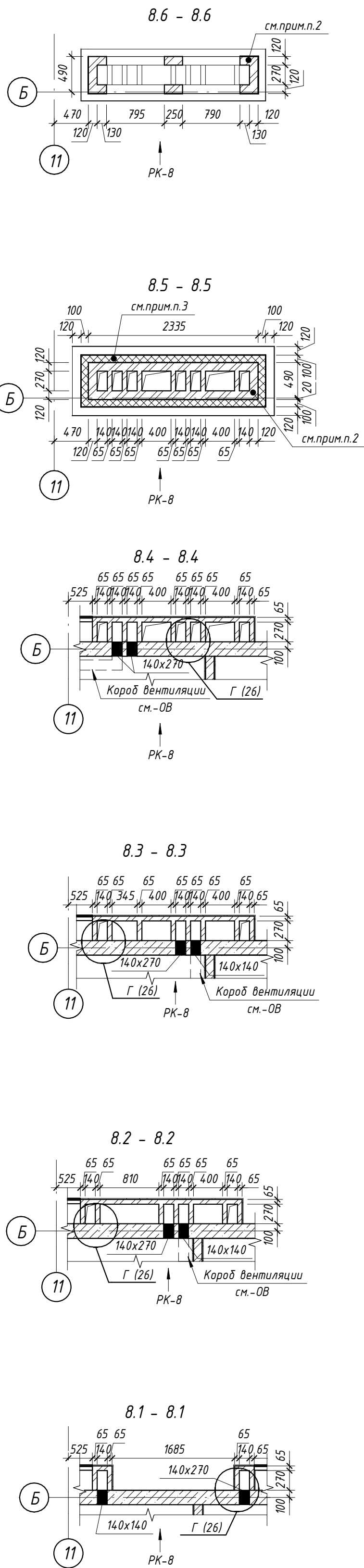
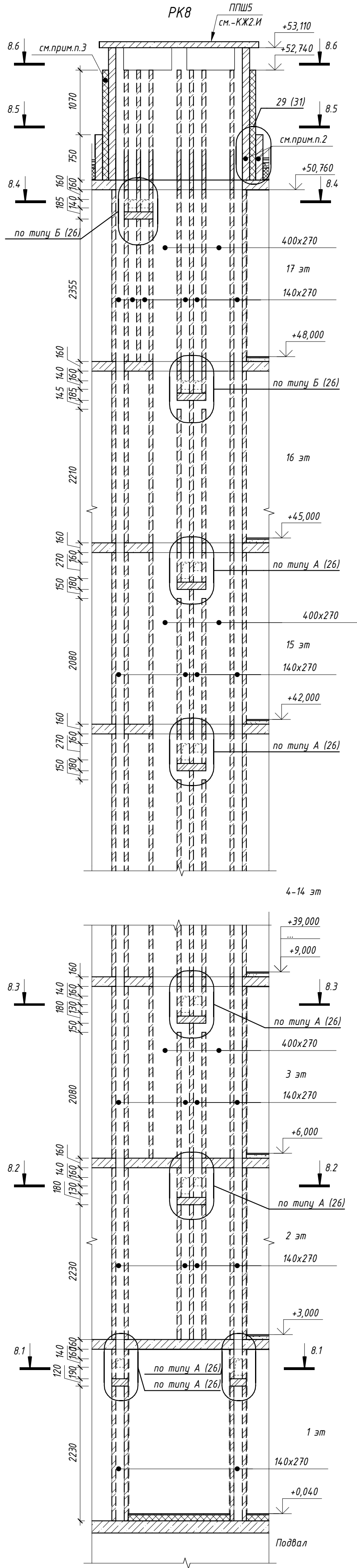


Примечания:

- Общие указания см.л.26;
- Стенки вентиляционных каналов выполнять из кирпича на ребро (толщина стенки 65 мм), кирпич марки не менее Кр-р-по ТНФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армировать 2-мя стержнями 4Вр1 ГОСТ 6727-80 с шагом 260мм по высоте, кладку толщиной 120 мм - сеткой ГОСТ 23279-2012) 4Вр1, ячейкой 50х50, через 5 рядов. Перевязку выполнять в каждом ряду.
- Утеплитель - гидрофобизированные жесткие минераловатные плиты ($\lambda \leq 0,042 \text{ Вт/м}^\circ\text{С}$) толщиной 100мм. Прочность при растяжении перпендикулярно лицевым поверхностям не менее 15кПа, прочность на сжатие при 10% деформации не менее 30кПа. Утеплитель крепить на клеевой состав с последующим механически креплением стеклопластиковыми дюбелями ДС-2 («Бийский завод стеклопластиков» (длину и количество дюбелей принять согласно технической документации завода-производителя) не менее 5шт на м^2 . Крепление утеплителя производить в 1-2 слоя. Каждую плиту крепить вплотную к предыдущей, ширина зазора между плитами не более 2мм.

46-01-24-AP				
3	-	Зам.	388-23	12.25
2	-	Зам.	500-23	10.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Дата
Выполнил	Чернова			
Проверил	Шереметьева			
ГАП	Шереметьева			
Н.Контроль	Карлова			
Многоквартирные многоэтажные дома по ул. Титова в Ленинском районе г. Новосибирска с объектами обслуживания жилой застройки во встраиваемых помещениях				
Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встраиваемых помещениях № 8 (по генплану) - VIII этап строительства				
Стадия Лист Листов				
Р 23				
Развертки каналов РК4-РК7				
000"Партнер"				

Формат А1А

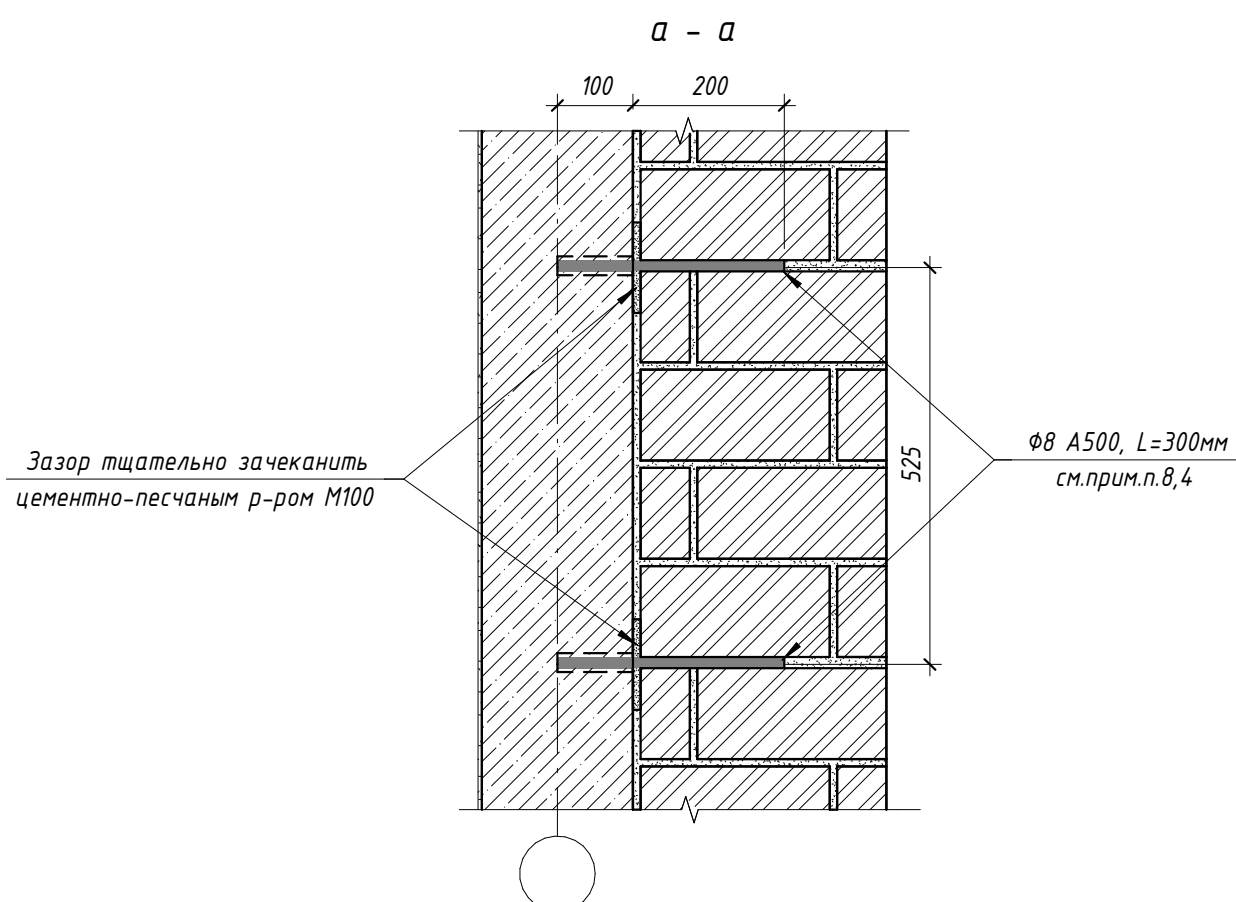
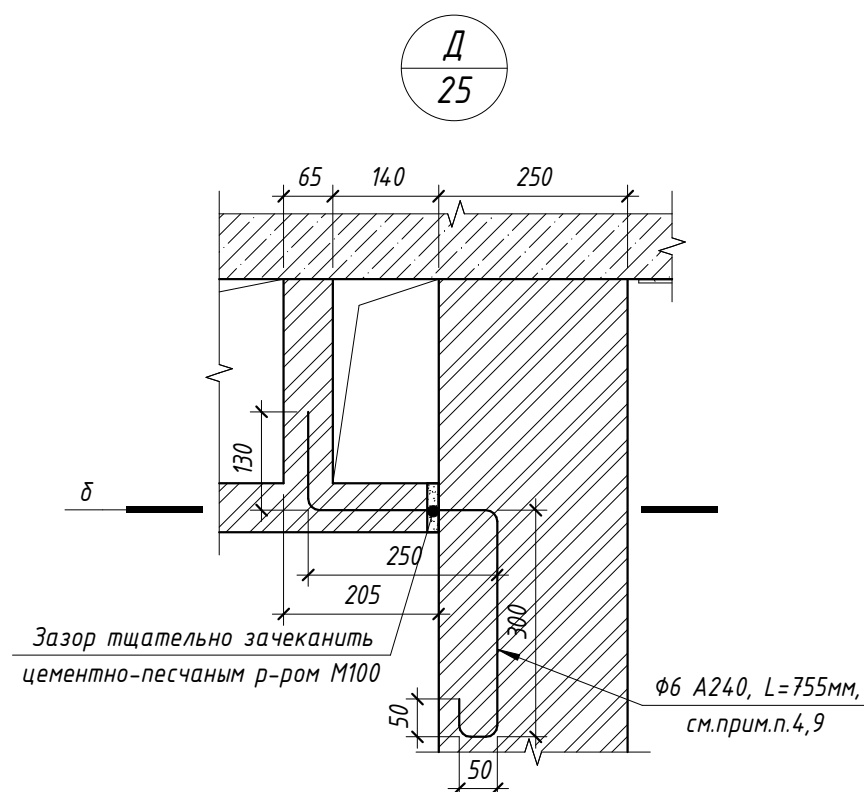
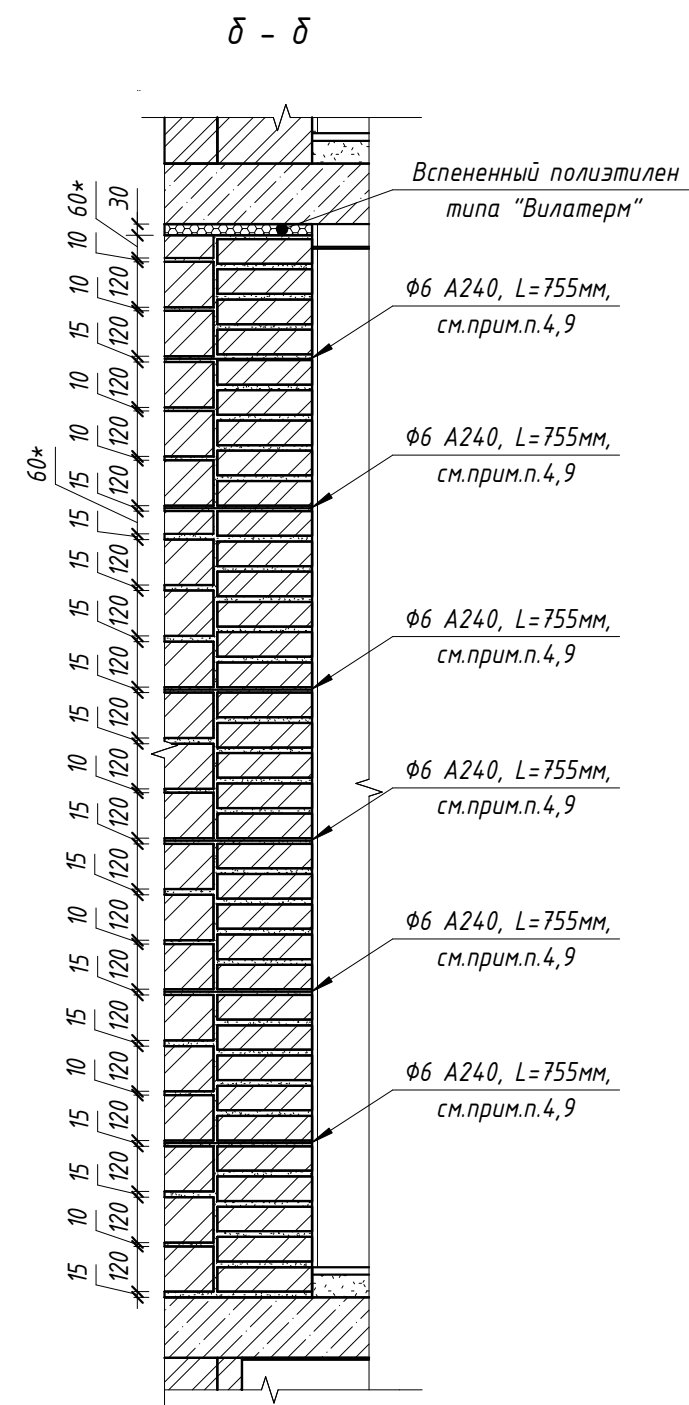


Примечания:
1. Общие указания см.л.26;
2. Стенки вентиляционных каналов выполнять из кирпича на ребро (толщина стенки 65 мм, кирпич марки не менее Кр-р-по 1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армировать 2-мя стержнями 4Вр1 ГОСТ 6727-80 с шагом 260мм по высоте, кладку толщиной 120 мм - сеткой (ГОСТ 23279-2012) 4Вр1, ячейкой 50х50, через 5 рядов. Перевязку выполнять в каждом ряду.
3. Утеплитель - гидрофобизированные жесткие минераловатные плиты ($\lambda \leq 0,042 \text{ Вт/м}^\circ\text{С}$) толщиной 100мм. Прочность при растяжении перпендикулярно лицевым поверхностям не менее 15кПа, прочность на сжатие при 10% деформации не менее 30кПа. Утеплитель крепить на клеевой состав с последующим механически креплением стеклопластиковыми дюбелями ДС-2 («Бийский завод стеклопластиков» (длину и количество дюбелей принять согласно технической документации завода-производителя) не менее 5шт на 1м². Крепление утеплителя производить в 1-2 слоя. Каждую плиту крепить вполплоту к предыдущей, ширина зазора между плитами не более 2мм.

46-01-24-AP									
3	-	Зам	388-23	12.25	Многоквартирные многоквартирные дома по ул. Титова в Ленинском районе г. Новосибирска с объектами обслуживания жилой застройки во встраиваемых помещениях				
2	-	Зам	300-23	10.25					
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встраиваемых помещениях № 8 (по генплану) - VIII этап строительства			
Выполнил	Чернова								
Проверил	Шереметьева					Развертки каналов РК8-РК10			
ГАП	Шереметьева								
Н.Контроль	Карлова					000"Партнер"			

Формат А1А

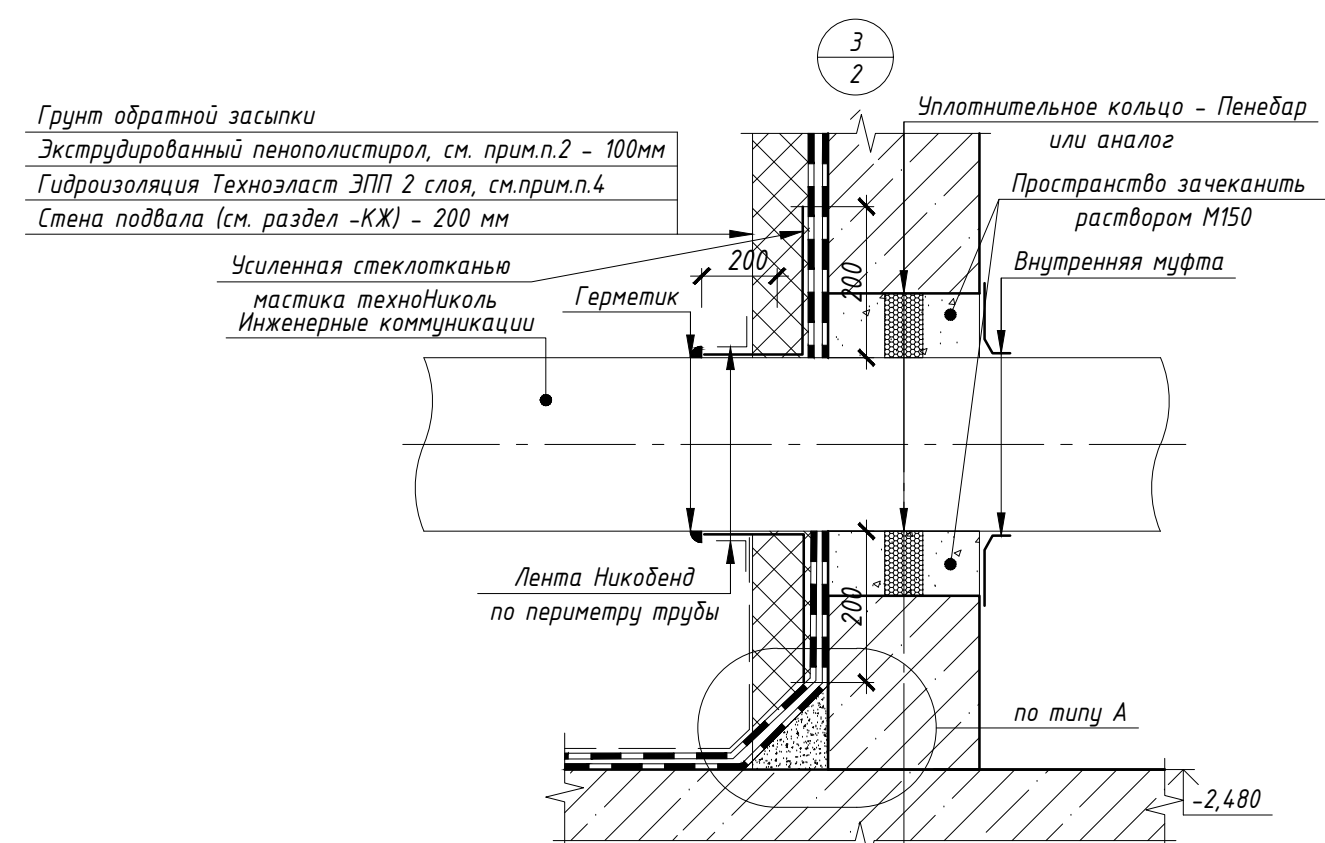
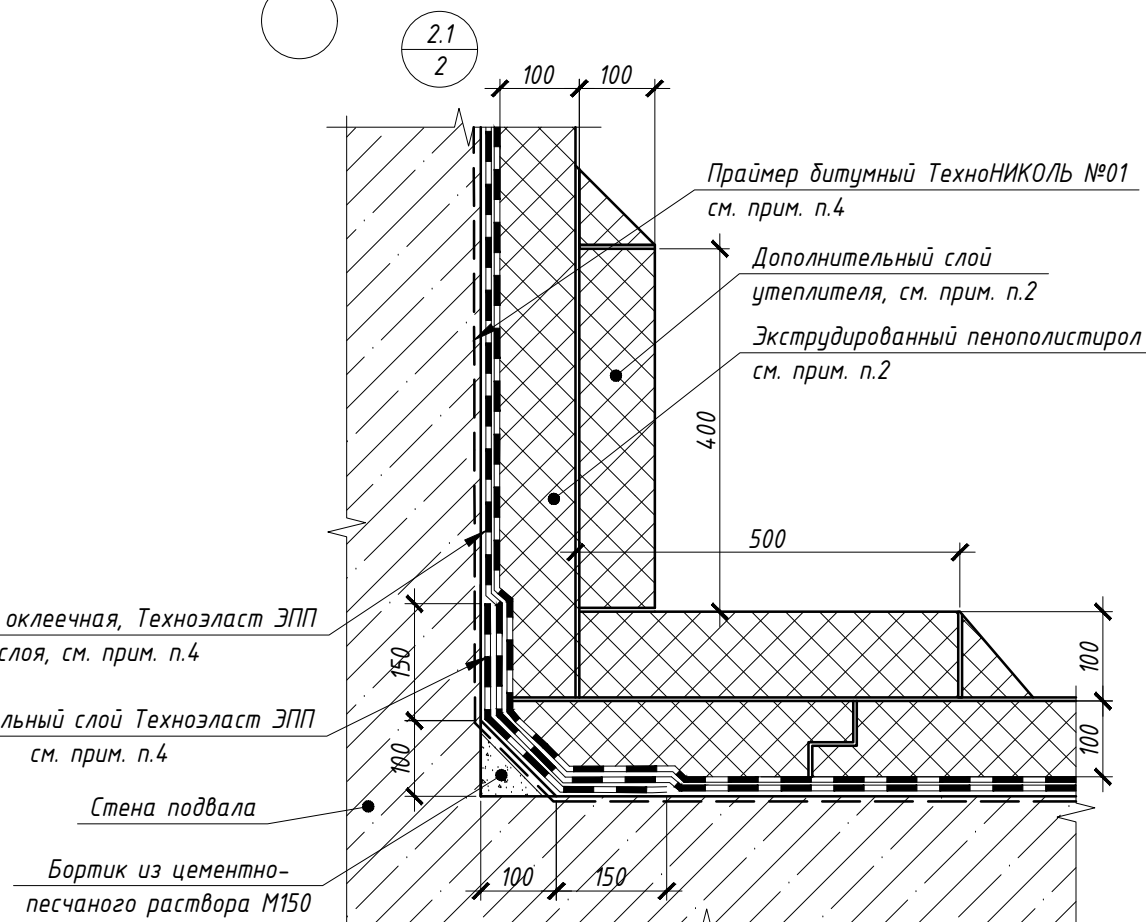
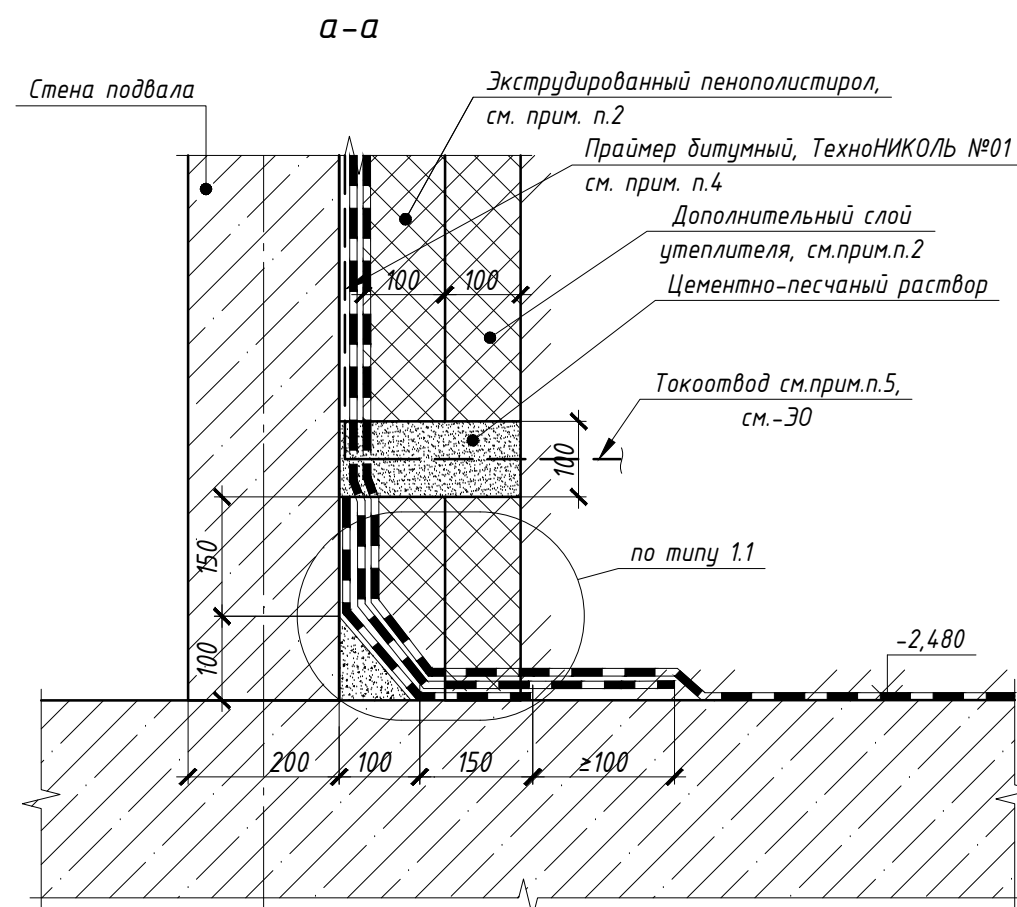
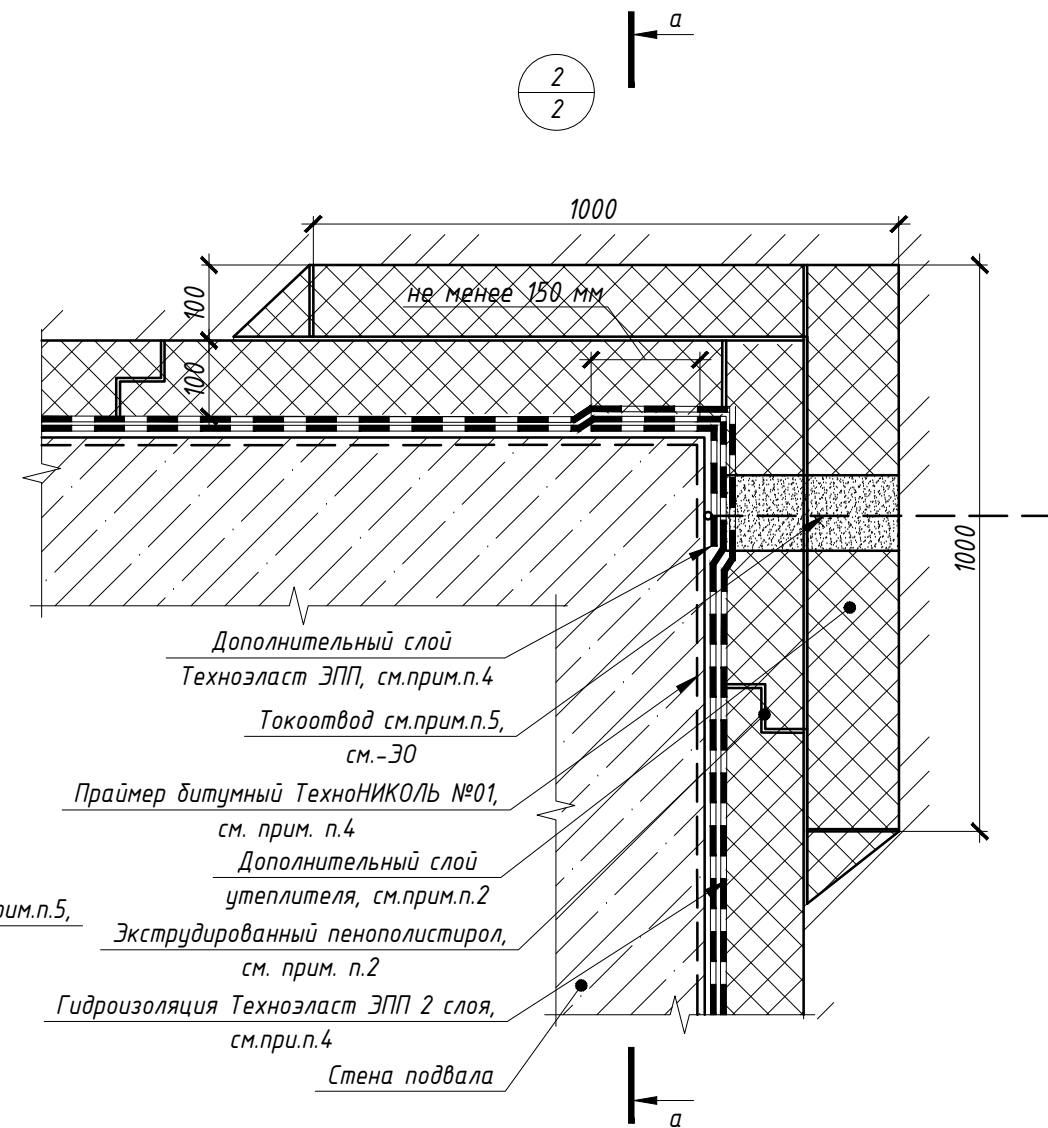
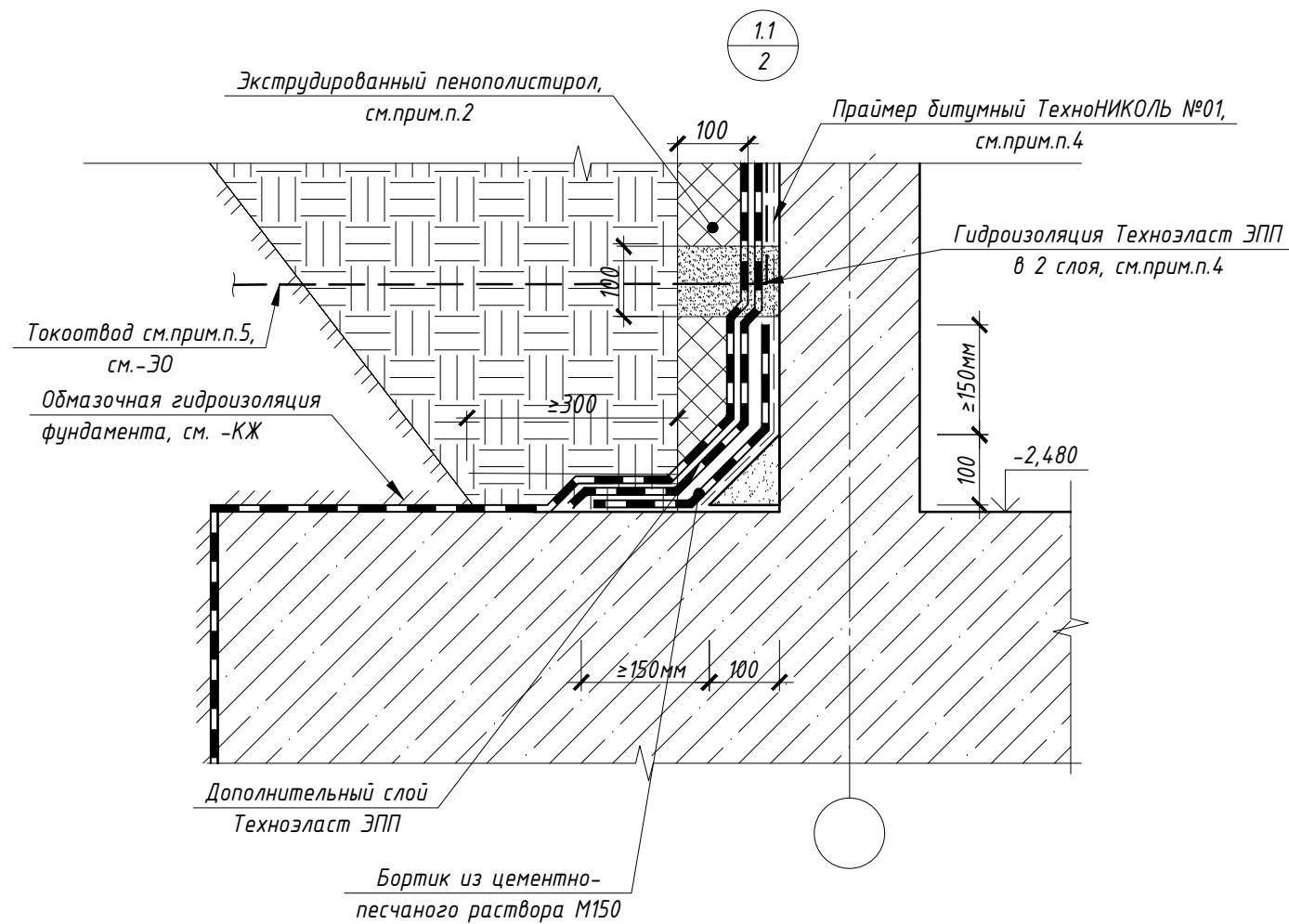
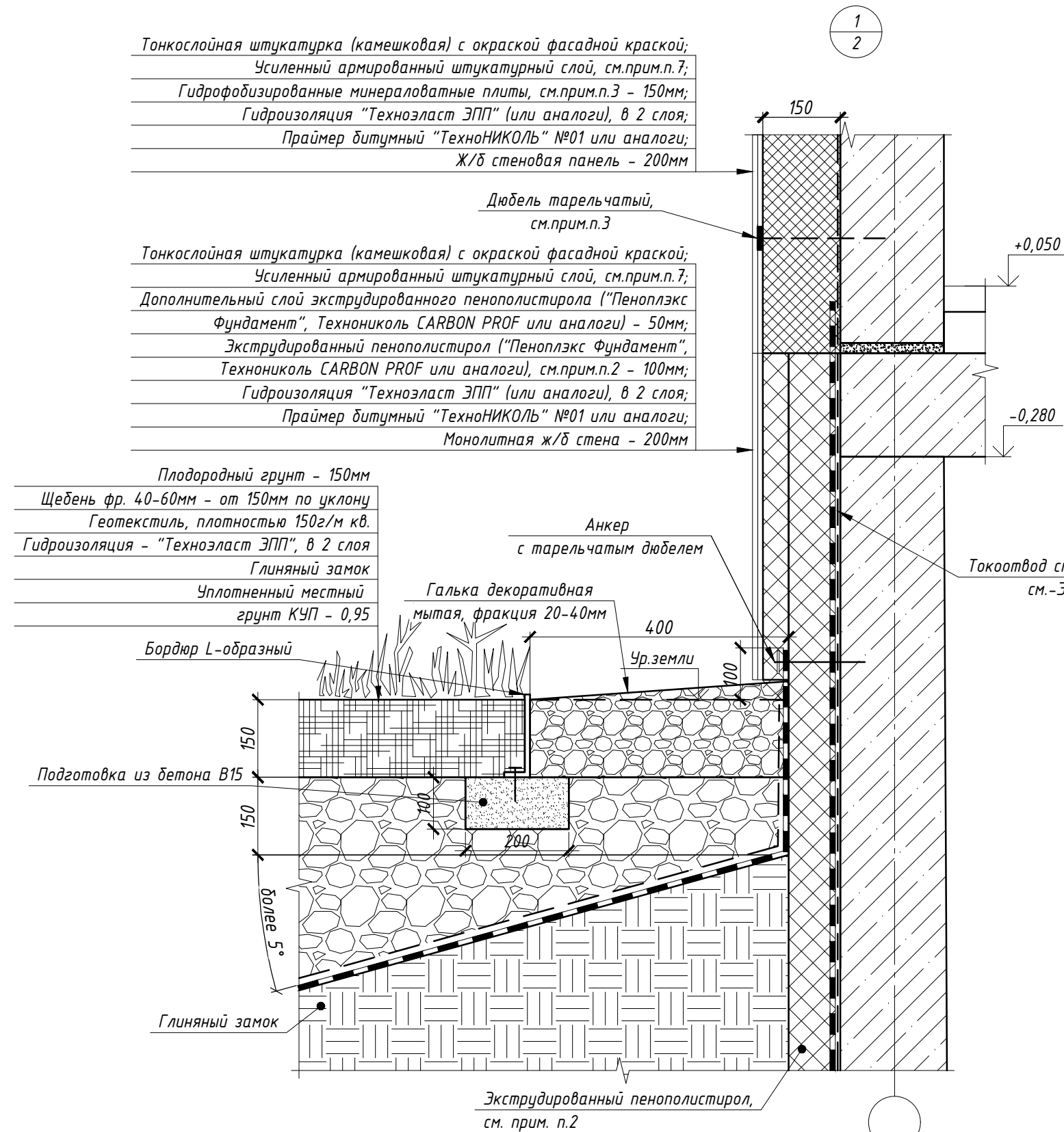
Формат A1A



Примечания:

1. Вентиляционные каналы заготавливаются на кладочных планах – листы 3-б;
Состав и привязку внутренних стен и перегородок выполнять согласно кладочным планам этажей;
2. Данный лист см. совместно с разделами –ОВ и –КЖ;
3. Стенки вентиляционных каналов выполнять из кирпича на ребро (толщина стенки 65 мм), кирпич Кр-р-по 1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армировать 2-мя стержнями 4Вр1 ГОСТ 6727-80 с шагом 260 мм по высоте, кладку толщиной 120 мм – сеткой (ГОСТ 23279-2012) 4Вр1, ячейкой 50х50, через 5 рядов. Перевязку выполнять в каждом ряду. Антикоррозионную обработку см.п.4;
4. Для закладных деталей, выпусков в кладку и сварных арматурных сеток выполнить антикоррозионную защиту путем нанесения протекторного цинконаполненного грунта типа ЦИНАКОЛ ТУ 2313-015-50316079-2004 по инструкции изготовителя.
5. Внутреннюю поверхность вентиляционных каналов швабровать цементным раствором в процессе кладки.
6. Стенки вентканалов раскреплять к кирпичным перегородкам по типу сечения δ-б, к железобетонным стенам и перегородкам – по типу сечения а-а.
7. Примыкание стенок вентиляционных каналов к плитам перекрытия – по типу узла В.
8. Для раскрепления вентканала к железобетонной стене арматуру (Ф8 А500, L=300мм) устанавливать в заранее просверленное отверстие Ф8 путем забивки.
9. Для раскрепления вентканала к кирпичной кладке перегородок предусмотреть закладные детали (Ф6 А240, L=755мм), шаг согласно сечению δ-б. Закладные детали не должны попадать в ряды с армированием.
10. Узелок L50х5 L=210мм пристрелить к ж/б стене в двух точках анкер-шпильками типа HULTI HSA M10х75/10/23.
11. Сварку металлических элементов производить электродами типа АЭ2А, ГОСТ 9467-75, сварные швы зачистить. Все сварные швы по ГОСТ 5264-80, катет принять по наименьшей толщине соединяемых элементов

							46-01-24-AP		
							Многоквартирные многоэтажные дома по ул. Титова в Ленинском районе г.		
							Новосибирска с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях		
2	-	Зам.	300-25		10.25				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Чернова					Многоквартирный многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях № 8 (по генплану) – VIII этап строительства			
Проверил	Шереметьева						Стадия	Лист	Листов
ГАП	Шереметьева						P	26	
Н.Контроль	Карпова					Узлы устройства вентканалов			ООО "Партнер"







[illegible]

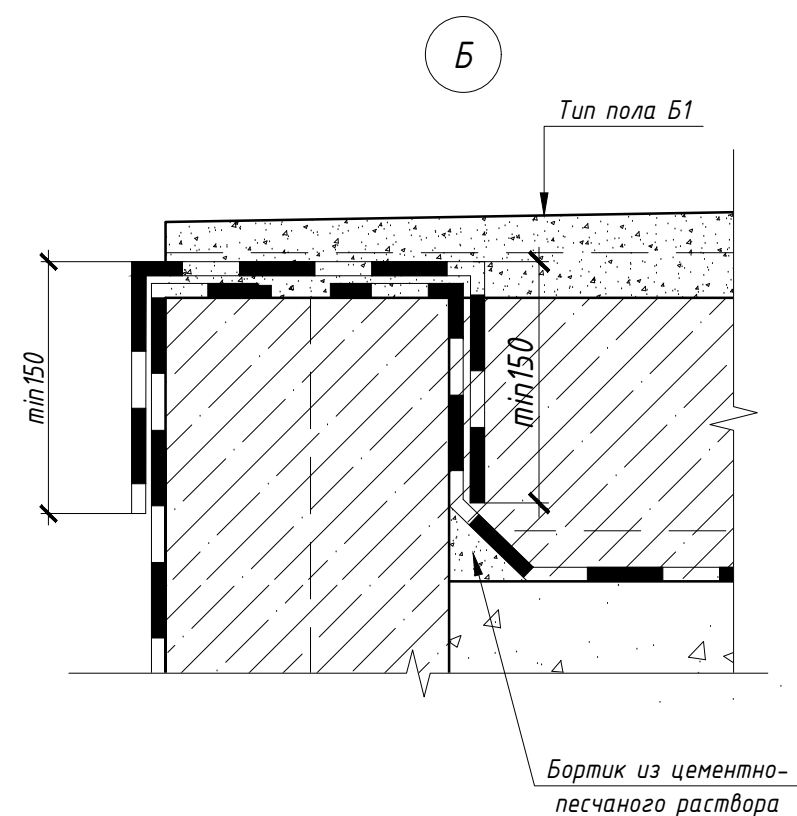
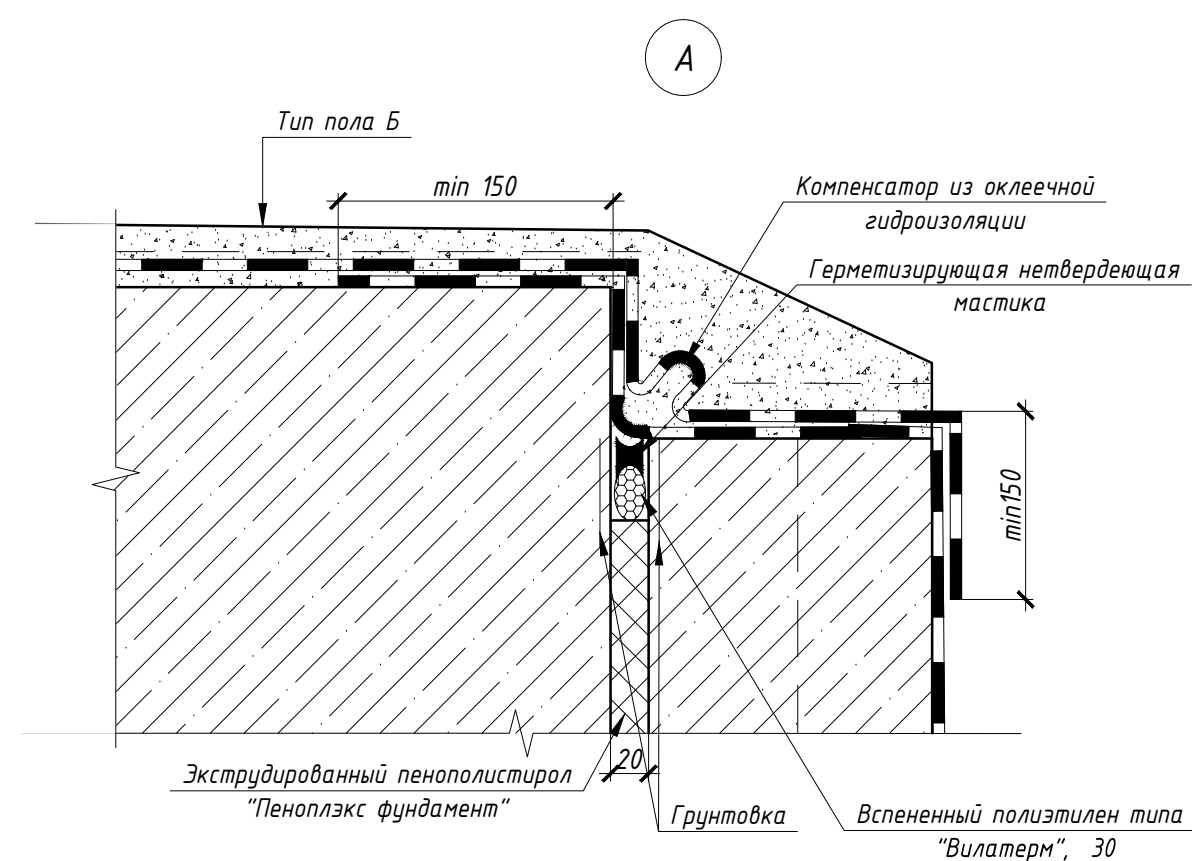
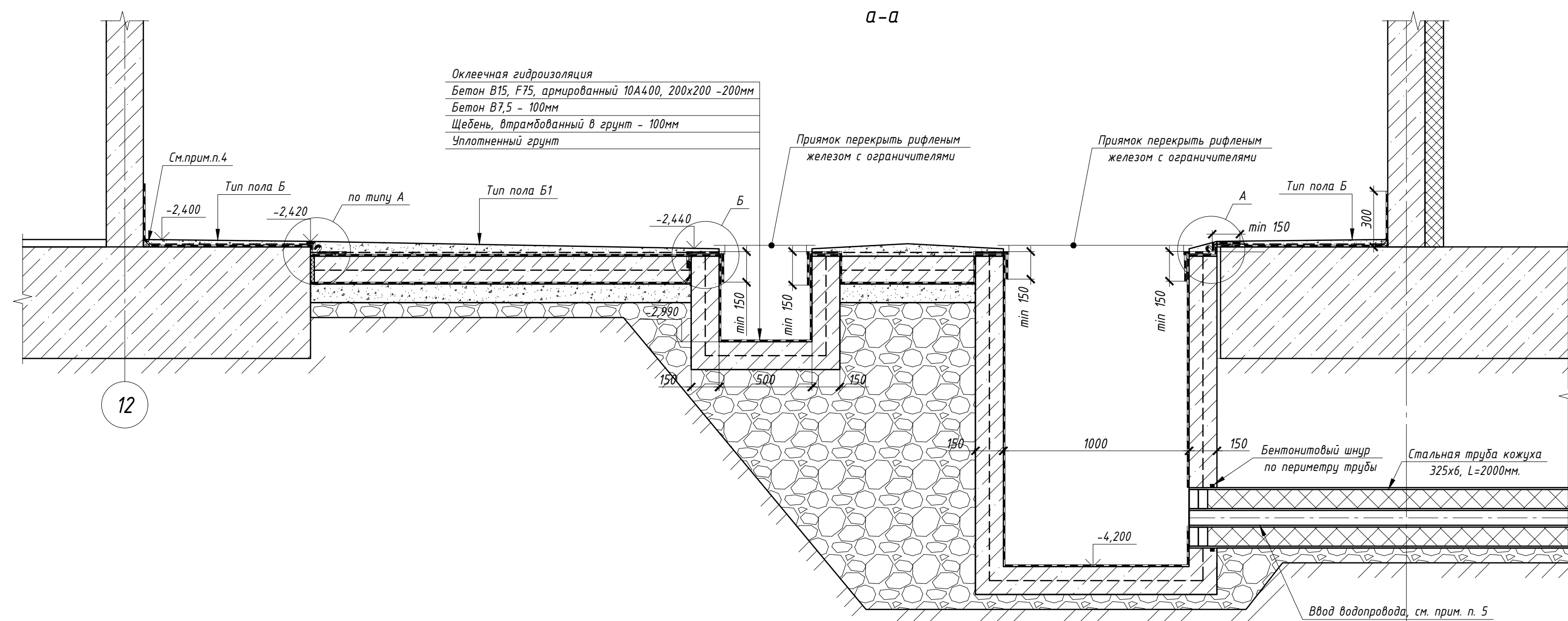
Примечания:

1. Данный лист см. совместно с л.2;
2. Утеплитель – экструдированный пенополистирол (типа "Пеноплэкс фундамент", Технониколь CARBON PROF или аналоги), толщиной 100/150мм. Крепить полиуретановым клеем "Пеноплэкс FASTFIX" или клеем на битумной или битумно-полимерной основе (Bitumast "ХимТорПроект", БНК – 90/30 и проч.). Утеплитель крепить в 2 слоя, с разбежкой стыков плит не менее 150мм, или использовать плиты с фаской. Каждую плиту крепить в плотную к предыдущей с последующей проклейкой швов (стыков) герметизирующей лентой (типа "Герлен", "GROVER" и прочее), шириной 100мм. Во внутренних и наружных углах здания выполнить дополнительный слой утеплителя на длину 600–1000мм. Работу вести согласно общим рекомендациям и техническим решениям предприятия-изготовителя; Утеплитель выводить не менее 150мм над уровнем земли.
3. Для утепления стен с тонкослойной штукатуркой применять гидрофобизированные жесткие минераловатные плиты для фасадных систем с тонкослойной штукатуркой ($\lambda \leq 0,042 \text{ Вт/м}^{\circ}\text{С}$). Прочность при растяжении перпендикулярно лицевым поверхностям не менее 15кПа, прочность на сжатие при 10% деформации не менее 30кПа. Утеплитель крепить стеклопластиковыми дюбелями ДС-2 («Бийский завод стеклопластиков») (длину и количество дюбелей принять согласно технической документации завода-производителя). Краевое расстояние для ж/б конструкций и кирпича должно быть не менее 50мм. Дополнительно утеплитель крепить на клей (площадь адгезионного контакта клеевого состава с основанием должна составлять не менее 40% поверхности). По периметру оконных и дверных проемов, а также по углам здания устанавливаются дополнительные связи, с шагом 200х150мм. Крепление утеплителя производить в один слой. Каждую плиту крепить в плотную к предыдущей, ширина зазора между плитами не более 2мм.
4. Для конструкций, соприкасающихся с грунтом, выполнить оклеечную гидроизоляцию "Техноэласт ЭПП" ТУ 5774-003-00287852-99 (или аналоги), в 2 слоя. Перед производством работ по наплавлению гидроизоляции завершить все работы на изолируемых конструкциях (прокладку коммуникаций и проч.), подготовить бетонную поверхность, выполнить переходные галтели (бортики из цементно-песчанного раствора М150). Далее огрунтовать поверхность бетона праймером битумным "Технониколь" №01 (или аналоги). После полного высыхания праймера выполнить слои усиления гидроизоляции в сложных углах и местах сопряжения стен. Далее произвести наплавление основных слоев гидроизоляции. Работу вести согласно "Руководству по проектированию и устройству гидроизоляции фундаментов с применением битумно-полимерных мембран" Технониколь.

Согласно рекомендации производителя "Технониколь", "Техноэласт ЭПП" не рекомендуется оставлять на солнце без защиты более 14 дней.






5. Для конструкций, соприкасающихся с грунтом, и не закрытых оклеечной гидроизоляцией, выполнить обмазочную гидроизоляцию: вертикальная – горячая битумная мастика за 2 раза по холодной грунтовке, горизонтальная – цементно-песчаный раствор М150, толщиной не менее 30мм, состава 1:2 с гидрофобизирующими добавками;
5. Токоотвод (круглая сталь 8мм) приварить к закладной детали (см.-КЖ), обетонировать по 5см в стороны на толщину утеплителя (экструдированный пенополистирол) и соединить с контуром заземления (см. раздел -30). Работы по монтажу токоотвода вести до утепления стен подвала.
6. Для закладных деталей выполнить антикоррозийную защиту путем нанесения протекторного цинконаполненного грунта типа "Цинол" (ТУ 2313-012-12288779-99) в 2-3 слоя, до толщины покрытия не менее 180мк;
7. Применять сертифицированную систему штукатурных фасадов с наружным штукатурным слоем, отвечающую требованиям СП 293.1325800.2017 "Системы фасадные теплоизоляционные композитные с наружными штукатурными слоями" и ГОСТ Р 56707-2015 "Системы фасадные теплоизоляционные композитные с наружными штукатурными слоями. Общие технические условия" типа "Ceresit WM" СТ 58239148-001-2006. Армированный защитный штукатурный слой выполняется согласно выбранной фасадной теплоизоляционной системе. Усиленный армированный защитный штукатурный слой выполняется на высоту 2,5 м от уровня земли (см. л.11-13) с устройством двух слоев стеклосетки и дополнительным креплением фасадными дюбелями, см. "Ceresit WM" СТ 58239148-001-2006. Систему штукатурных фасадов и выбор материала согласовать со службой заказчика и авторским надзором.
8. Применять сертифицированную систему штукатурных фасадов с наружным штукатурным слоем, отвечающую требованиям СП 293.1325800.2017 "Системы фасадные теплоизоляционные композитные с наружными штукатурными слоями"; ГОСТ Р 56707-2015 "Системы фасадные теплоизоляционные композитные с наружными штукатурными слоями. ГОСТ Р 58937-2020 "Слой финишнй декоративно-защитный из штукатурных материалов для фасадных теплоизоляционных композиционных систем с наружными штукатурными слоями".

Копия записи в Едином государственном реестре недвижимости						46-01-24-AP		
2	-	Зам.	300-25		10.25	Многоквартирные многоквартирные дома по ул. Титова в Ленинском районе		
1	-	Зам.	284-25		09.25			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Чернова			Многоквартирный многоквартирный дом с помещениями обслуживания жилой застройки № 8 (по генплану) – I этап строительства.		Стадия	Лист	Листов
Проверил	Шереметьева					P	27	
ГАП	Шереметьева							
Н.Контроль	Карпова			Узлы 1-3		ООО "Партнер"		



Примечания:

1. Гидроизоляция заводится на стены на 300 мм (по периметру помещений). В помещении электрошпатель обрезать на 50мм от уровня чистого пола. Крепить краевой рейкой по периметру помещения.
2. Гидроизоляция выполняется в 2 слоя, согласно инструкции предприятия-изготовителя.
3. Рулонную гидроизоляцию пола выполнить сплошным ковром, включая стенки ростверков и приямки, на всю высоту. Углы дополнительно проклеить дополнительным слоем материала.
4. В местах перехода с горизонтальной поверхности к вертикальной под устройство гидроизоляции выполнить бортики из цементно-песчаного раствора
5. Монтаж и герметизацию узла ввода водопровода выполнить согласно чертежам наружных сетей.

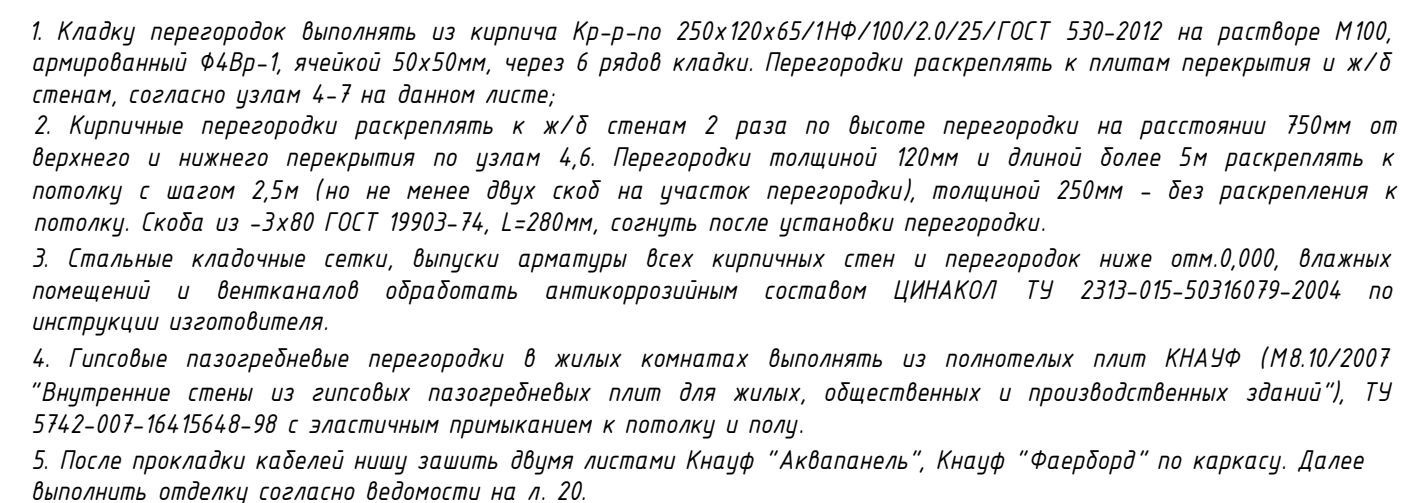
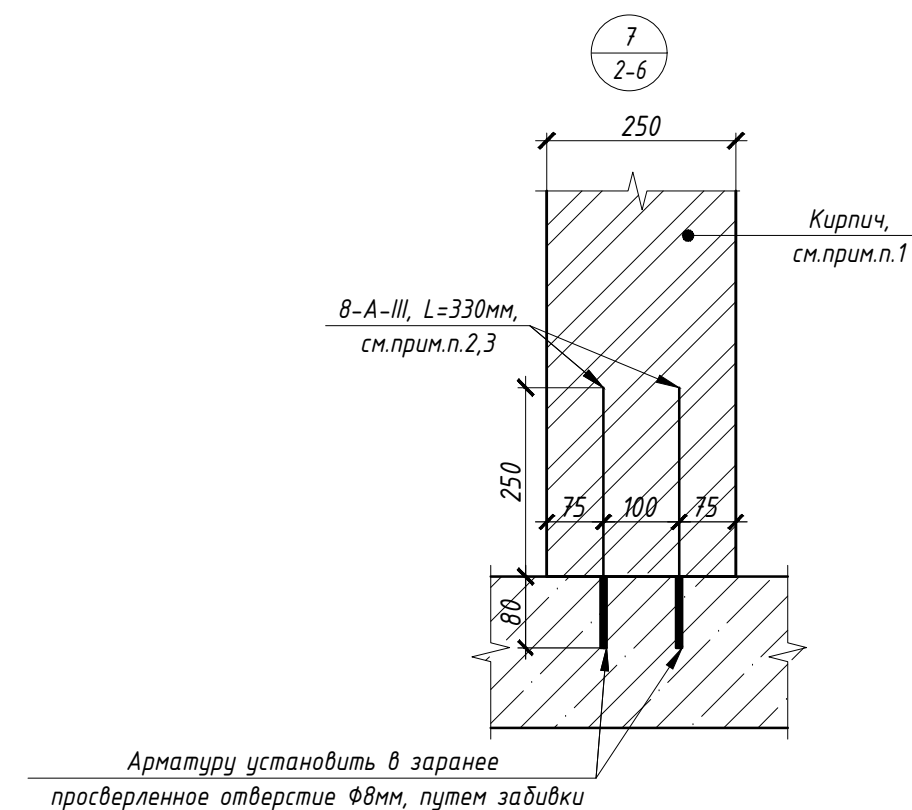
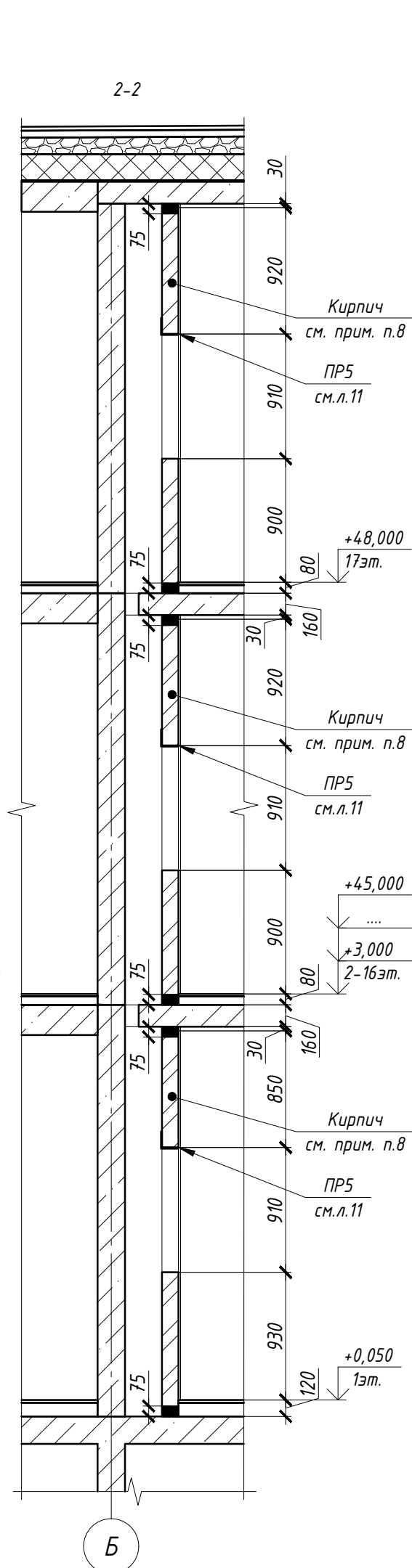
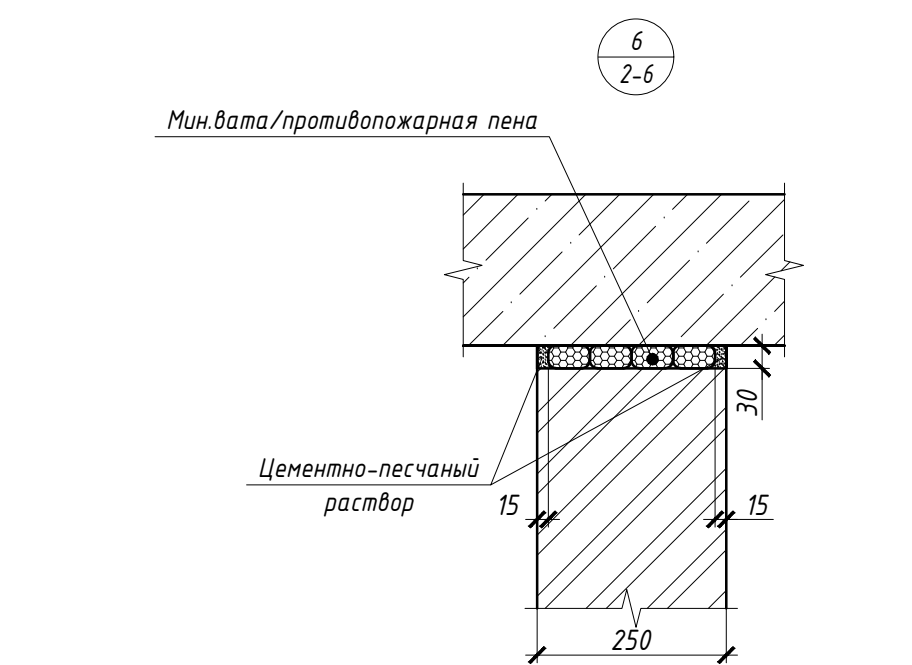
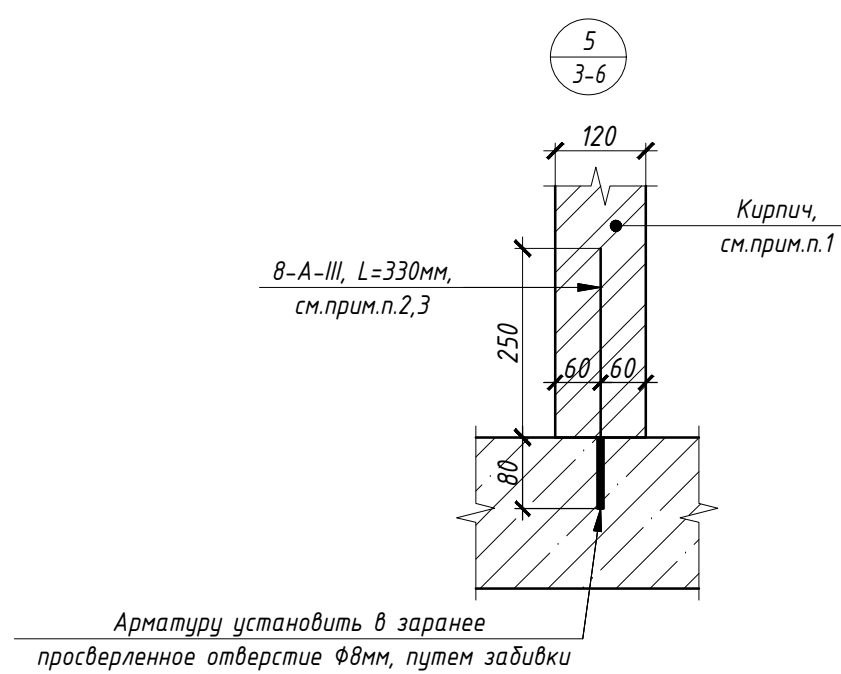
						46-01-24-AP			
1	-	Зам.	084-25		09.25	Множквартирные многоэтажные дома по ул. Титова в Ленинском районе			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Множквартирный многоэтажный дом с помещениями обслуживания жилой застройки № 8 (по генплану) - I этап строительства.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Чернова						P	28	
Проверил	Шереметьева								
ГАП	Шереметьева								
Н.Контроль	Карпова					Сечение а-а	ООО "Партнер"		






Согласовано

Взам. инв. №

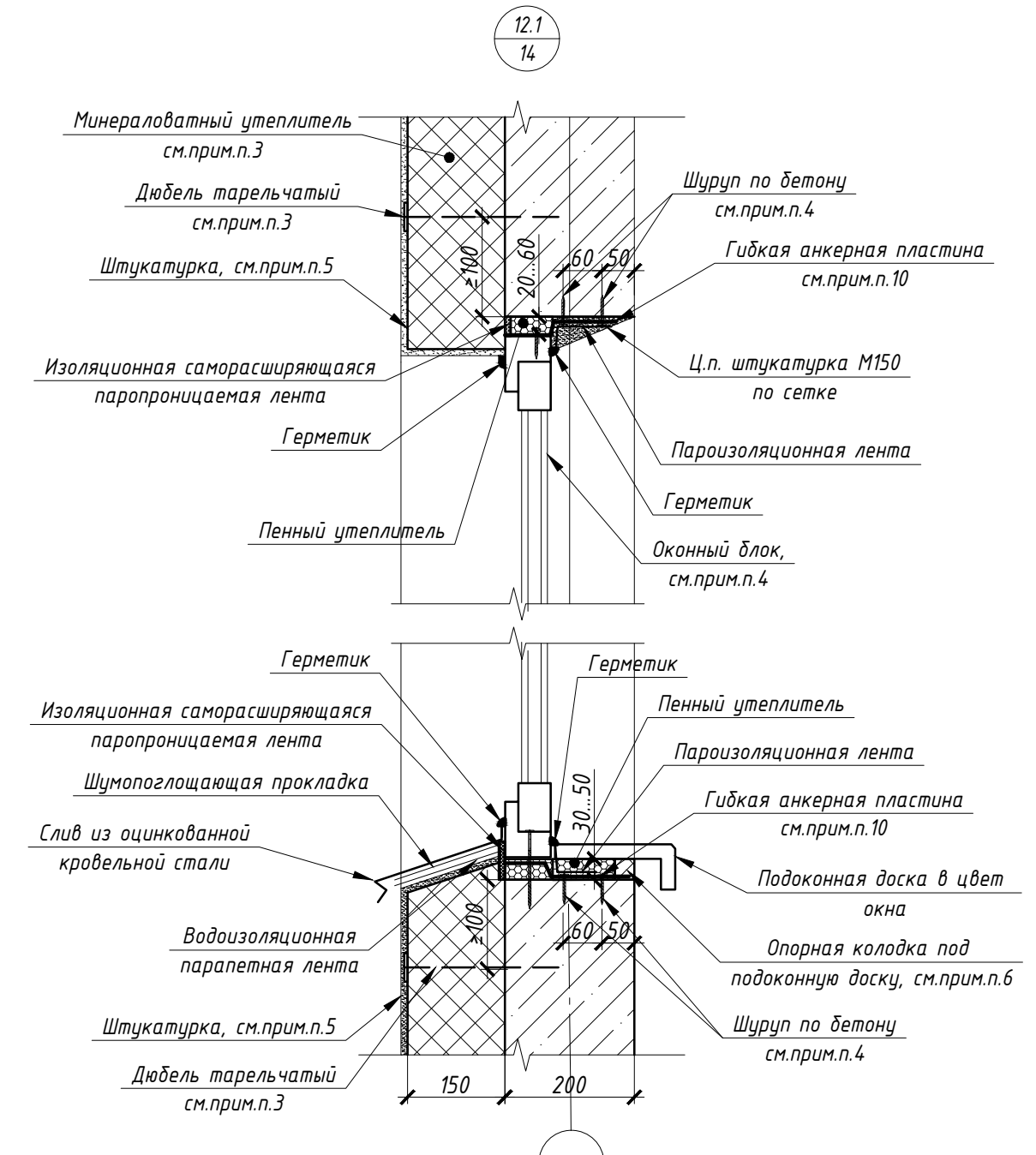
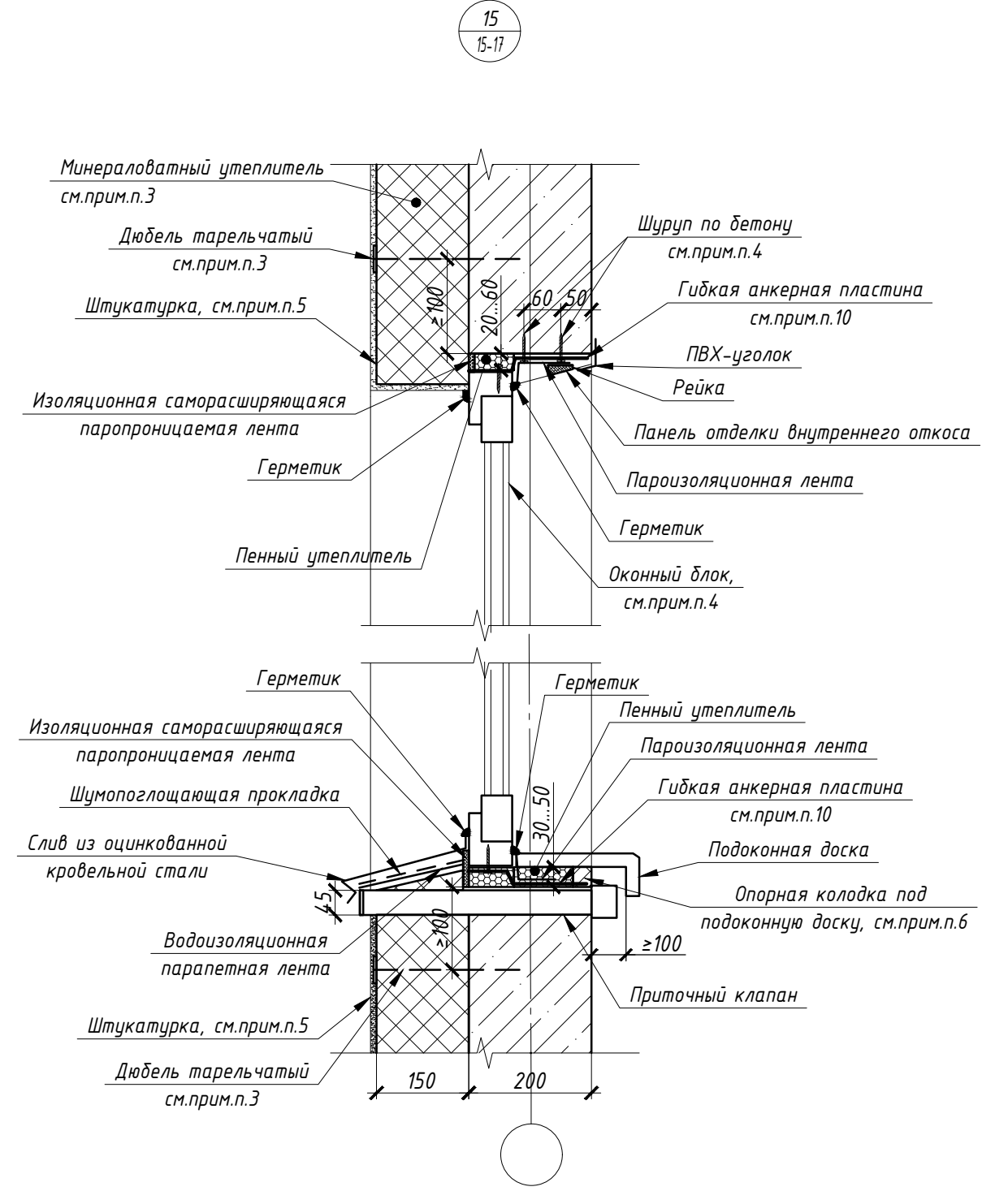
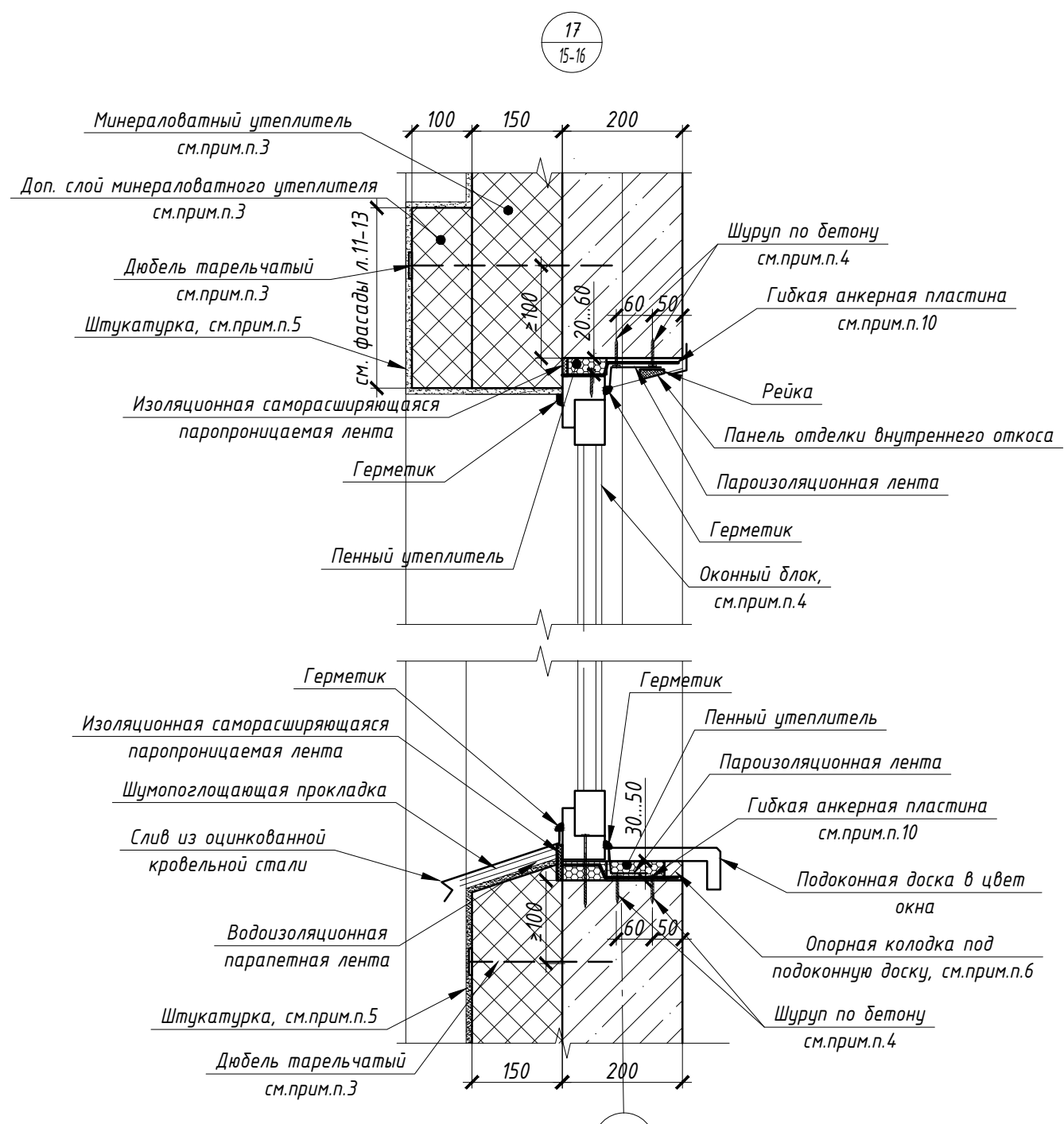
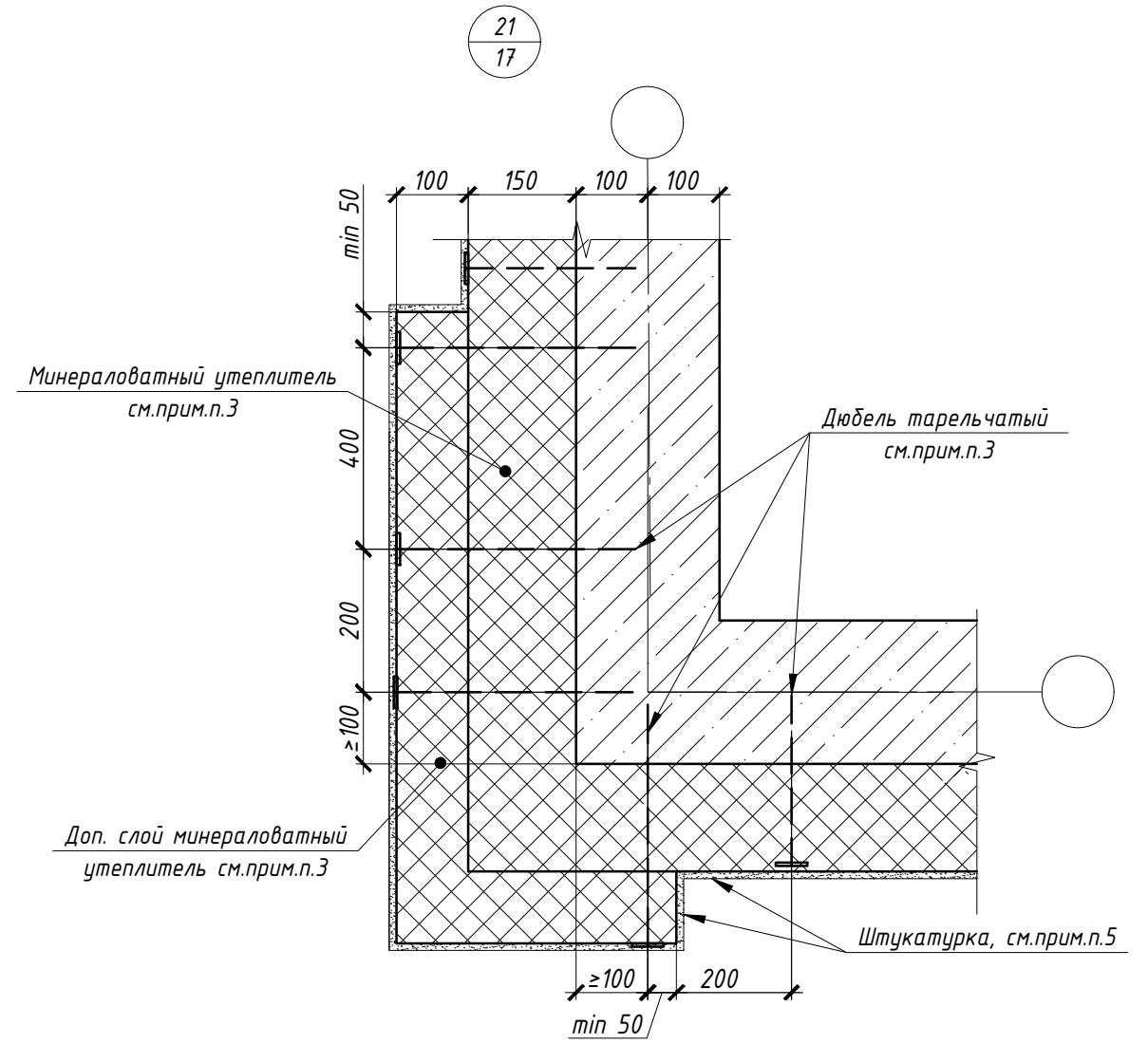
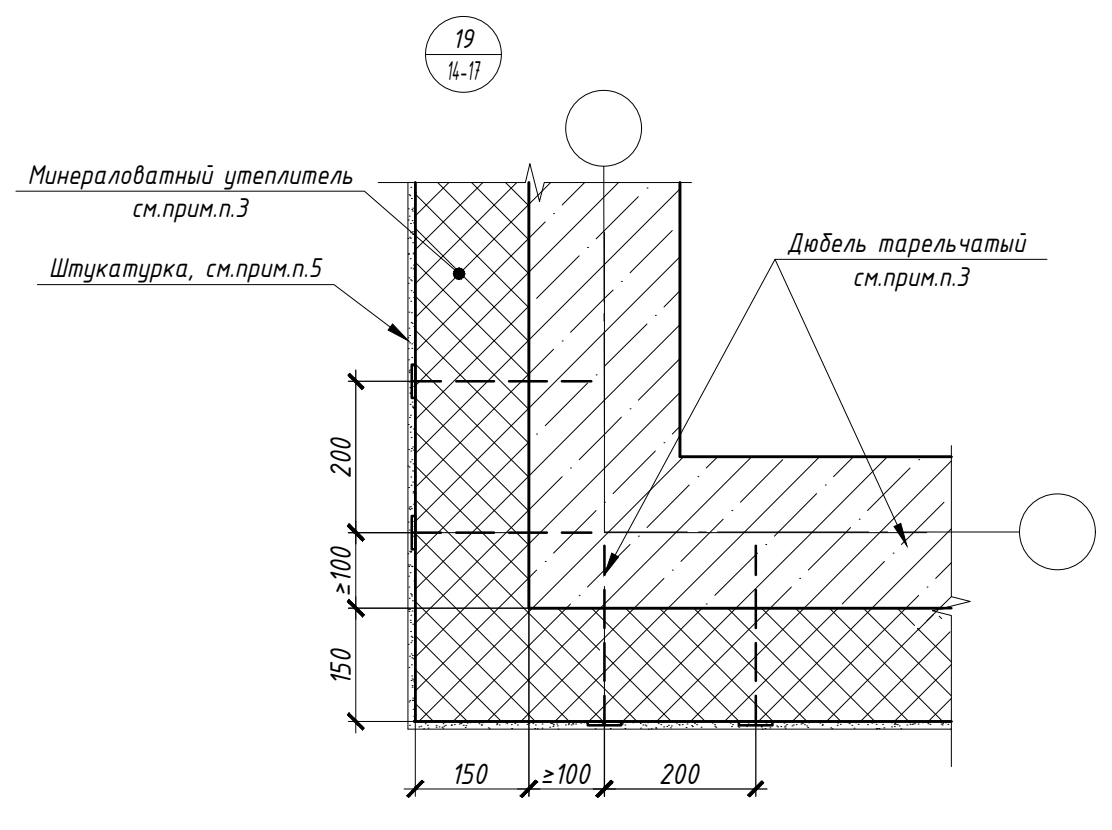
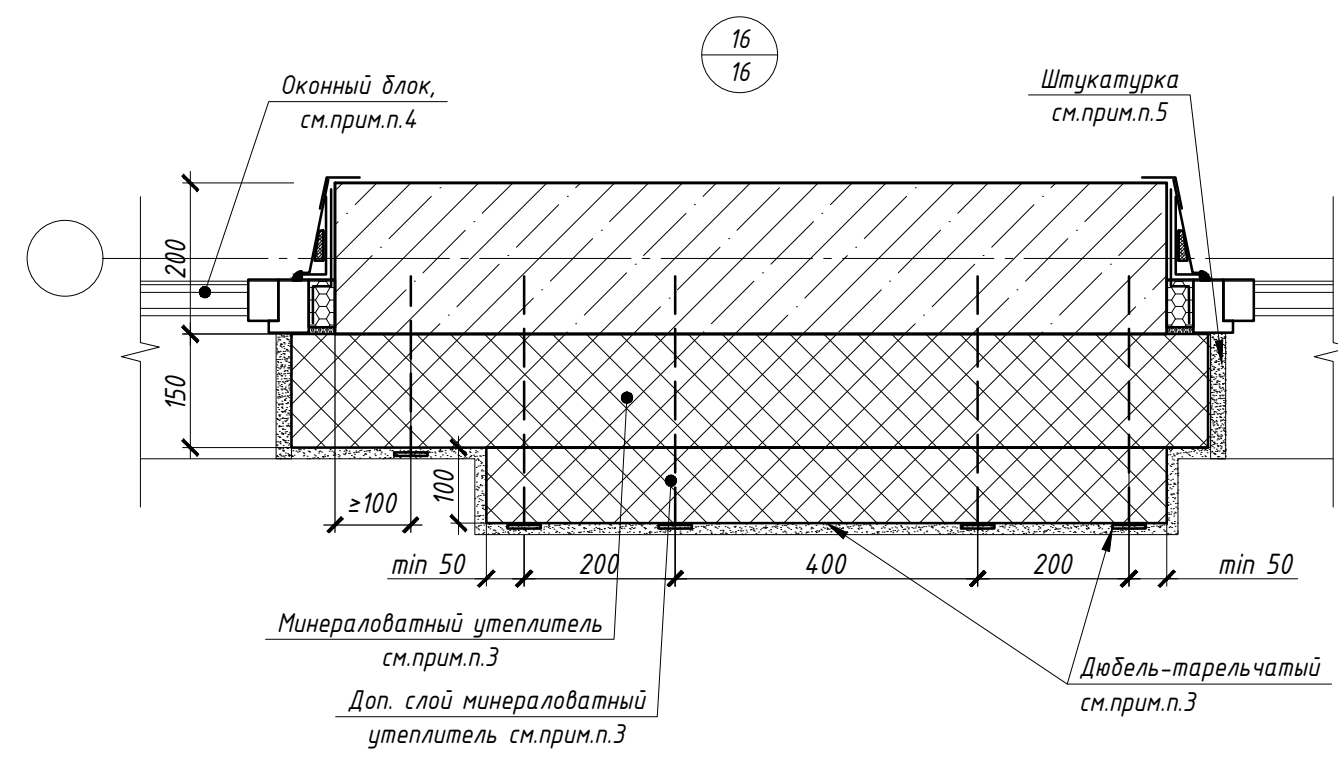
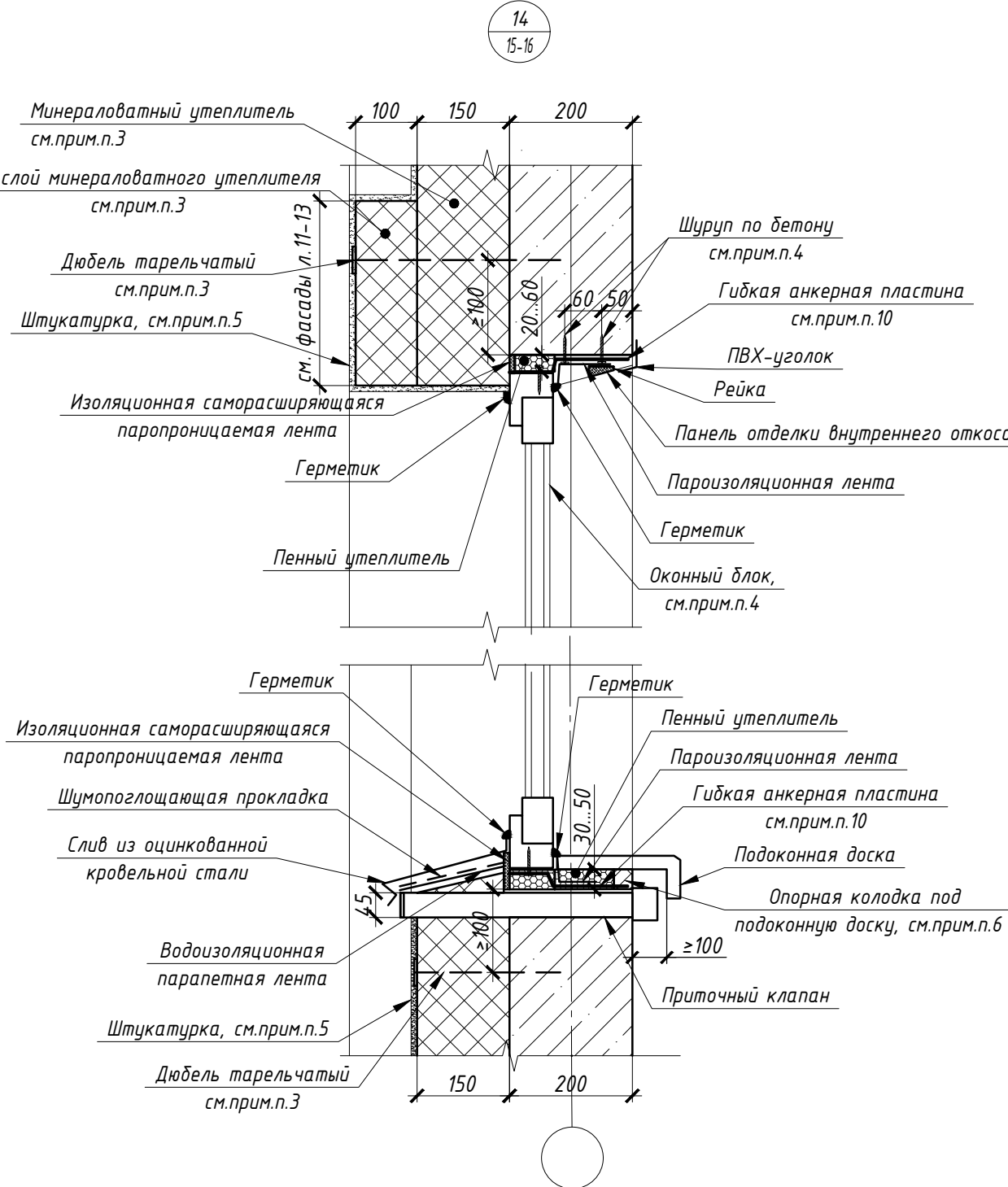
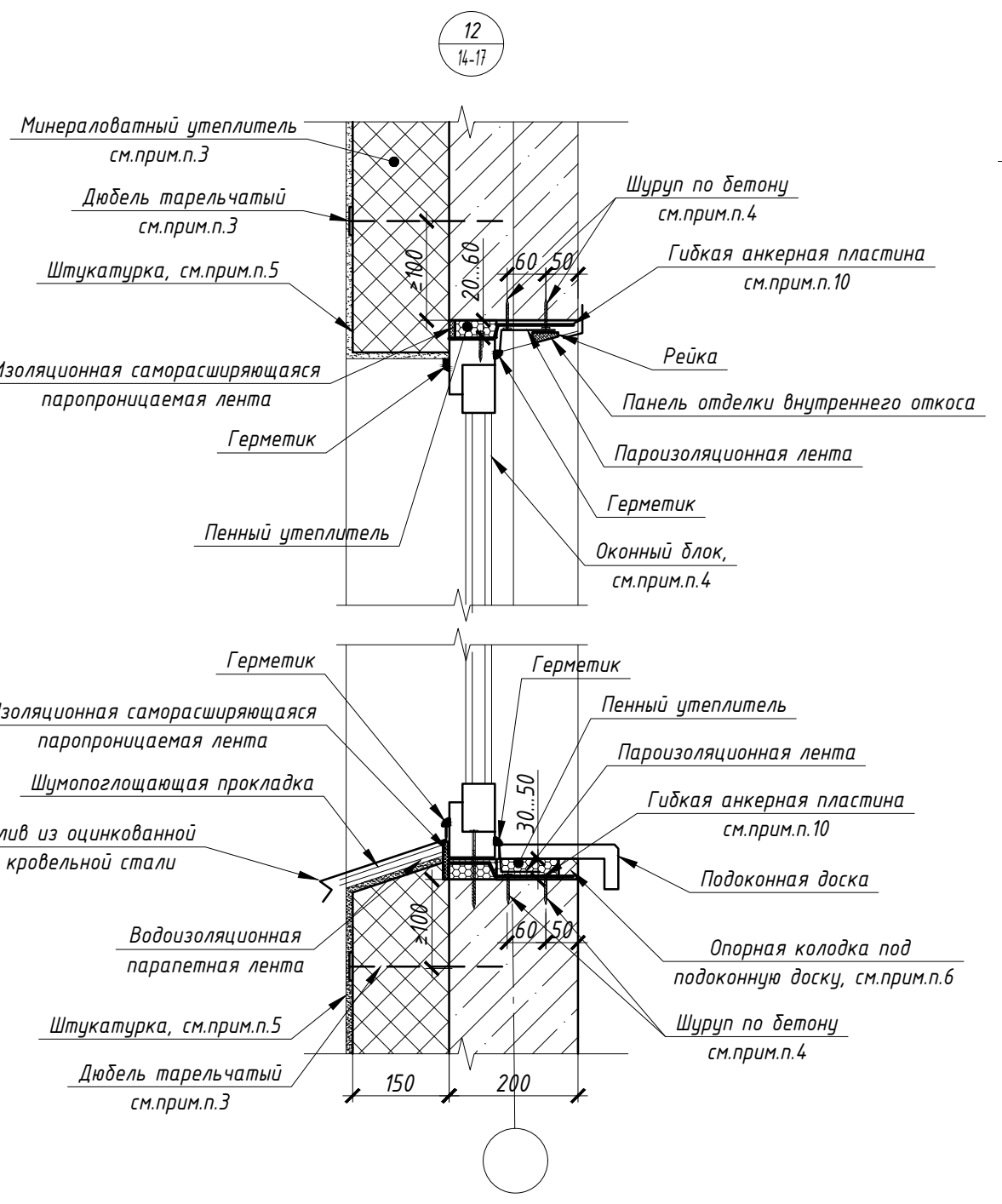
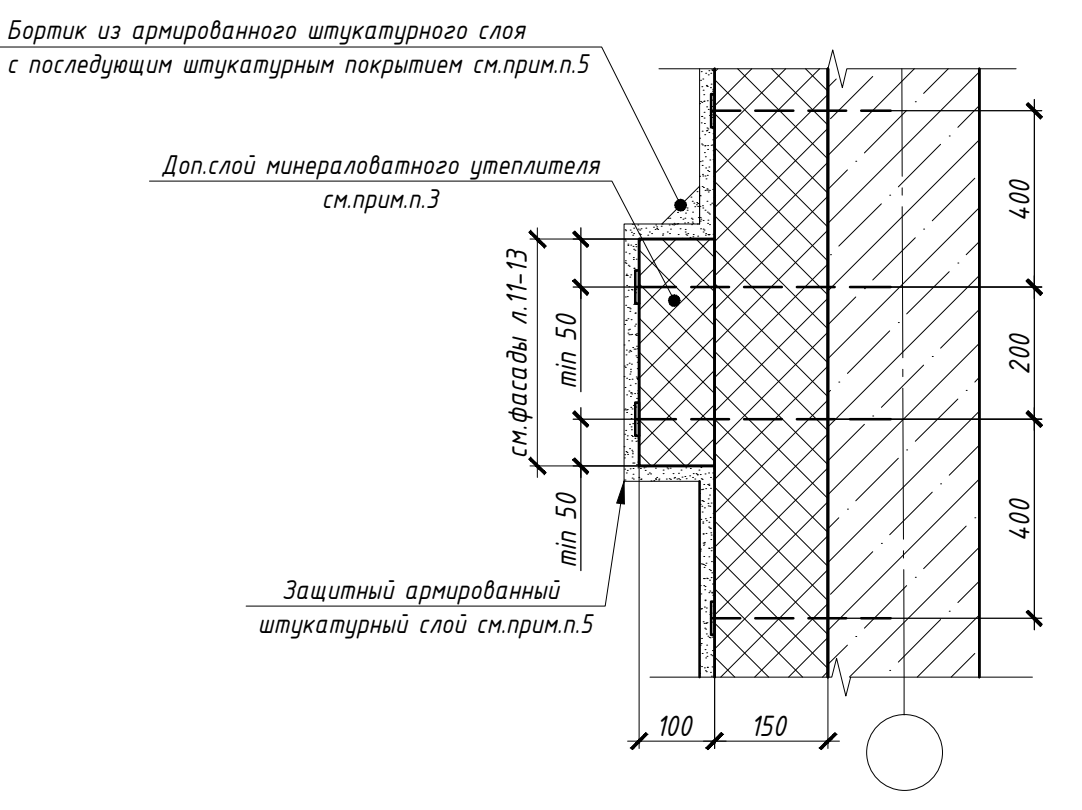
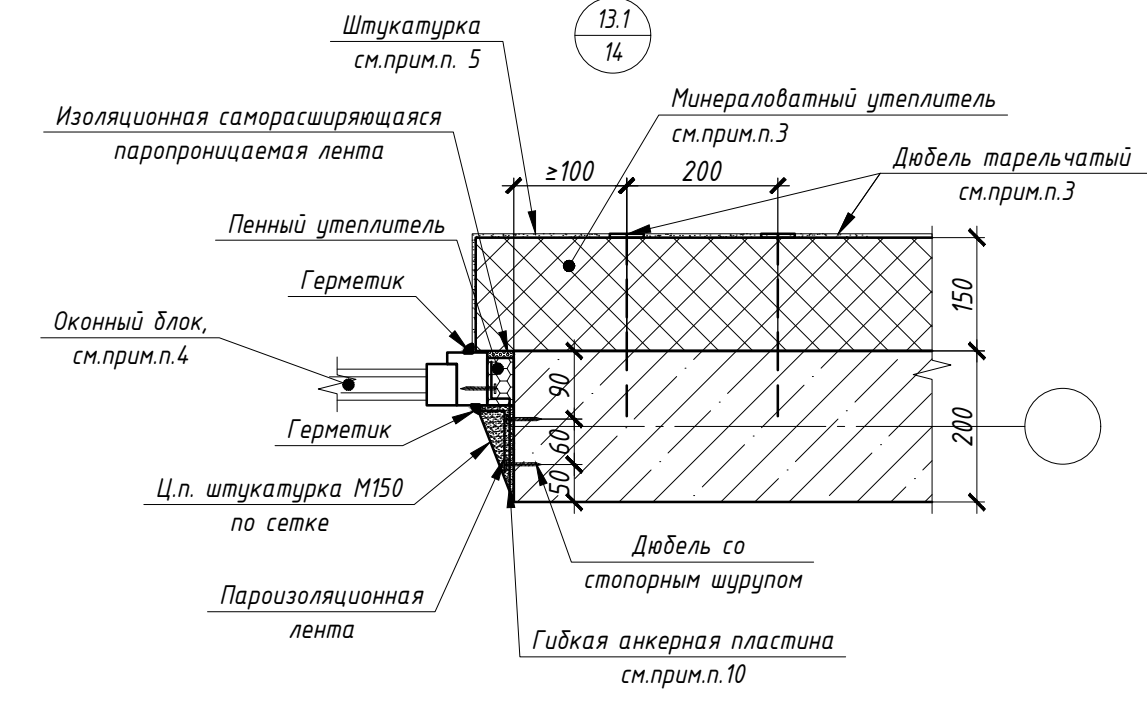
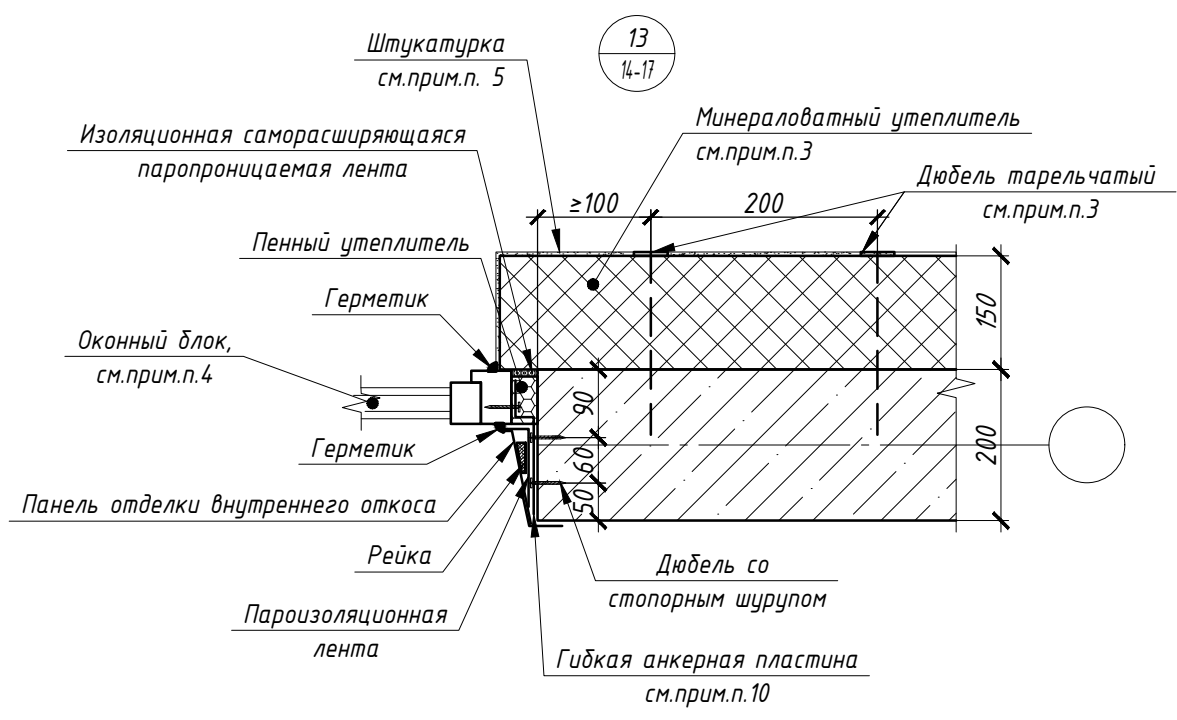
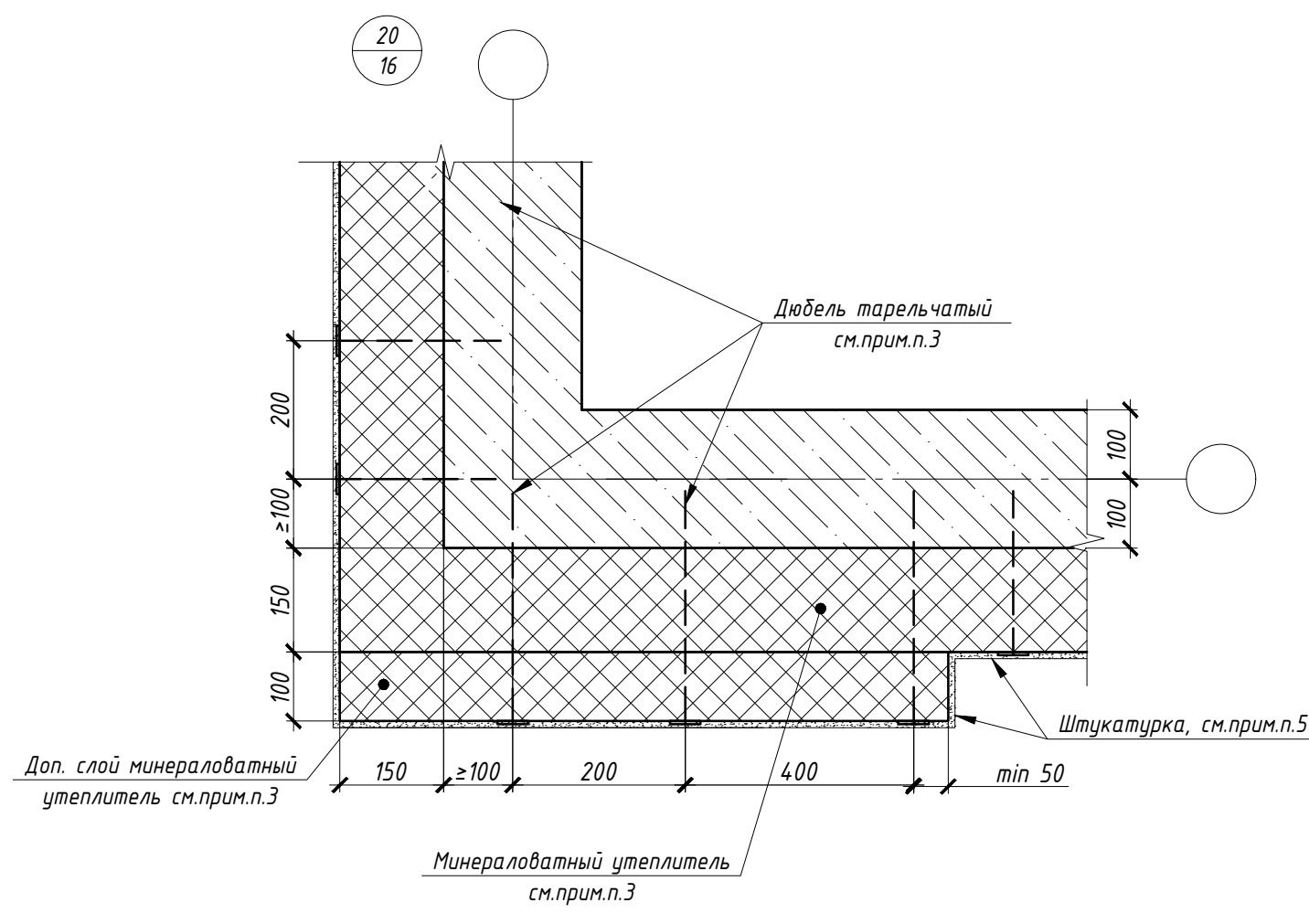
Подп. и дата

Инв. № подл.



						46-01-24-AP			
2	-	Зам.	300-25		10.25	Множквартирные многоэтажные дома по ул. Титова в Ленинском районе			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Чернова					Множквартирный многоэтажный дом с помещениями обслуживания жилой застройки № 8 (по генплану) - 1 этап строительства.	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Шереметьева						Р	29	
ГАП	Шереметьева								
Н.Контроль	Карпова					Узлы 4-11	000"Партнер"		

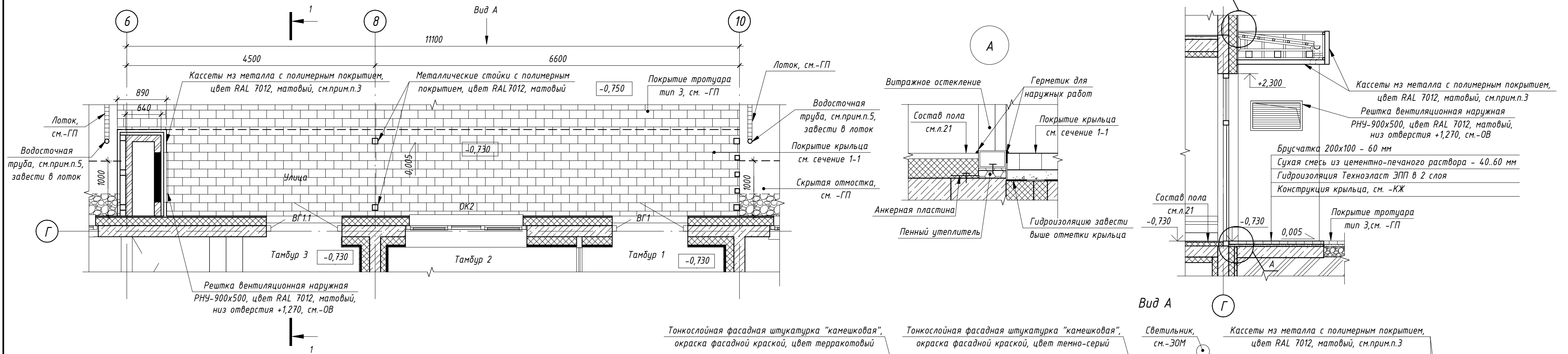
Изм.	№	подл.	и	дата	Взам.	инж.	№	Согласовано



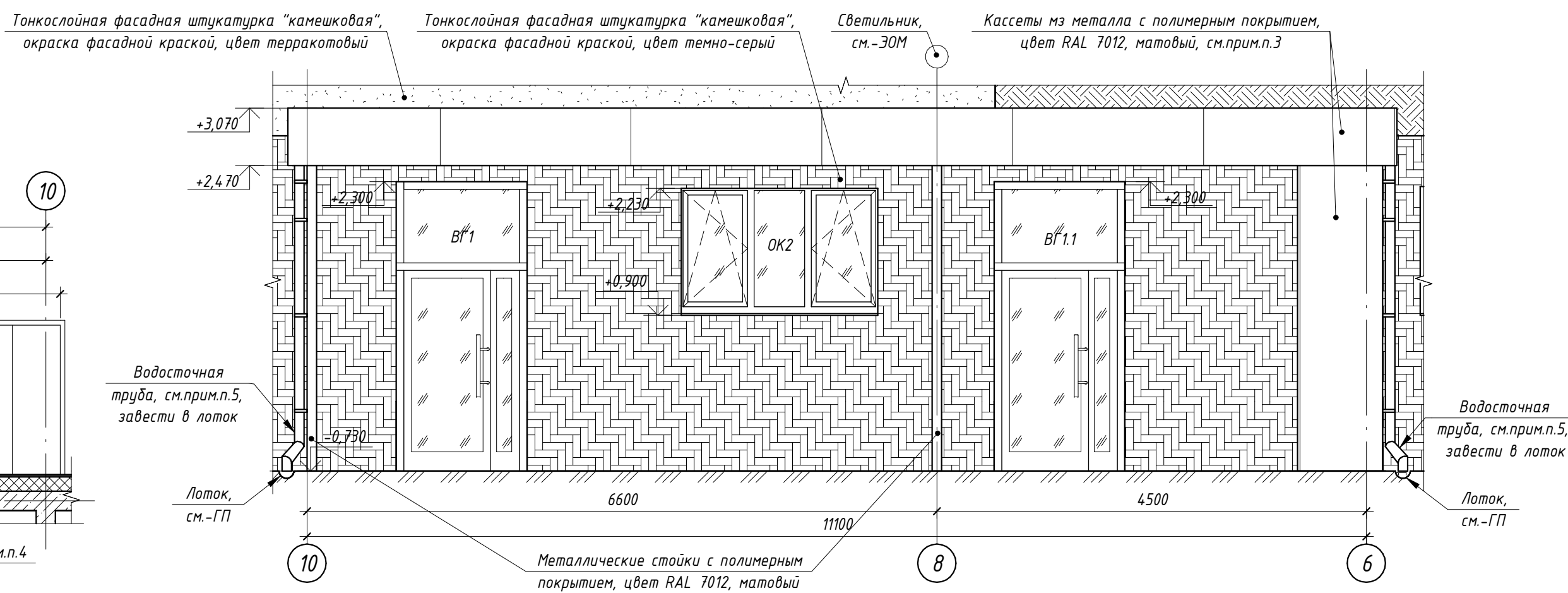
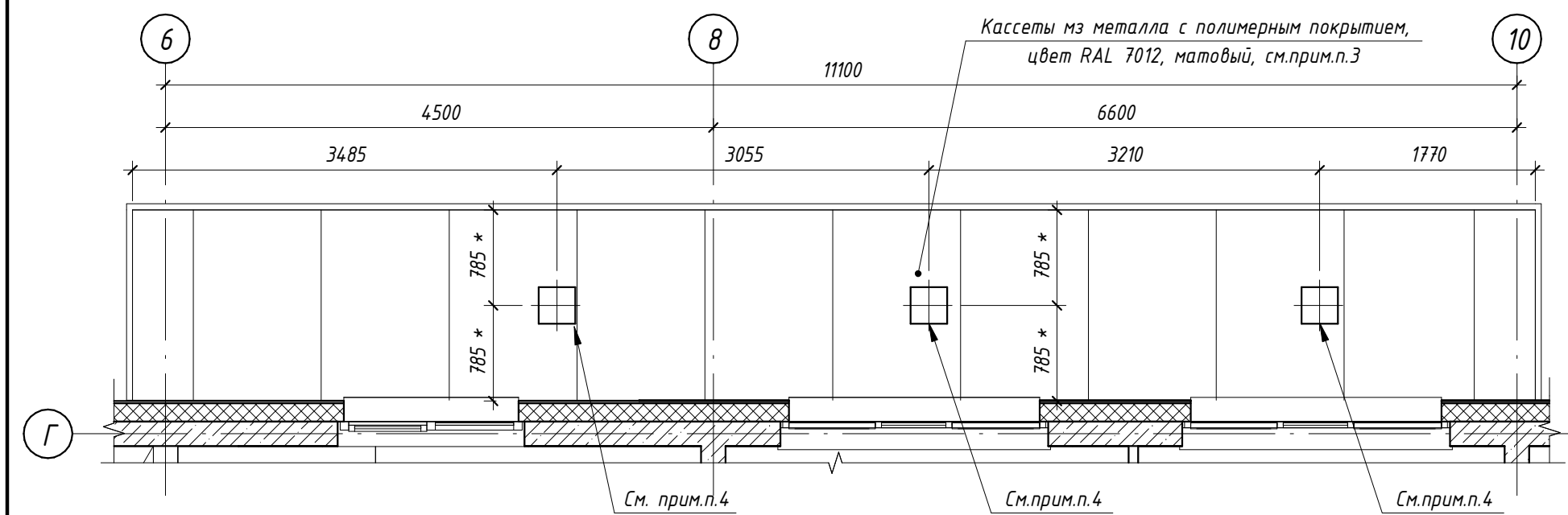
- Общие указания:
- Данный лист см. совместно с л.11-17;
 - Для закладных деталей наружных стен, арматурных сеток, стен и перегородок ниже отм.0,000, влажных помещений и вентканалов обработать антикоррозионным составом ЦИНАКОЛ ТУ 2313-015-50316079-2004 по инструкции изготовителя.
 - Для утепления стен с тонкослойной штукатуркой применять гидрофобизированные жесткие минераловатные плиты для фасадных систем с тонкослойной штукатуркой ($\lambda \leq 0,042 \text{ Вт/м}^\circ\text{С}$). Прочность при растяжении перпендикулярно лицевым поверхностям не менее 15кПа, прочность на сжатие при 10% деформации не менее 30кПа. Утеплитель крепить стеклопластиковыми дюбелями ДС-2 («Бийский завод стеклопластиков») (длину и количество дюбелей принять согласно технической документации завода-производителя). Краевое расстояние для ж/б конструкций и кирпича должно быть не менее 50мм. Дополнительно утеплитель крепить на клей (площадь адгезионного контакта клеевого состава с основанием должна составлять не менее 40% поверхности). По периметру оконных и дверных проемов, а также по углам здания устанавливаются дополнительные связи, с шагом 200х150мм. Крепление утеплителя производить в один слой. Каждую плиту крепить вплотную к предыдущей, ширина зазора между плитами не более 2мм.
 - Перед изогловлением оконных и дверных блоков размеры уточнить по месту по выполненным проемам в возведенном здании. Проектные размеры монтажных зазоров уточнить на основании технических регламентов предприятия-изготовителя. Оконные блоки изготавливаются специализированными организациями по предоставленным схемам на л.18,19. Оконные блоки должны иметь замки деформации в соотв. с ГОСТ 23166-99; Крепежные элементы располагать с шагом ≤ 700 мм. Расстояние от внутреннего угла коробки оконного блока до крепежного элемента 150-180мм, расстояние от внешнего угла до крепежного элемента 120-180мм. При доводе креплениях вытражено остекления из ПВХ-профиля крепежные элементы необходимо располагать между закладными деталями согласно разделу -КЖ.И.
 - Применять сертифицированные системы штукатурных фасадов с наружным штукатурным слоем, отвечающие требованиям СП 293.1325800.2017 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями" и ГОСТ Р 56707-2015 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями. Общие технические условия" типа "Ceresit WM" СТ 58239148-001-2006. Армированный защитный штукатурный слой выполняется согласно выбранной фасадной теплоизоляционной системе. Усиленный армированный защитный штукатурный слой выполняется с устройством двух слоев стеклосетки и дополнительным креплением фасадными дюбелями, см. "Ceresit WM" СТ 58239148-001-2006. Систему штукатурных фасадов и выбор материала согласовать со службой заказчика и авторским надзором.
 - Деревянные бруски, используемые в конструкции наружных стен, обработать антисептиками и антипиренами. Влажность брусков должны быть не более 12-15%.
 - Все металлические элементы и отлив выполнять из кровельной стали с полимерным покрытием, цвет по RAL. Монтаж отлива выполнять с нахлестом стыков не менее 150мм и герметизацией стыков и креплений.
 - Перед установкой окна минеральную вату обработать составом типа "Сазипласт" для лучшей адгезии пенного утеплителя к минеральной вате.
 - Внутренние откосы оконных проемов выполнять из ПВХ-профиля, согласно узлам предприятия-изготовителя.
 - Сталь С235 (С245) с антикоррозионным покрытием цинк-алюминиевой композицией типа "Цинко" до толщины покрытия не менее 120мкм.
 - Металлический лист 1-0,7мм, окрашенный порошковой краской в тон двери. Перед установкой листа на откос нанести пену для более плотного прилегания, после лист присверлить дюбель-шурупы. Размеры уточнить по месту.

						46-01-24-AP		
2	-	Зам.	300-23	10.25	Многоквартирные многоэтажные дома по ул. Титова в Ленинском районе			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Нернова					Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями обслуживания жилой застройки		
Проверил	Шереметьева					Стадия	Лист	Листов
ГАП	Шереметьева					Р	30	
И.Контроль	Карпова					Узлы 12-22		
						000"Партнер"		

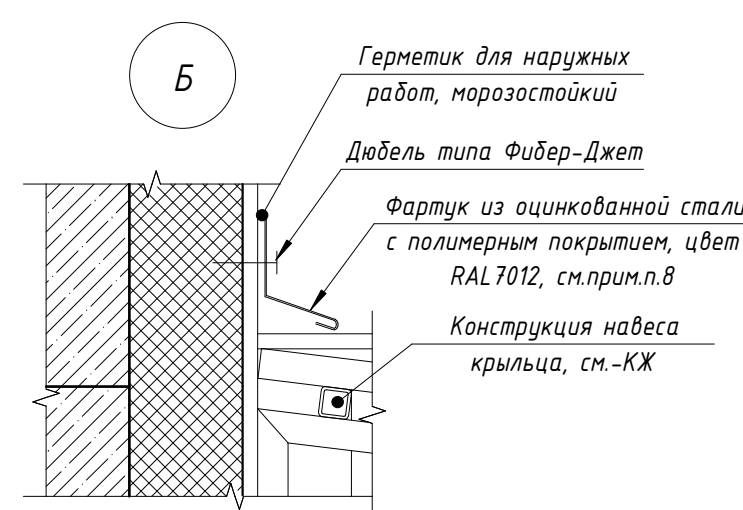
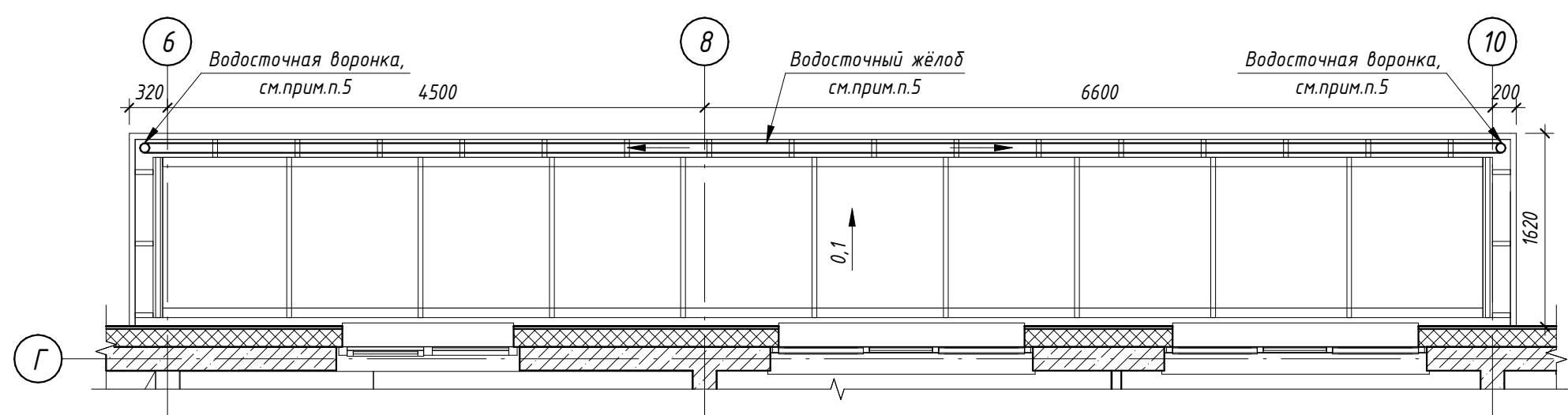
Крыльцо 1. План на отм. 0.000



Крыльцо 1. Схема потолка навеса








Крыльцо 1. План кровли



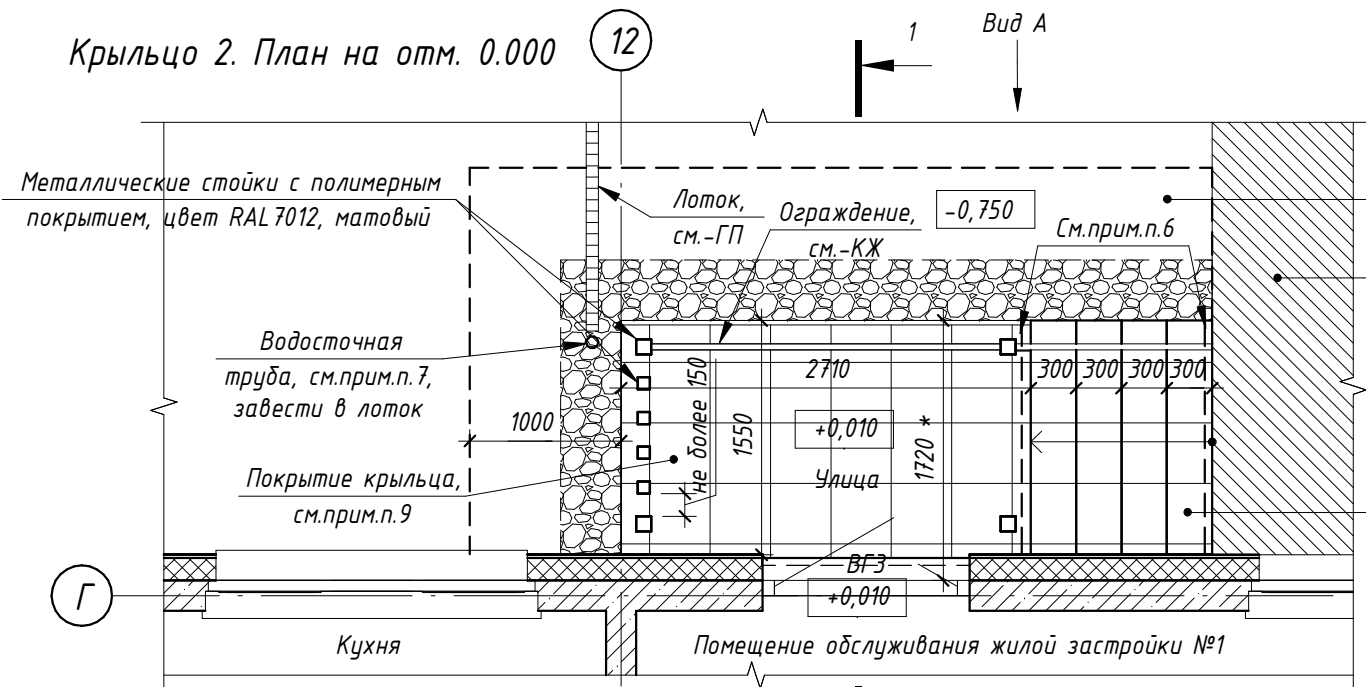
Примечание

1. Относительная отметка 0,000 равно абсолютной отметке 104,95. Данный лист см. совместно с л.14, 21.
 2. Для конструкций, соприкасающихся с грунтом, и незакрытых оклеечной гидроизоляцией, выполнить обмазочную гидроизоляцию: вертикальная – горячая битумная мастика за 2 раза по холодной грунтовке, горизонтальная – цементно-песчаный раствор М150, толщиной не менее 30мм, состава 1:2 с гидрофобизирующими добавками.
 3. Облицовка фасада и декоративная подшивка потолков входных групп выполняется фасадными кассетами из металла с полимерным покрытием по металлокаркасу. Выполняется специализированной организацией по узлам изготовителя. Разрезку фасадных кассет выполнять максимального размера, согласовать с авторским надзором. Полимерное покрытие матовое, цвет RAL 7012, см. фасады.
 4. Светильник накладной, см.-30М. Размер светильников, цвет корпуса согласовать с авторским надзором после выбора завода-изготовителя.
 5. Водосточная система с полимерным покрытием RAL 7012, изготавливается специализированной организацией. Крепление водосточной системы осуществляется специализированной организацией.
 6. Размеры, указанные со * уточнить по месту.
 7. Укладку покрытия крыльца из брусчатку продолжать от покрытия тротуара (отмостки).
- ! При укладке плитки зимой важно организовать подогрев основания. Согласно нормам действующего ГОСТа, проведение работ по укладке тротуарной плитки недопустимо во время снегопада и температуре ниже -15 °С. Работы по укладке тротуарной плитки и устройству всех дорожных конструкций выполнять согласно техническим рекомендациям производителя, нормативным документам.
- в. Монтаж фартука выполнить с нахлестом стыков не менее 150 мм и герметизацией стыков и креплений.

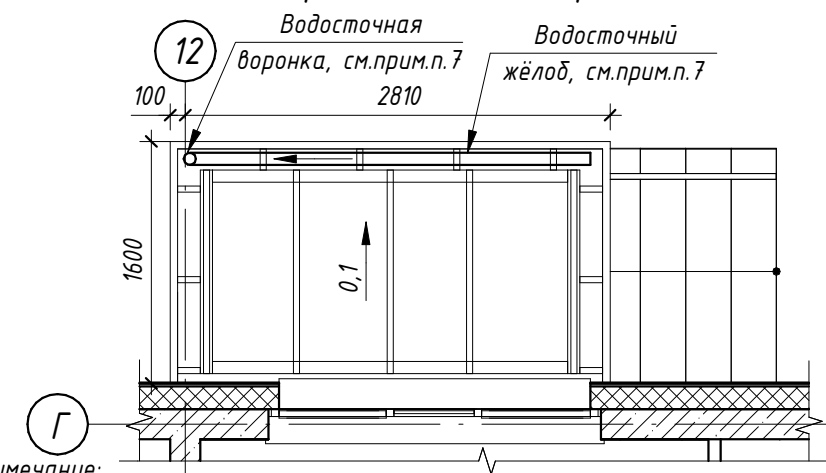
						46-01-24-AP				
2	-	Зам.	300-29		10.25	Многokвартирные многоэтажные дома по ул. Титова в Ленинском районе г. Новосибирска с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многokвартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях № 8 (по генплану) - VIII этап строительства	Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Чернова						Р	32		
Проверил	Шереметьева									
ГАП	Шереметьева									
Н.Контроль	Карпова					Крыльцо 1	ООО "Партнер"			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	

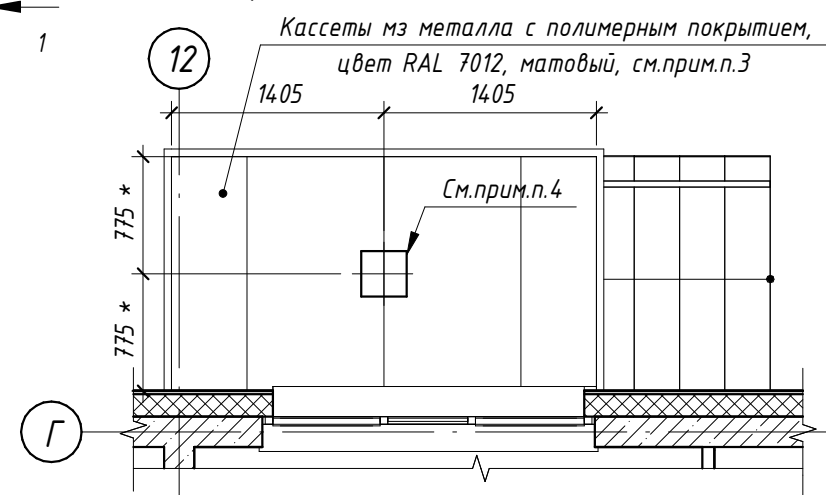
Крыльцо 2. План на отм. 0.000



Крыльцо 2. План кровли



Крыльцо 2. Схема потолка навеса



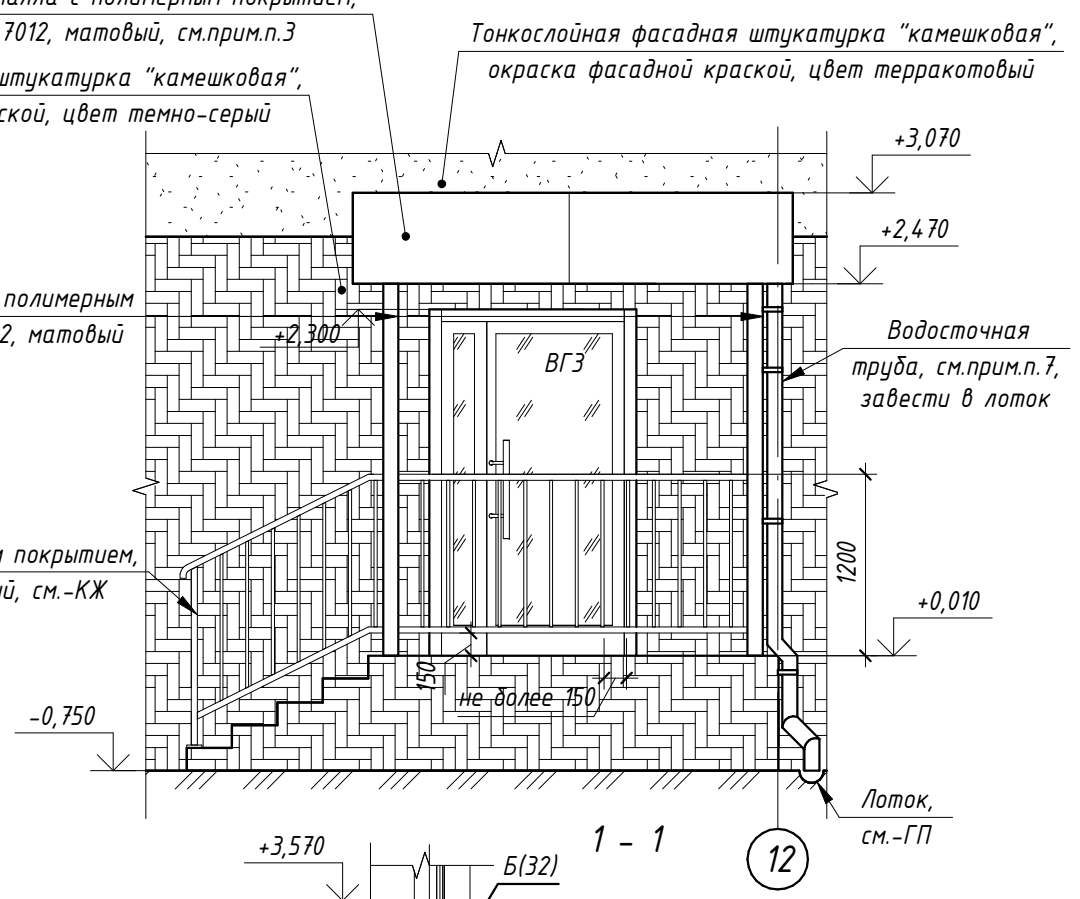
- Примечание:
- Относительная отметка 0,000 равно абсолютной отметке 104,95. Данный лист см. совместно с л.14, 21.
 - Для конструкций, соприкасающихся с грунтом, и незакрытых оклеечной гидроизоляцией, выполнить обмазочную гидроизоляцию: вертикальная - горячая битумная мастика за 2 раза по холодной грунтовке, горизонтальная - цементно-песчаный раствор М150, толщиной не менее 30мм, состава 1:2 с гидрофобизирующими добавками.
 - Облицовка фасада и декоративная подшивка потолков входных групп выполняется фасадными кассетами из металла с полимерным покрытием по металлокаркасу. Выполняется специализированной организацией по узлам изготовителя. Разрезку фасадных кассет выполнять максимального размера, согласовать с авторским надзором. Полимерное покрытие матовое, цвет RAL7012, см. фасады.
 - Светильник накладной, см.-30М. Размер светильников, цвет корпуса согласовать с авторским надзором после выбора завода-изготовителя.
 - Покрытие крыльца и ступеней выполнить из керамогранита, морозостойкого, противоскользящего (противоскольжение R12-R13), для наружного применения, с износостойкостью для высокой проходимости, толщиной 10мм. Цвет керамогранита - серый (согласовать с авторским надзором); Керамогранит укладывать на слой эластичного клея для плитки типа Ceresit CM16 или аналоги; Места примыкания покрытий ко входам обработать герметиком для наружных работ, цвет серый.
 - На проступях краевых ступеней крыльца предусмотреть противоскользящие полосы контрастные поверхности крыльца шириной 0.8-0.1м. Полосы крепить на расстоянии 0.03-0.04м от края ступени.
 - Водосточная система с полимерным покрытием RAL7012, изготавливается специализированной организацией. Крепление водосточной системы осуществляется специализированной организацией. .
 - Размеры, указанные со * уточнить по месту.
 - Покрытие крыльца:
 - Керамогранит, см.прим.п.5 - 10мм;
 - Прослойка клеевым составом типа Ceresit CM16 или аналоги, см.прим.п.5 - 10мм;
 - Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 с гидрофобными и морозостойкими добавками, с упрочненным верхним слоем, армированная сеткой из 5Вр-500 ячейкой 100х100 - 50мм;
 - Гидроизоляция Техноласт ЭПП в 2 слоя
 - Конструкция крыльца, см. -КЖ

Кассеты из металла с полимерным покрытием, цвет RAL 7012, матовый, см.прим.п.3
Тонкослойная фасадная штукатурка "камешковая", окраска фасадной краской, цвет темно-серый

Скрытая отмостка, см. -ГП
Покрытие тротуара тип 2, см. -ГП
Металлические стойки с полимерным покрытием, цвет RAL7012, матовый
Ограждение с полимерным покрытием, цвет RAL 7012, матовый, см.-КЖ

Витражное остекление
Герметик для наружных работ
Состав пола см.л.21
Покрытие крыльца, см. прим.п.9
Анкерная пластина
Пенный утеплитель
Гидроизоляцию завести выше отметки крыльца

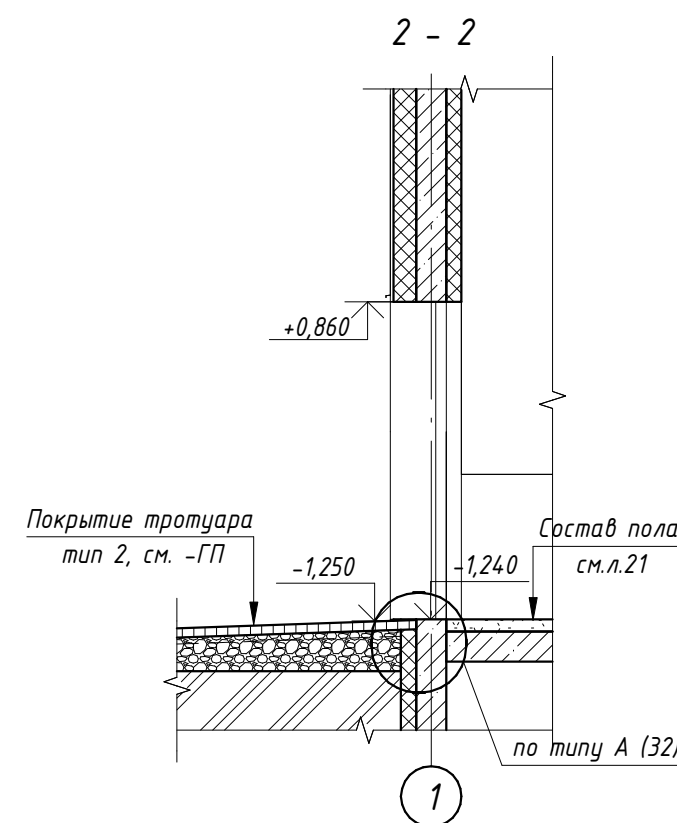
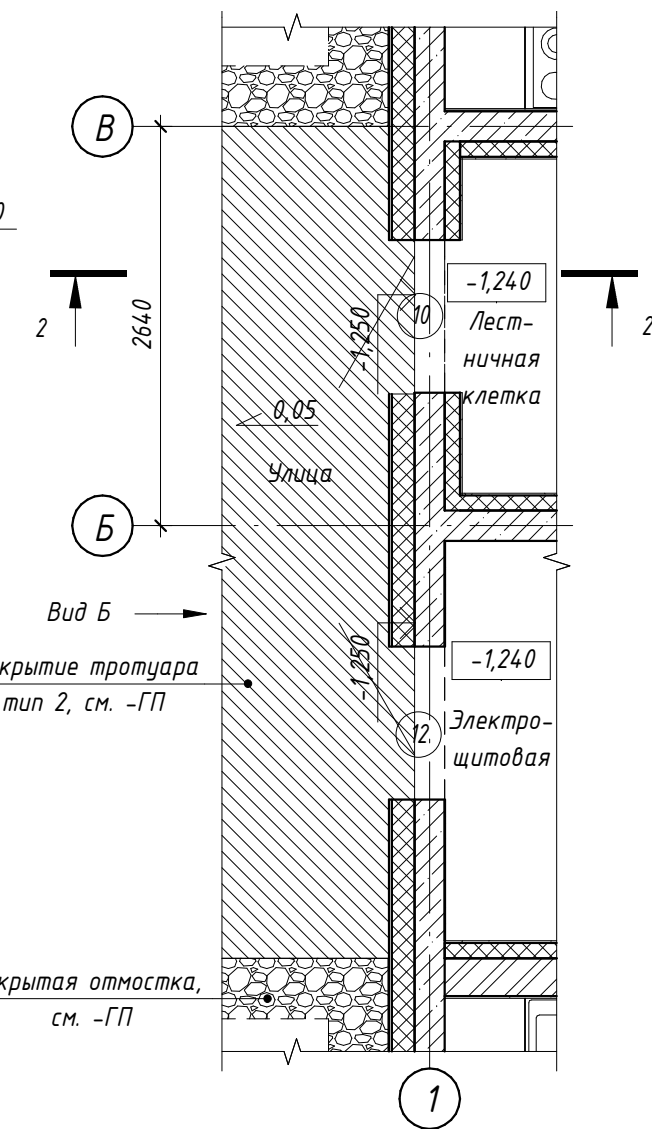
Вид А



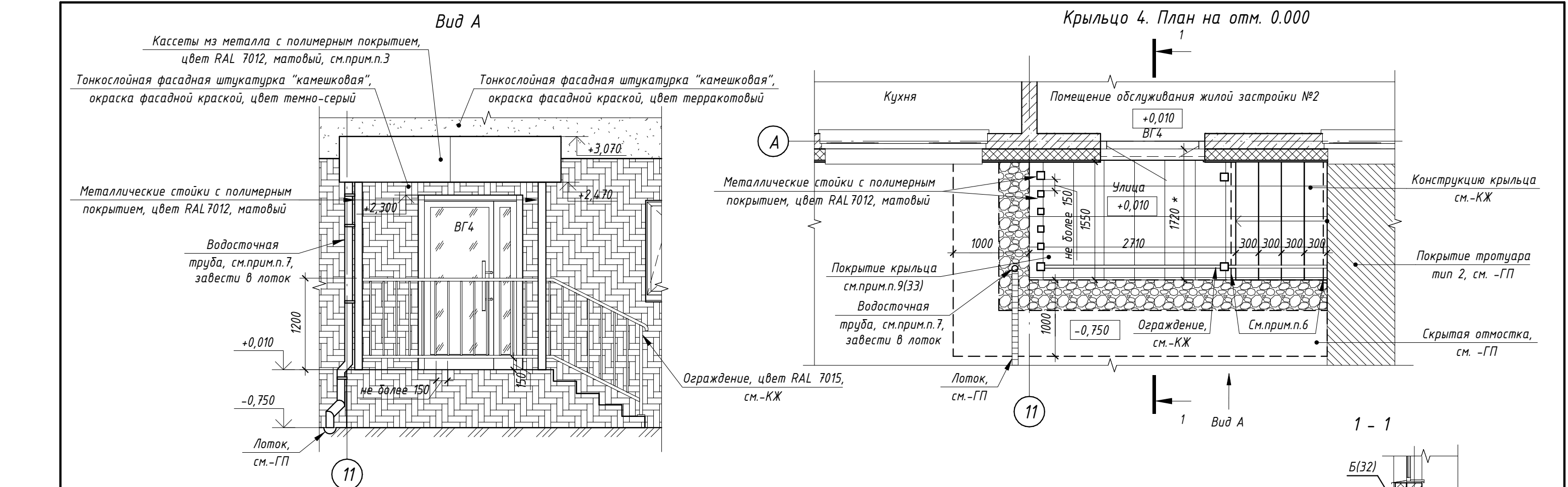
Кассеты из металла с полимерным покрытием, цвет RAL 7012, матовый, см.прим.п.3
Металлические стойки с полимерным покрытием, цвет RAL7012, матовый
Ограждение, см.-КЖ
Покрытие крыльца, см.прим.п.9
Состав отмостки см. узел 1(27) -0,750
Лоток, см.-ГП

						46-01-24-AP		
						Многоквартирные многоэтажные дома по ул. Титова в Ленинском районе г. Новосибирска с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях		
2	-	Зам.	300-25	10.25		Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях № 8 (по генплану) - VIII этап строительства	Стадия	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Р	33
Разработал	Чернова							
Проверил	Шереметьева							
ГАП	Шереметьева							
Н.Контроль	Карпова					Крыльцо 2		000 "Партнер"

Крыльцо 5. План на отм. 0.000








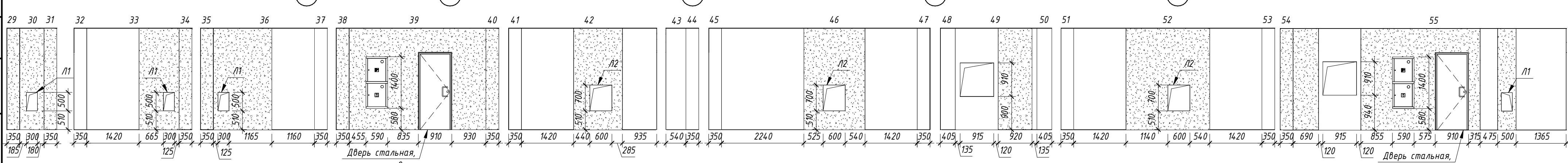
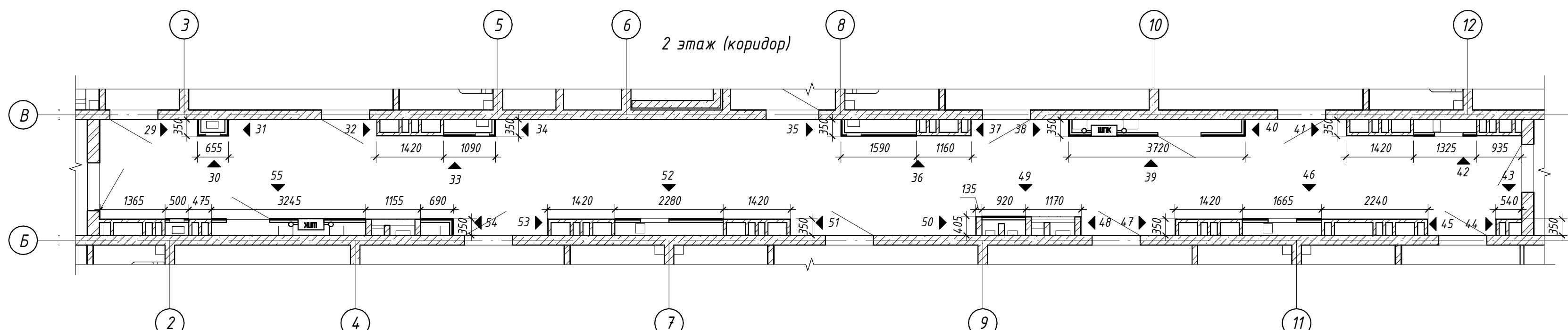
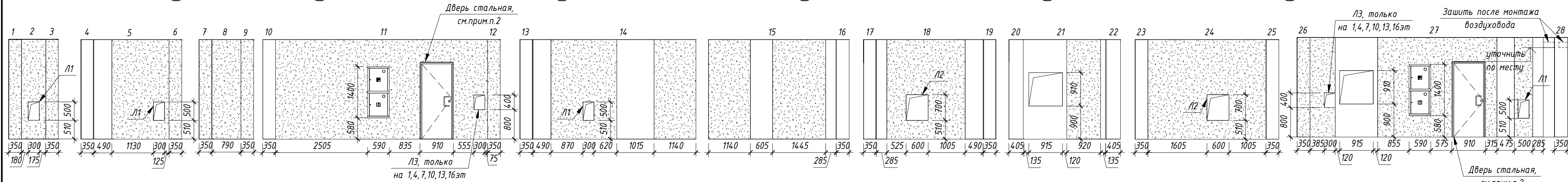
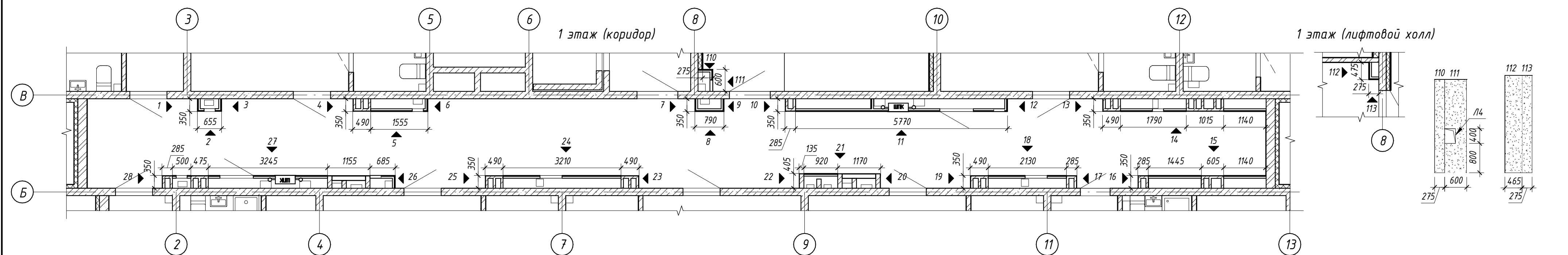
Формат А3А



Примечание:

- Относительная отметка 0,000 равно абсолютной отметке 104,95. Данный лист см. совместно с л.14, 21.
- Для конструкций, соприкасающихся с грунтом, и незакрытых оклеечной гидроизоляцией, выполнить обмазочную гидроизоляцию: вертикальная – горячая битумная мастика за 2 раза по холодной грунтовке, горизонтальная – цементно-песчаный раствор М150, толщиной не менее 30мм, состава 1:2 с гидрофобизирующими добавками.
- Облицовка фасада и декоративная подшивка потолков входных групп выполняется фасадными кассетами из металла с полимерным покрытием по металлокаркасу. Выполняется специализированной организацией по узлам изготовителя. Разрезку фасадных кассет выполнять максимального размера, согласовать с авторским надзором. Полимерное покрытие матовое, цвета RAL 7012, см. фасады.
- Светильник накладной, см.-ЭОМ. Размер светильников, цвет корпуса согласовать с авторским надзором после выбора завода-изготовителя.
- Покрывтие крыльца и ступеней выполнить из керамогранита, морозостойкого, противоскользящего (противоскольжение R12-R13), для наружного применения, с износостойкостью для высокой проходимости, толщиной 10мм. Цвет керамогранита – серый (согласовать с авторским надзором); Керамогранит укладывать на слой эластичного клея для плитки типа Ceresit CM16 или аналоги; Места примыкания покрытий ко входам обработать герметиком для наружных работ, цвет серый.
- На проступях краевых ступеней крыльца предусмотреть противоскользящие полосы контрастные поверхности крыльца шириной 0.8-0.1м. Полосы крепить на расстоянии 0.03-0.04м от края ступени.
- Водосточная система с полимерным покрытием RAL 7012, изготавливается специализированной организацией. Крепление водосточной системы осуществляется специализированной организацией.
- Размеры, указанные со * уточнить по месту.

						46-01-24-AP			
						Многоквартирные многоэтажные дома по ул. Титова в Ленинском районе г. Новосибирска с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях			
2	-	Зам.	300-25		10.25				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Чернова					Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях № 8 (по генплану) - VIII этап строительства	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Шереметьева						P	35	
ГАП	Шереметьева								
Н.Контроль	Карпова					Крыльцо 4	ООО "Партнер"		



Спецификация элементов люков

№п/п	Наименование	Кол-во на этаж				Всего	Примечание
		1	2	3-16	17		
Л1	Люк металлический, замок-ключ (для отверстия 300x500(н)), цвет по RAL9002 (матовый). Низ отв. +0,510 от ур.ч.п.	4	4	56	4	68	
Л2	Люк металлический, замок-ключ (для отверстия 600x700(н)), цвет по RAL9002 (матовый). Низ отв. +0,510 от ур.ч.п.	2	3	42	3	50	
Л3	Люк металлический, замок-ключ (для отверстия 300x400(н)), цвет по RAL9002 (матовый). Низ отв. +0,800 от ур.ч.п.	2	0	10	0	12	На 1,4,7,10,13,16 этажах
Л4	Люк металлический, замок-ключ (для отверстия 300x400(н)), цвет по RAL7022 (матовый). Низ отв. +0,800 от ур.ч.п.	1	0	0	0	1	
Л5	Люк металлический, замок-ключ (для отверстия 540x400(н)), цвет по RAL9002 (матовый). Низ отв. +2,080 от ур.ч.п.	0	0	2	0	2	На 3 этаже
Л6	Люк металлический, замок-ключ (для отверстия 540x350(н)), цвет по RAL9002 (матовый). Низ отв. +2,000 от ур.ч.п.	0	0	2	0	2	

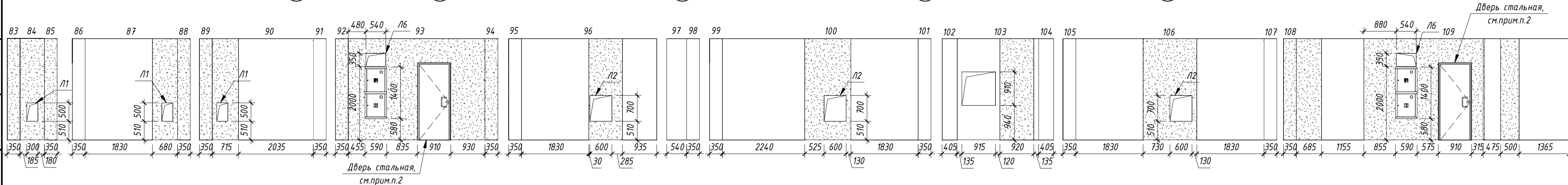
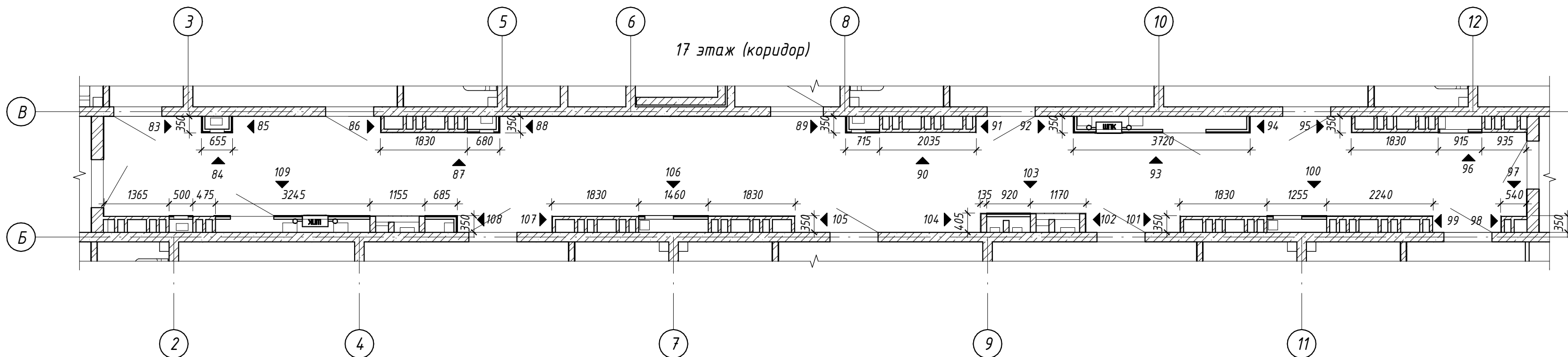
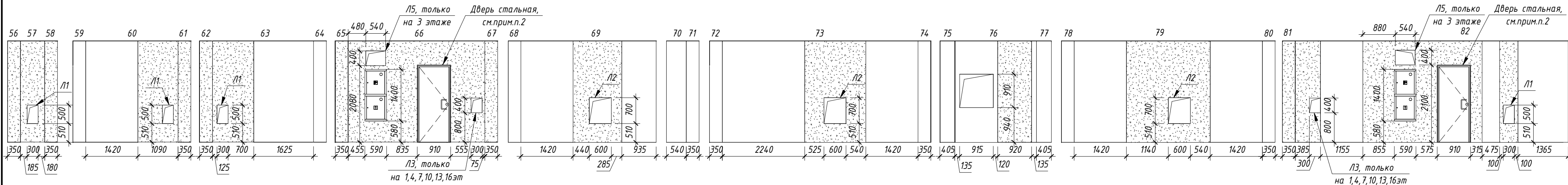
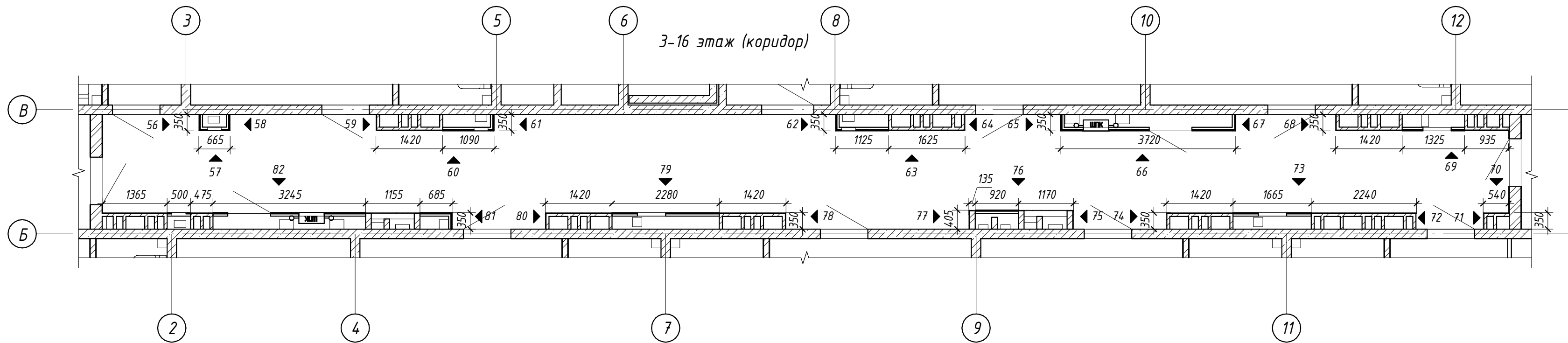
Условные обозначения:

— кирпич

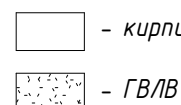
— ГВЛВ

- См. совместно с разделом -АР.ДП
- В нишах в местах установки стальной двери необходимо установить усиленный каркас из металлического профиля типа УА по периметру дверного проема. Работы вести согласно узлам производителя
- Отверстия и установку лючков выполнить в соответствии с расположением счетчиков для обеспечения удобства дальнейшего обслуживания.
- Ведомость лючков для ниш коммуникаций см.л.14

46-01-24-АР					
4	-	Зам.	1-26	10.26	Многоквартирные многоэтажные дома по ул. Титова в Ленинском районе г. Новосибирска с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях
2	-	Зам.	300-29	10.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Чернова				Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях № 8 (по генплану) - VIII этап строительства
Проверил	Шереметьева				
ГАП	Шереметьева				
Н.Контроль	Карпова				
Схема устройства ниш для прокладки коммуникаций 1 этажа, 2 этажа					000"Партнер"



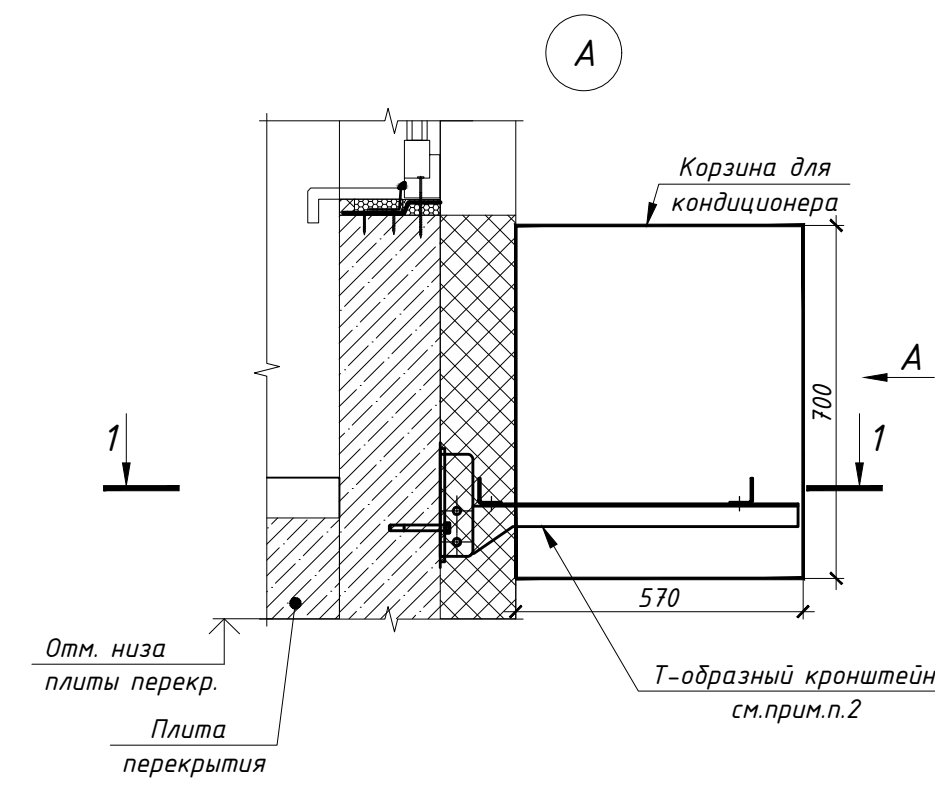
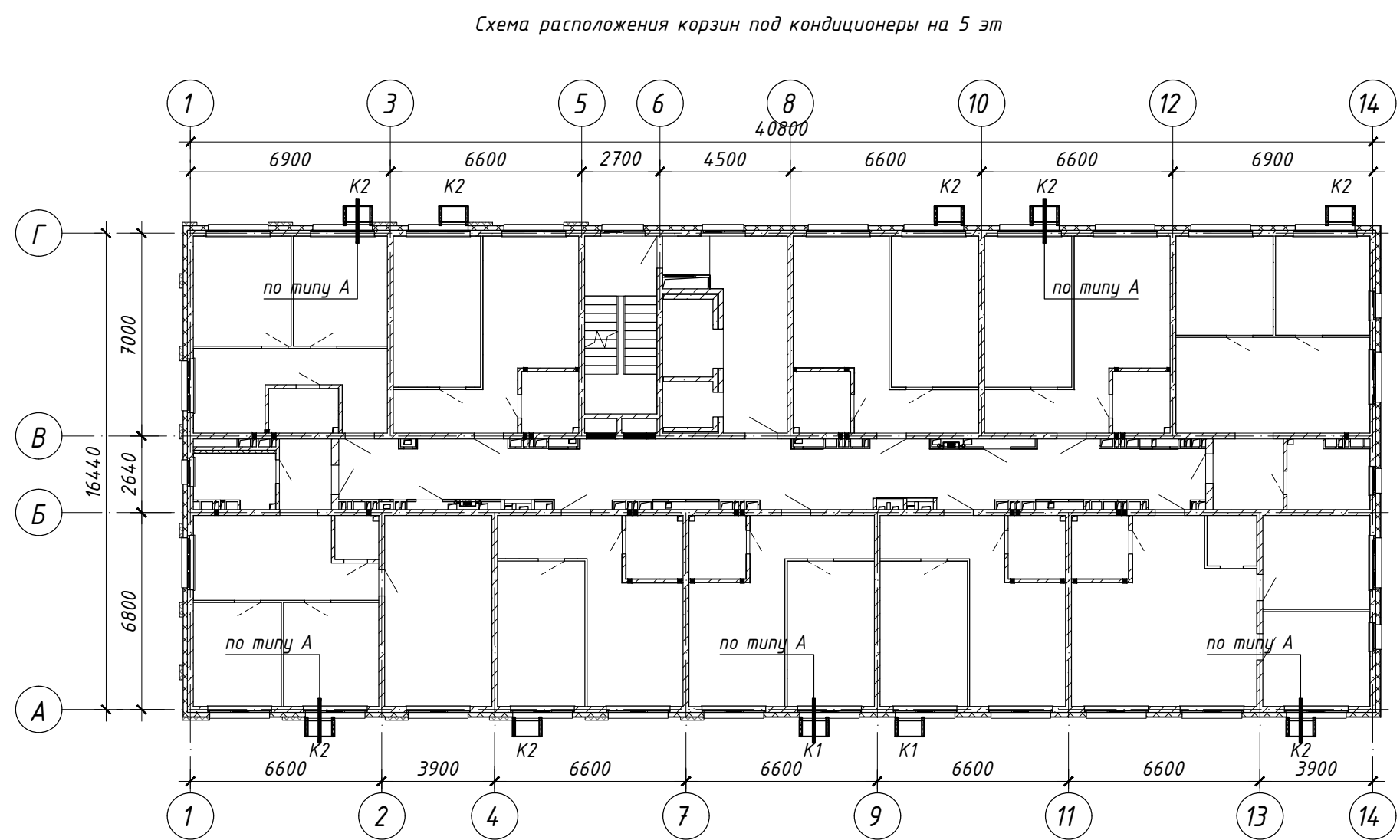
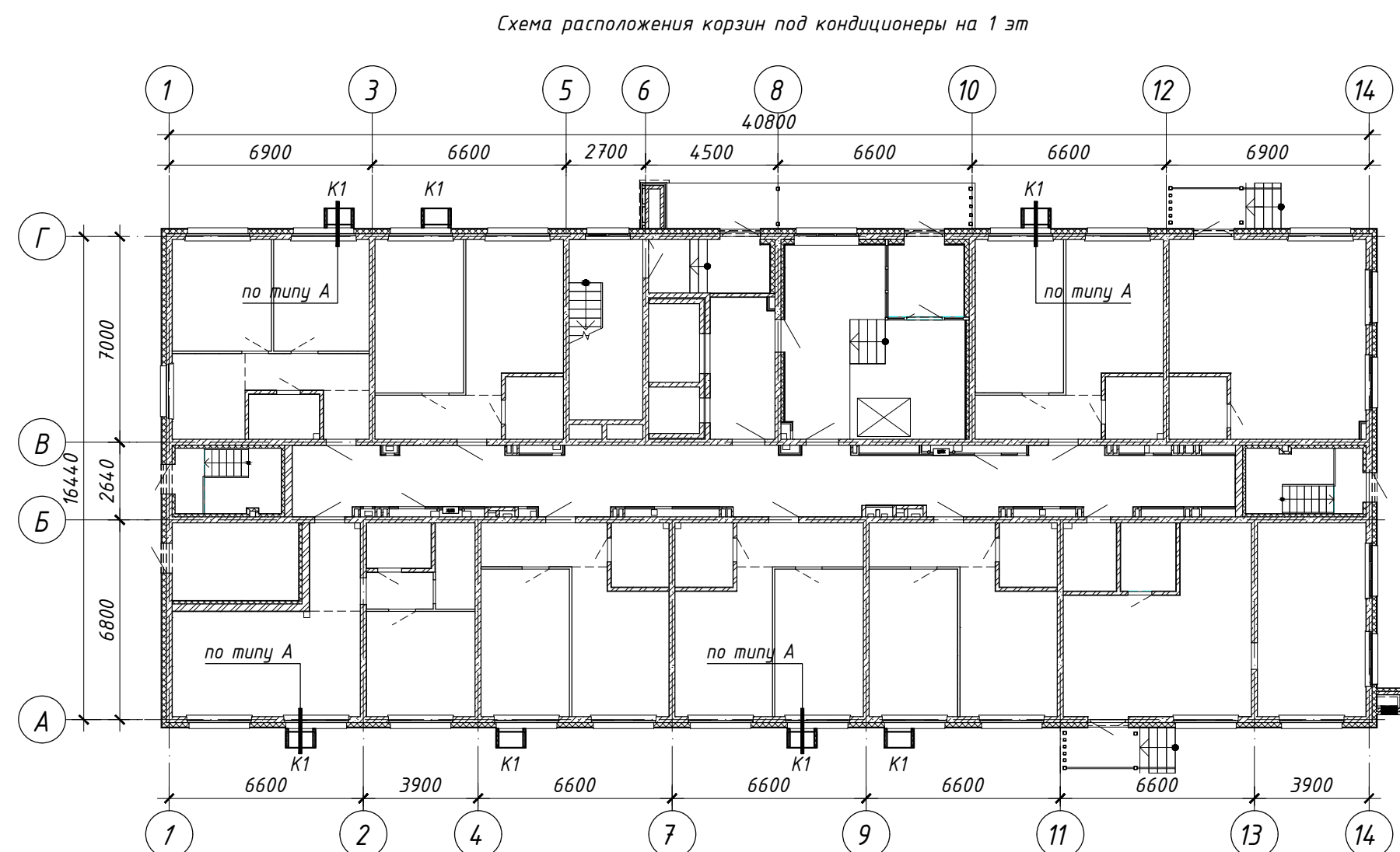
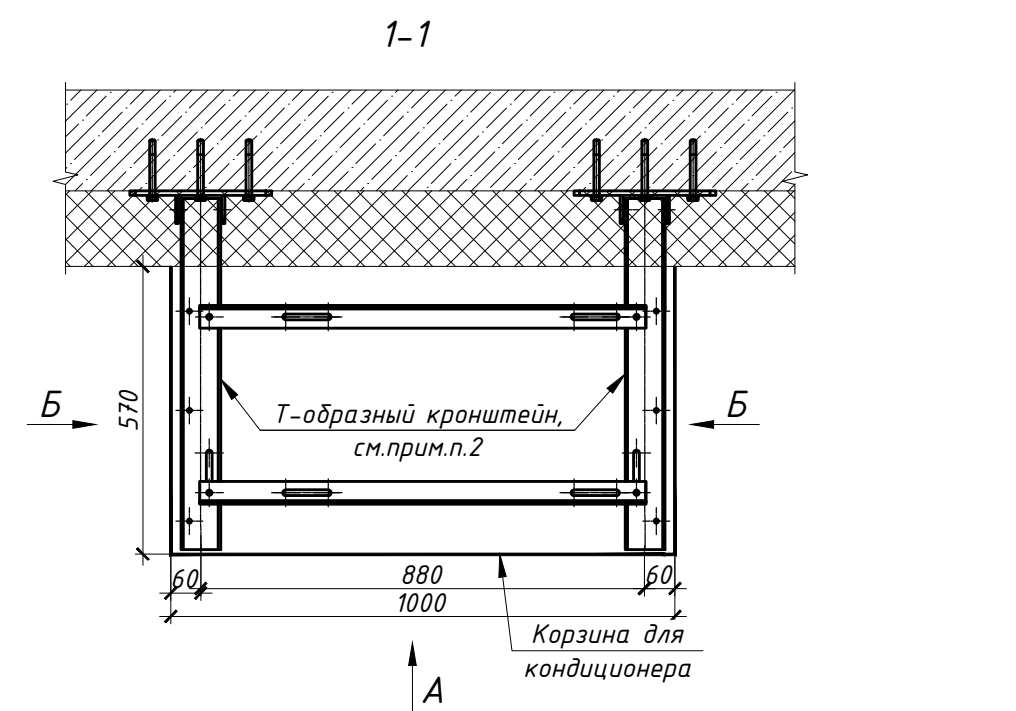
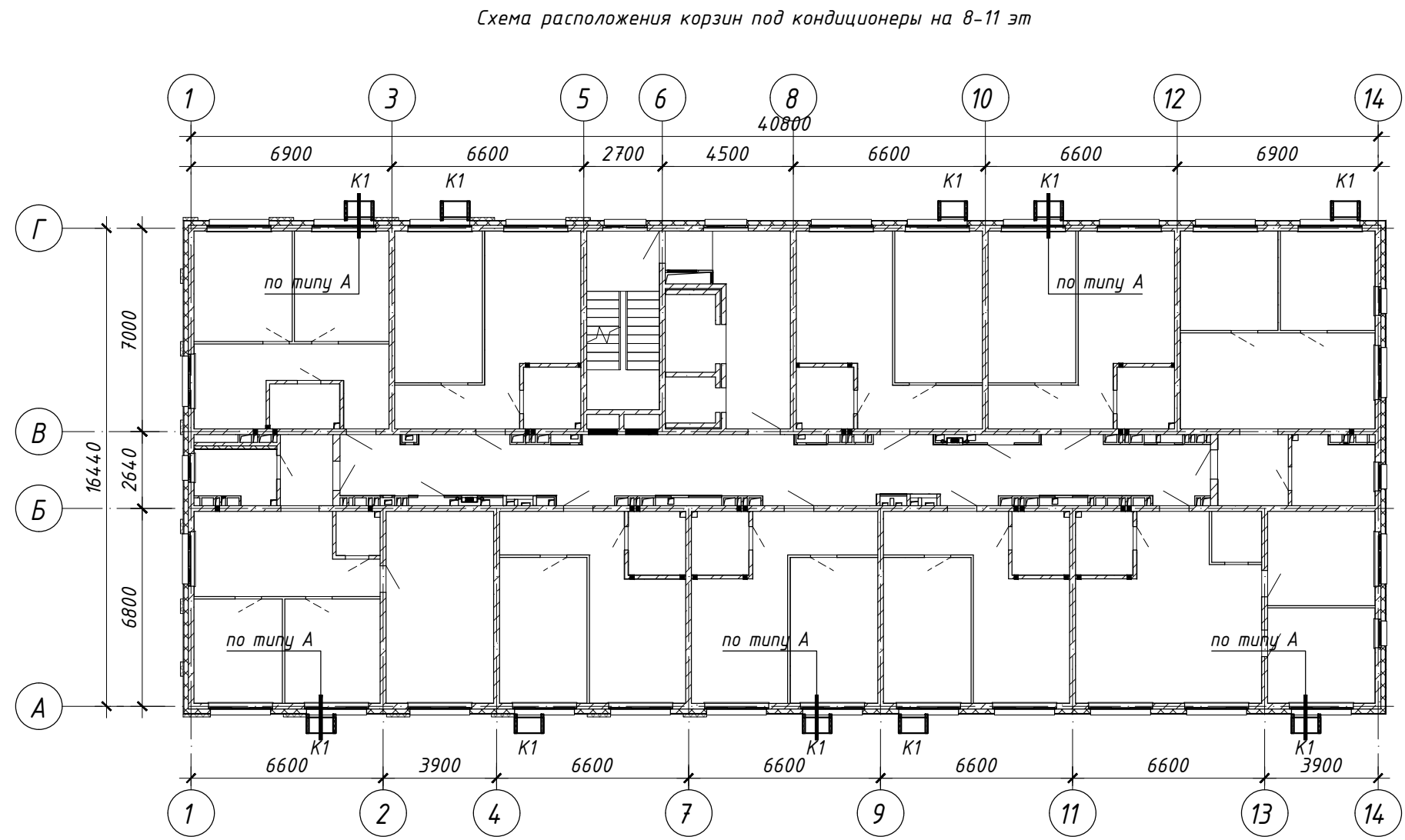
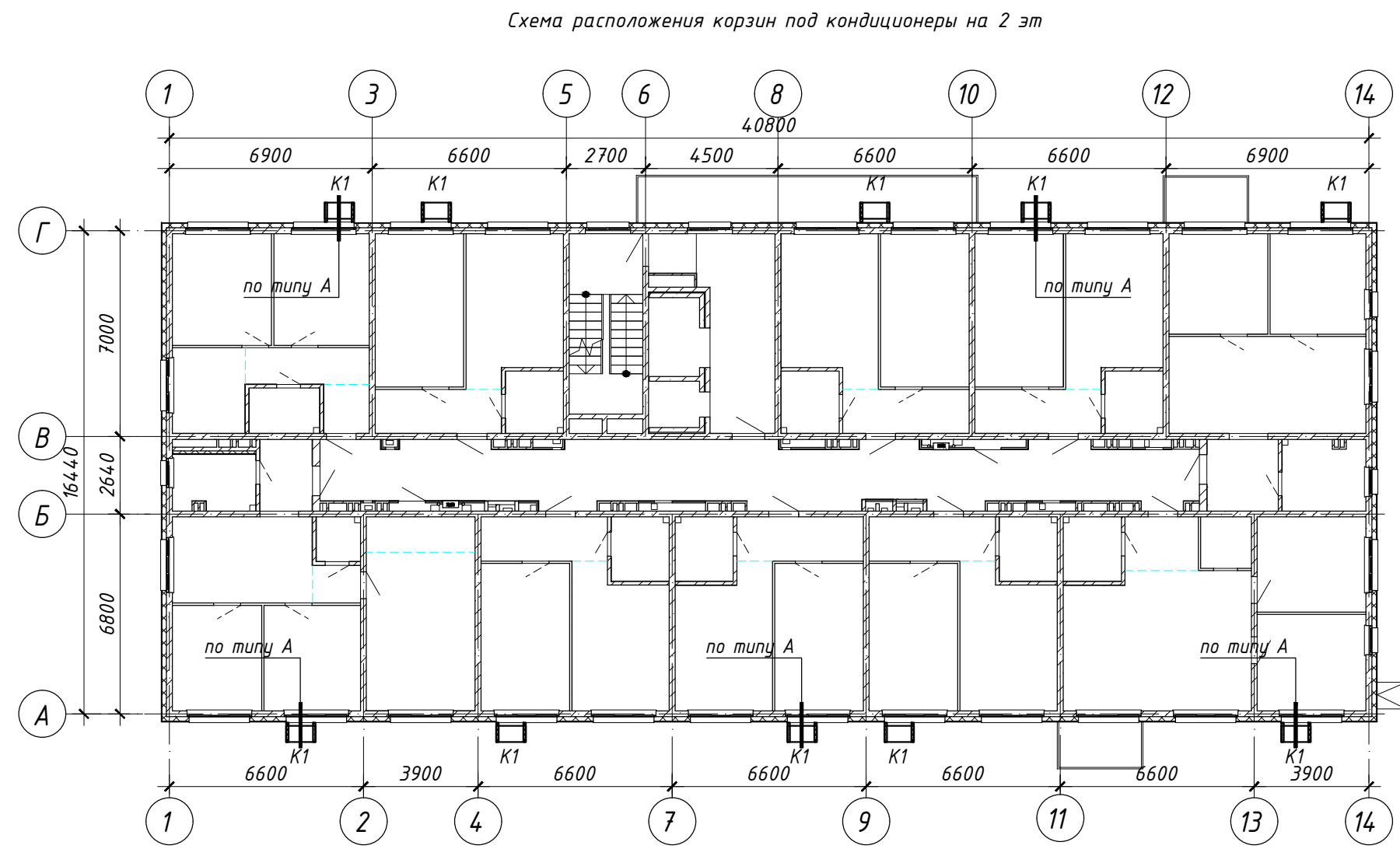
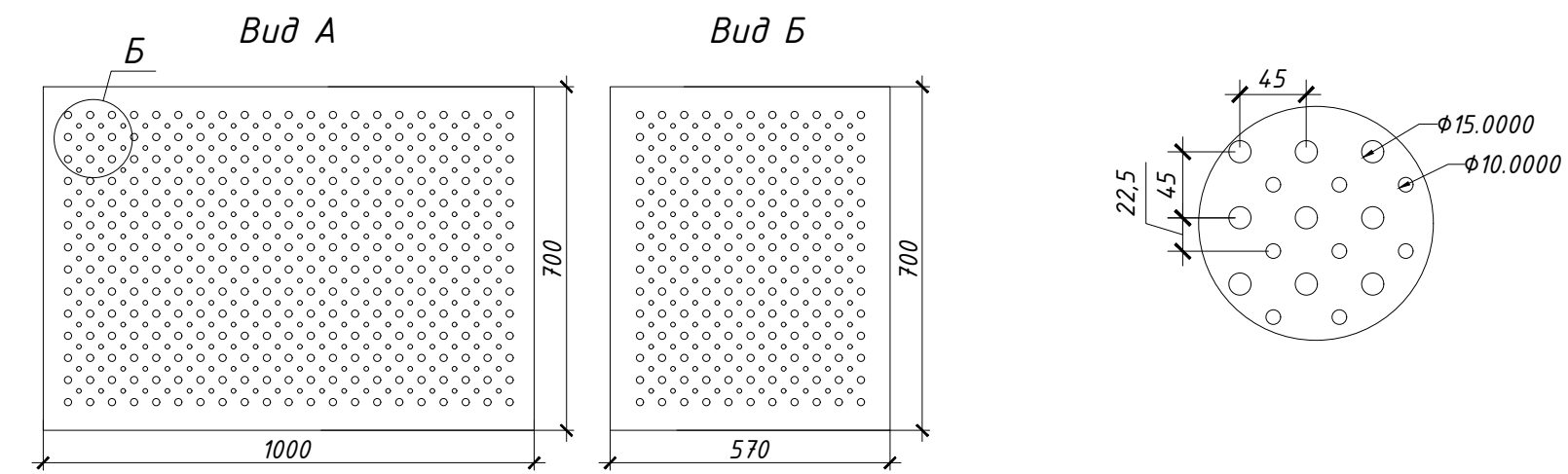
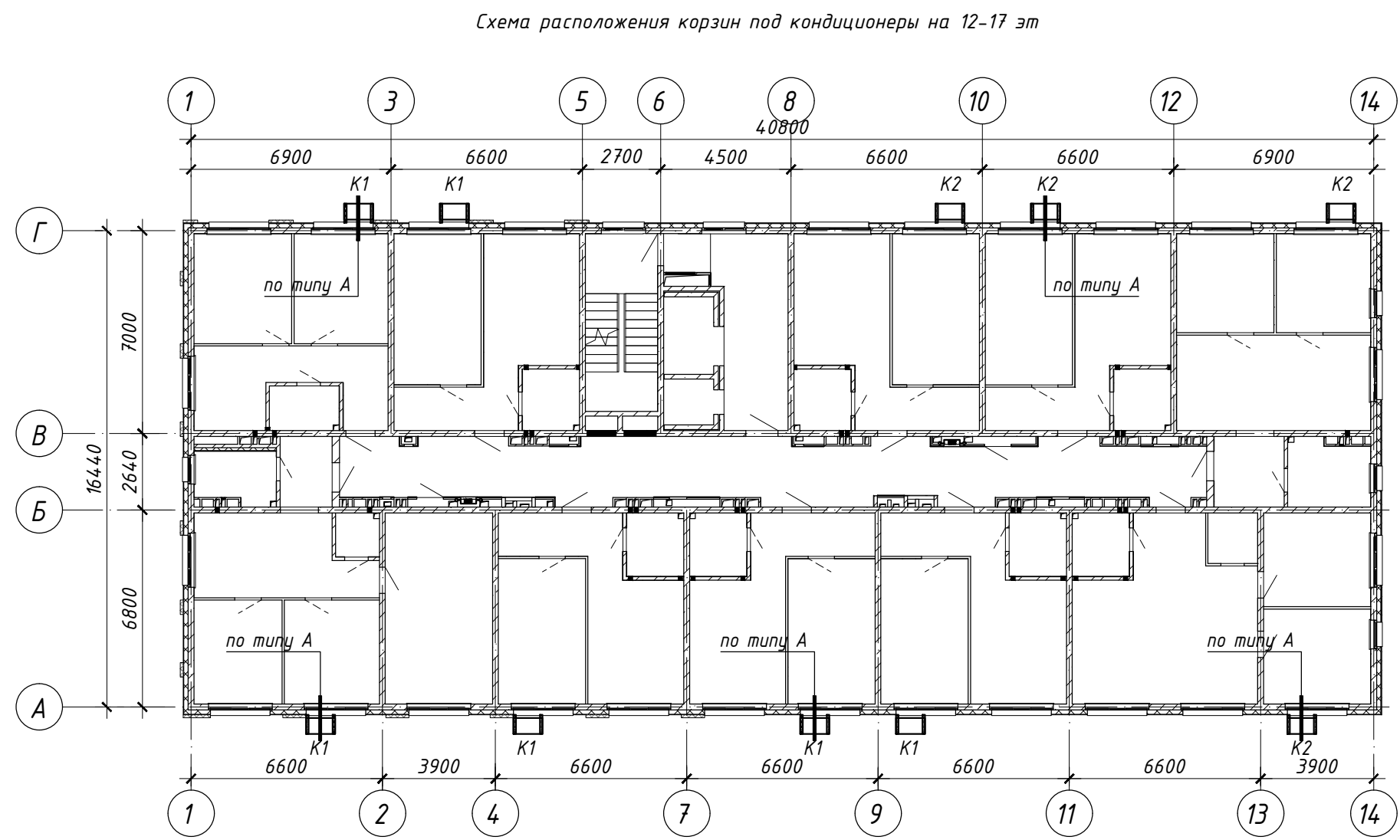
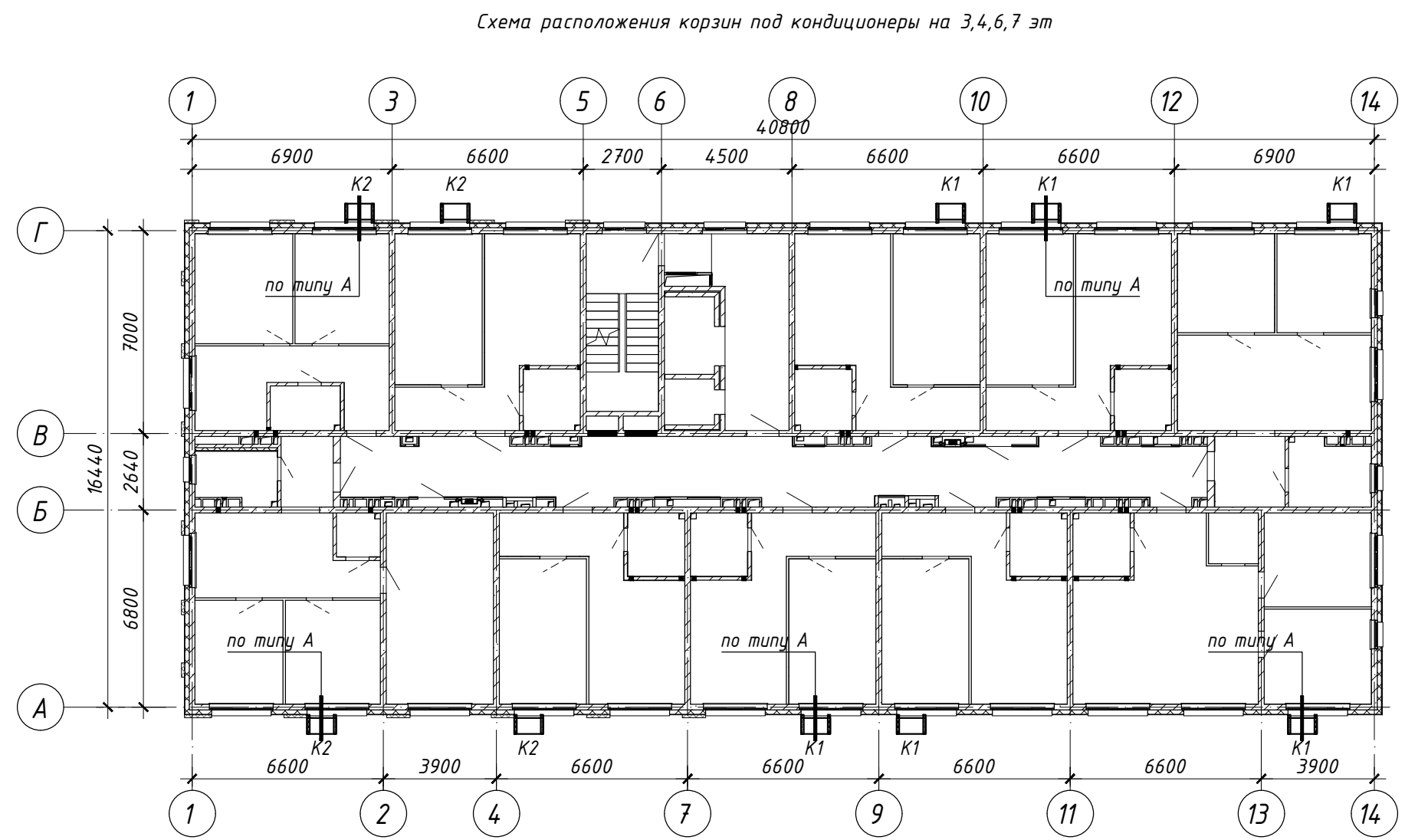
Условные обозначения:



1. См. совместно с разделом -АР.ДП
2. В нишах в местах установки стальной двери необходимо установить усиленный каркас из металлического профиля типа УА по периметру дверного проема. Работы вести согласно узлам производителя
3. Отверстия и установку лючков выполнить в соответствии с расположением счетчиков для обеспечения удобства дальнейшего обслуживания.
4. Ведомость люков для ниш коммуникаций см.л.14





						46-01-24-АР		
4	-	Зам.	1-26	01.26		Многоквартирные многоэтажные дома по ул. Титова в Ленинском районе г. Новосибирска с объектами обслуживания жилой застройки во встроженных помещениях		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подп.	Дата	Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроженных помещениях № 8 (по генплану) - VIII этап строительства		
Разработал	Чернова					Стадия		
Проверил	Шереметьева					Лист		
ГАП	Шереметьева					Листов		
Н.Контроль	Карпова					Р		
Схема устройства ниш для прокладки коммуникаций 3-16 этажа, 17 этажа						37		
						000"Партнер"		

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №



Спецификация корзин под кондиционеры			
Марка	Размер	Кол-во	Примечания
K1	700x1000x570	119	RAL 7012
K2	700x1000x570	48	RAL 9016

Примечание
1. Данный лист смотреть совместно с фасадами на л. 11-12.
2. Кронштейны Т-образного типа с удлинением, с креплением к панельной стене под слоем утеплителя.
3. Монтаж кронштейнов и корзин под установку кондиционеров выполняются специализированной организацией.
4. Схемы и образцы корзин от подрядчика предоставить в проектный центр для согласования.

						46-01-24-AP				
6	-	Зам.	57-26		04.26	Многоквартирные многоэтажные дома по ул. Титова в Ленинском районе г. Новосибирска с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разработал		Да				Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях № 8 по генплану - VIII этап строительства		Стадия	Лист	Листов
Проверил		Шереметьева						P	38	
ГАП		Шереметьева								
Н.Контроль		Карпова				Схемы расположения корзин под кондиционеры. Узлы и сечения			ООО "Партнер"	